

ภาคผนวก ๑

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ HUAS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๑ ๓๘๕



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท
กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท พิวรรณา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชัน จำกัด ที่ NSC.0411/2567 ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ด่วนที่สุด ที่ ขม ๐๐๑๔.๒/๑๙๖๖๐ ลงวันที่ ๒๖ มิถุนายน ๒๕๖๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับ
ถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท พิวรรณา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชัน จำกัด
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ตั้งอยู่ที่
ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๕๐ ห้อง ให้สำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดเชียงใหม่ ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่
๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

พร้อมทั้ง...

พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นางอินทิรา เอี่ยมลฉัตร)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



บริษัท แนนโซลูชัน โซลูชัน จำกัด

Natural Solution Co.,Ltd.

111/54 หมู่บ้านพริ้มเพลาช ซอยรามอินทรา 40 แขวงจตุจักร

เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 4699 วันที่ 25/05/2567
รับ 6.06

ที่ NSC.0411/2567

11 เม.ย. 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย**
1. หนังสือมอบอำนาจจากบริษัท พิวรรณา จำกัด
 2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) จำนวน 6 ชุด
 3. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก) ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์
ในแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) จำนวน 1 แผ่น
 4. หลักฐานยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

ตามที่บริษัท แนนโซลูชัน โซลูชัน จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท พิวรรณา จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เพื่อนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอาคารชุด) ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีห้องชุดทั้งหมด 250 ห้อง นอกจากนี้มีอาคารสูง 1 ชั้น เพื่อใช้เป็นอาคาร drop off จำนวน 1 อาคาร เสนอต่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างอาคารโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนนโซลูชัน โซลูชัน จำกัด ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้ว จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ฯ พร้อมไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ในแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และ 3 ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้บริษัทที่ปรึกษาได้ดำเนินการยื่นรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ฯ เข้าสู่ระบบ SMART EIA PLUS แล้ว ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 เพื่อดำเนินการตามกระบวนการพิจารณาต่อไป ฯ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการ

ด่วนที่สุด

ที่ ขม ๐๐๑๔.๒ ขส ๖๖๐



สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ ๗๗๗๔	วันที่ ๒๗ มิ.ย. ๒๕๖๗
เวลา ๑๖.๐๓	ผู้รับ พล.ต.ท.

ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่
ถนนโชตนา ขม ๕๐๓๐๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๒๙๔ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๗

- | | |
|---|--------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC.0608/2567 | จำนวน ๑ แผ่น |
| ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๗ | |
| ๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม | จำนวน ๘ ชุด |
| ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) | |
| ของบริษัท พิวรรณา จำกัด | |
| ๓. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน | จำนวน ๑ ชุด |
| การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน | |
| จังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ | |

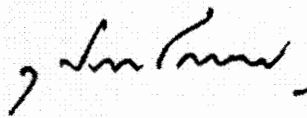
ตามหนังสือที่อ้างถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้รับทราบการแจ้งมติของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด และให้ถือว่าจบกระบวนการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อมาบริษัท พิวรรณา จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๒๕๐ ห้อง ต่อสำนักงานนโยบายฯ เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้ตรวจสอบและพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ตามมาตรา ๕๐ วรรคสาม และมาตรา ๕๐ วรรคสี่ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๑ แล้ว มีความเห็นว่ารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ได้จัดทำใหม่ทั้งฉบับ โดยได้แก้ไขเพิ่มเติมตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่กำหนด ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗ แล้ว

และขอให้ประสานแจ้งสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดเชียงใหม่ ในฐานะฝ่ายเลขานุการ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ บริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ นำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป นั้น

จังหวัดเชียงใหม่ ได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณา และในการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ต่อมาบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ให้จังหวัดเชียงใหม่ พิจารณาดำเนินการตาม ขั้นตอน จึงนำเสนอผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวมายังท่าน พร้อมส่ง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายงาน การประชุมที่เกี่ยวข้อง รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายทศพล เมื่อนอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัด

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๒๕ ต่อ ๑๔

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๗๔

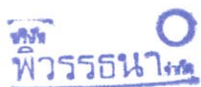
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนชูปเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม

อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการทั่วไป	<p>โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ตั้งอยู่ที่ ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ของบริษัท พิวรรณา จำกัด เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีพื้นที่อาคารรวมทั้งหมด 19,971 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่สระว่ายน้ำ) ประกอบด้วย อาคารสูง 7 ชั้น 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) และอาคารสูง 1 ชั้น 1 อาคาร (อาคาร C) มีห้องชุดทั้งหมด 250 ห้อง และที่จอดรถยนต์ 119 คัน จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด อย่างเคร่งครัด</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	- ในระยะก่อสร้าง บริษัท พิวรรณา จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด และในระยะดำเนินการ นิติบุคคลอาคารชุด หรือเจ้าของโครงการ บริษัท พิวรรณา จำกัด ในช่วงที่ยังไม่ได้แต่งตั้งคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

พ.ท.
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งผู้ดำเนินการหรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนโครงการ</p>	<p>พื้นที่โครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการ</p>	<p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ</p>	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนูตร สีนบุรณัตถ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบ ต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนุรณัตถ์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<p>หลักการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบต่อสิทธิและหน้าที่ ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และหน้าที่ให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สันบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

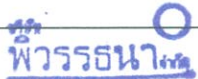
ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. เจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมา ก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้างด้วย	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการฯ โครงการ	โครงการได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งผู้อยู่อาศัยในกลุ่มติดพื้นที่โครงการ และกลุ่มระยะไม่เกิน 100 เมตร ให้รับทราบก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ดังนี้ <u>การประชาสัมพันธ์แจ้งผู้อยู่อาศัยในกลุ่มติดพื้นที่โครงการ และกลุ่มระยะไม่เกิน 100 เมตร</u> จัดให้มีการประชาสัมพันธ์แจ้งแผนงานก่อสร้าง พร้อมรายละเอียดประกอบที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์ ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิ เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ เป็นต้น) แจ้งต่อผู้อยู่อาศัยระยะประชิดโครงการให้รับทราบล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน พร้อมรับข้อเสนอแนะเพิ่มเติม เพื่อนำมาปรับปรุงแผนงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จก่อนการก่อสร้าง	กลุ่มติดพื้นที่โครงการ และกลุ่มระยะไม่เกิน 100 เมตร	ก่อนก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด (เจ้าของโครงการ)

 พิวรรณา

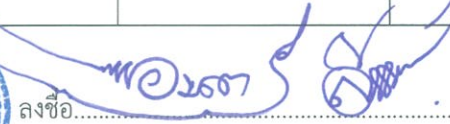
ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



 ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจดทะเบียน	<p>1. ในกรณีที่มีการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด</p> <p>2. การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ</p>	-	ตั้งแต่เริ่มขายโครงการจนขายเสร็จสิ้น	บริษัท พิวรรณา จำกัด (เจ้าของโครงการ)



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

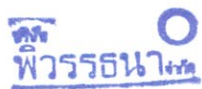
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 1(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดมาตรการ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. ให้เจ้าของโครงการส่งมอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดทราบเพื่อแจ้งสิทธิหน้าที่ในการปฏิบัติตาม โดยมีหลักฐานการรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรจากนิติบุคคล			
3. การปลดจำนองที่ดินโครงการ	โครงการจะทำการปลดจำนองแปลงที่ดินที่ตั้งของโครงการให้กรรมสิทธิ์เป็นของผู้ยื่นจดทะเบียนอาคารชุด HAUS CNX	พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและดำเนินการ	

หมายเหตุ : บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด จะต้องดำเนินการ ดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- จัดให้มีผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับทราบมาตรการที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ดังนี้
 - ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
 - ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



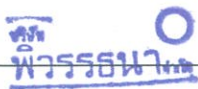
ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ol style="list-style-type: none"> ติดป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้สะดวกของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง จัดทำรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองเศษวัสดุที่รื้อถอนที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่พื้นที่ข้างเคียง ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย 	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	<ol style="list-style-type: none"> ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการรื้อถอนโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ทำการรื้อถอน ตัวอักษรบนป้ายต้องมีขนาดเห็นได้ชัดเจน และติดไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนซึ่งในป้ายจะระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร อุปกรณ์ ที่ใช้ในการรื้อถอนทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมจะควบคุมไม่ให้ลูกล้าพื้นที่ของลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศ 	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567




ลงชื่อ.....

(นายอนตร สินบุรณ์ฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ	<p>ตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมือง หากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำรางเพื่อการปรับปรุงได้ดังเดิม</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราว ความสูง 6 เมตร รอบพื้นที่ที่กำลังรื้อถอน 2. จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (mesh sheet) ที่ด้านหลังของนั่งร้านตามความสูงของชั้นที่กำลังรื้อถอน เพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปจากบริเวณที่กำลังรื้อถอนน้อยที่สุด 3. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ก่อสร้าง วันจันทร์ -วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ 4. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำขณะมีกิจกรรมเจาะ สกัด คอนกรีตที่ทำการรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. กำหนดให้มีจุดล้างล้อเพื่อทำความสะอาดล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการ 7. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่กองสะสมไว้ในพื้นที่ 8. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้โดยไม่ใช้งาน 9. ติดตั้งป้ายห้ามเจ้าหน้าที่และรถคนงาน ตลอดจนรถขนอุปกรณ์การรื้อถอนจอดนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ คอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจร 	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

ผู้
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



10/159

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	10. การรื้อถอนในทุกขั้นตอนจะต้องมีวิศวกรที่เกี่ยวข้องที่มีความชำนาญ และมีประสบการณ์สูงคอยควบคุมดูแลการรื้อถอนอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา เพื่อให้การรื้อถอนเป็นไปตามหลักวิศวกรรมและความปลอดภัยต่อคนงานและชุมชนใกล้เคียง 11. ผู้รับจ้างรื้อถอนอาคารต้องปฏิบัติตามข้อบัญญัติเรื่องการรื้อถอนอาคาร ในหมวด 3 การรื้อถอนอาคาร กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ.2522) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยเคร่งครัด		
1.4 ระดับเสียง	1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน โดยติดตั้งรั้วชั่วคราวที่เป็นวัสดุ Steel, 20 ga ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร มีความสูง 6 เมตรหรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเทียบเท่ารอบแนวเขตที่ดิน 2. กำหนดให้แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการรื้อถอน และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ 3. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนและเตรียมพื้นที่ก่อสร้างวันจันทร์ - วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 - 17.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	4. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด 5. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมและมีการควบคุมเสียง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง 6. จัดให้มีป้ายประกาศ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาการรื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมงาน หน่วยงานอนุญาต พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้เห็นชัดเจน 7. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในการทำงานเกี่ยวกับภาวะแวดล้อม หมวด 3 เรื่องเสียง ตามข้อ 13 ภายในสถานที่ประกอบการที่ให้ลูกจ้างคนใดคนหนึ่งทำงานดังต่อไปนี้ 1) ไม่เกินวันละเจ็ดชั่วโมง ต้องมีระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 91 เดซิเบล(เอ) 2) เกินกว่าวันละเจ็ดชั่วโมง แต่ไม่เกิดแปดชั่วโมง จะต้องมียกระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 90 เดซิเบล (เอ) 3) เกินวันละแปดชั่วโมง ต้องมียกระดับเสียงที่ลูกจ้างได้รับติดต่อกันไม่เกิน 80 เดซิเบล (เอ) 8. กำชับให้คนงานหลีกเลี่ยงเศษวัสดุจากการรื้อถอนอย่างระมัดระวังและห้ามโยนเศษวัสดุ	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนูตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน	<ol style="list-style-type: none"> ก่อนทำการรื้อถอนโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือวิศวกรผู้ควบคุมงานเข้าไปแจ้งแผนการรื้อถอนต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และทำการบันทึกภาพสิ่งปลูกสร้างไว้เป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาไว้ 2 ชุด พร้อมลงลายมือชื่อไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เก็บไว้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงดังกล่าว 1 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด ไว้เป็นหลักฐาน เพื่อนำมาแสดงหากอาคารสิ่งปลูกสร้างเสียหายมากไปจากเดิมที่บันทึกภาพไว้ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ทั้งนี้หากพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย ให้โครงการเข้าพบเพื่อขอซ่อมแซมโดยด่วน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมา เช่น ผู้จัดการงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ก่อนเข้าปฏิบัติงานให้เดินรอบตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนเริ่มงานและสอบถาม/ติดตามผลกระทบบ้านข้างเคียงทุกวัน พร้อมให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และต้องติดต่อได้โดยตรง ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนภายในโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนด โครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการหรือแนวทางลดแรงสั่นสะเทือน ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐาน โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่มีผู้ได้รับผลกระทบ หากใช้อุปกรณ์เครื่องจักรในการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดแรงสั่นสะเทือนสูง เช่น รถแบ็คโฮล หัวเจาะ ให้เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้ความสำคัญระมัดระวังในการปฏิบัติงานให้มากเป็นพิเศษ เพื่อควบคุมให้แรงสั่นสะเทือนเกิดขึ้นน้อยที่สุด ติดตั้งอุปกรณ์เพื่อลดการสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร 	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

คห
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แฮนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>6. ตรวจสอบคุณภาพและดูแลรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>7. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>8. จัดทำประกันภัยจากการรื้อถอนและก่อสร้างอาคาร โดยในประกันภัยต้องระบุถึงความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สิน หรือความมั่นคงของอาคารที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือน การถอดถอน หรือการอ่อนตัวของสิ่งค่าจุณ โดยระบุระยะเวลาที่เริ่มต้นและสิ้นสุดความคุ้มครองที่ชัดเจน โดยระยะเวลาการสิ้นสุดความคุ้มครองจะต้องไม่น้อยกว่า 6 เดือน หลังจากโครงการได้รับอนุมัติการขออนุญาตใช้อาคาร และประกันภัยดังกล่าวจะต้องไม่มีความเสียหายส่วนแรก (Zero-Deductible) นอกจากนี้ในรายละเอียดของประกันจะต้องระบุถึงความรับผิดชอบจากความเสียหาย ที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารและการก่อสร้างอาคารใหม่ ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารและกำแพงรั้ว อันได้แก่ รอยร้าวผนังปูน รอยร้าวกระจกหน้าต่าง กระจกประตู รอยปริแยกตัวของแผ่นฝ้าเพดาน รอยแยกตัวระหว่างผนังปูน รอยทรุดรอยแตกกระเบื้อง ตลอดจนความเสียหายต่อสิ่งค่าจุณโครงสร้าง</p> <p>9. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอน วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ</p>	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ร.
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	10. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้ทุกวัน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไขโดยด่วน 11. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- จัดให้มีจุดรวมพลในพื้นที่ที่รื้อถอน พร้อมทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพล และทางอพยพเพื่อหนีภัยออกนอกพื้นที่ที่รื้อถอนให้ชัดเจน และสามารถออกนอกพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็ว	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีส้วมในบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ จำนวน 20 ห้อง โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด 2. จัดให้มีคนงานประจำสำหรับทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือหากตรวจพบว่ามีกลิ่นสกปรกหรือมีกลิ่นให้เข้าทำความสะอาดทันที 3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อที่เชื่อมกับระบบระบายน้ำ	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท นนทเซอร์วิส โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด 2. ในการรื้อถอน/ก่อสร้างอาคารโครงการจะควบคุมไม่ให้ลูกล้าพื้นที่ของลำเหมือง สาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบัน ของแนวลำเหมืองสาธารณประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศ ตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำ เหมืองหากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อรอการ ปรับปรุงได้ดังเดิม	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การจัดการมูลฝอย	1. ให้ผู้รับเหมางานรื้อถอนคัดแยกขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่หรือใช้เป็นอะไหล่สำรอง เช่น ไม้ สังกะสี ขยะที่นำไปขายได้ เช่น เศษลวด เศษเหล็ก อลูมิเนียม และขยะที่นำไป ถมที่ได้ เช่น เศษปูนหรือ เศษหิน 2. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 3. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอไม่ กองสะสมไว้ในพื้นที่	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรีน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	4. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนวัสดุที่รื้อถอน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุมอำนวยความสะดวกให้สัญญาณรถเข้าออก ให้เหมาะสมกับสภาพจราจรเพื่อลดปัญหาความล่าช้าและอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น 6. ใช้ผ้าใบที่คลุมรถบรรทุกให้มิดชิด ในขณะที่ขนวัสดุที่รื้อถอนออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เศษวัสดุตกหล่น 7. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนเศษวัสดุรื้อถอนที่ไม่สามารถกำจัดได้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 8. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจนเพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรหรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตรายให้แจ้งมายังโครงการ 9. ห้ามจอดรถขนเศษวัสดุรื้อถอนที่ไม่สามารถกำจัดได้บริเวณถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 10. หากผิวจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น หรือเกิดการชำรุด จากการขนวัสดุที่รื้อถอนออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาดหรือปรับปรุงซ่อมแซมผิวจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ทันที	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

ผู้จัดการคนผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 ความปลอดภัย การป้องกันอัคคีภัย	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่รื้อถอนที่มีความสูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีในช่วงทำการรื้อถอน 2. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการรื้อถอน โดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนอาคารเดิม 4. จัดทำประวัติคนงานให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 5. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชม. 6. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต 7. เก็บวัสดุที่ติดประกายไฟห่างจากบริเวณที่มีการตัด เจียร หรือบริเวณที่มีประกายไฟ 8. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 9. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือจำนวนเพียงพออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 10. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย 11. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกัน หากต้องทำงานที่มีความเสี่ยงกับจุดกำเนิดที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น หมวกนิรภัย ครอปหู หน้ากาก รองเท้านิรภัย เป็นต้น 12. จัดอบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงาน ให้เกิดความปลอดภัยเป็นประจำวันอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 วัน 	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พร
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สินบุญรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิตสภาพเศรษฐกิจและสังคม			
4.1 การมีส่วนร่วมของประชาชน	<ol style="list-style-type: none"> ก่อนรื้อถอนต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจําตลอดช่วงเวลารื้อถอนและต่อเนื่องถึงช่วงก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรงพร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยกำหนดระยะเวลาในการแก้ไขปัญหาภายใน 1 สัปดาห์ จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้ตู้ทุกวัน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุ และดำเนินการแก้ไขโดยด่วน กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันทีและกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงจะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยในประกันภัยต้องระบุถึงความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สิน หรือความมั่นคงของอาคารที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือน การถอดถอน หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำจุน โดยระบุระยะเวลาที่เริ่มต้นและสิ้นสุดความคุ้มครองที่ชัดเจน โดยระยะเวลาการสิ้นสุดความคุ้มครองจะต้องไม่น้อยกว่า 6 เดือน หลังจากโครงการได้รับอนุมัติการขออนุญาตใช้อาคาร และประกันภัยดังกล่าวจะต้องไม่มีความเสียหายส่วนแรก (Zero-Deductible) นอกจากนี้ในรายละเอียดของประกันจะต้องระบุถึง 	ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พร
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 2(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย ที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคาร และการก่อสร้างอาคารใหม่ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารและกำแพงรั้ว อันได้แก่ รอยร้าวผนังปูน รอยร้าวกระจกหน้าต่าง กระจกประตู รอยปริแยกตัวของแผ่นฝ้าเพดาน รอยแยกตัวระหว่างผนังปูน รอยทรุดรอยแตกกระเบื้อง ตลอดจนความเสียหายต่อสิ่งค่าจุนโครงสร้าง		

หมายเหตุ : 1. บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน

2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน

3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม

4. ในกรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติใกล้เคียงข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แต่ถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....



(นางสาวพัชริน ชีวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567





ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้ติดต่อผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์พื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ หรือ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้สะดวกของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้อาศัยข้างเคียง 2. จัดทำกำแพงกันดินพร้อมระบบค้ำยันที่ออกแบบโดยวิศวกรโครงสร้าง บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินลึกเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากพื้นที่ข้างเคียง 3. จัดทำรั้วชั่วคราวสูงประมาณ 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการกระเด็นของเศษดินโคลนจากกิจกรรมการก่อสร้างและลดผลกระทบด้านฝุ่นละอองและเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง 4. จัดทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินจากน้ำฝน 5. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า-ออกของพื้นที่ก่อสร้างเพื่อดักตะกอนดินไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 6. จัดให้มีวัสดุปกคลุมกองดินที่ยังไม่ได้ขนออกนอกโครงการเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายลงสู่พื้นที่ข้างเคียง 7. ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


 ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567




 ลงชื่อ.....

(นายอนตร สินบุรณ์ฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p><u>มาตรการป้องกันความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้างอาคารที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งอาจทำให้ระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน การออกแบบความสูงของอาคารโครงการที่วาง และพื้นที่ใช้สอยของอาคาร ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจัดให้มีการตรวจสอบค่าระดับความสูงอาคารระหว่างก่อสร้างให้ความสูงต่อชั้นของอาคารโครงการตรงตามแบบทุกครั้งที่มีการก่อสร้างอาคารขึ้นไปแต่ละชั้น จนถึงชั้นหลังคา และตรวจสอบพื้นที่อาคาร โครงการทุกครั้งที่มีการก่อกั้นผนังอาคาร ภายในและภายนอกทุกชั้น โดยให้วิศวกรผู้เชี่ยวชาญ และสถาปนิกควบคุม ตรวจสอบ และลงนามรับรองเป็นเอกสารหรือแบบก่อสร้างที่ได้อนุมัติการก่อสร้างทุกครั้งที่มีการก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น 2. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม 3. จัดให้มีสถาปนิกเซ็นรับรองตารางพื้นที่ใช้สอยของโครงการทุกอาคาร คือ นายประดิษฐ์ สิงหาราช สถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับวุฒิสถาปนิก เลขทะเบียน ว-สถ. 679 เพื่อให้เป็นไปตามการออกแบบอาคารที่ต้องมีพื้นที่ใช้สอยไม่เกิน 10,000 ตารางเมตร และให้สอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 4. โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาตลอดจนวิศวกร สถาปนิกผู้คุมงานก่อสร้าง ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการอย่างมีประสิทธิภาพ รัดกุม และมีการวางแผนงานอย่างเป็นระบบ 		


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้สมัครคนผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสารธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน	<ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้าง ตัวอักษรบนป้ายต้องมีขนาดเห็นได้ชัดเจน และติดไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนซึ่งในป้ายจะระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. ในขั้นตอนการก่อสร้างถึงบำบัดน้ำเสีย ถังสำรองน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ หรือการก่อสร้างอาคารโครงการ ที่ต้องขุดดินลึกกว่า 6 เมตร โครงการต้องป้องกันดินพังโดยใช้ Sheet pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile ดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินซึ่งวิธีดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ก่อนทำการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ หรือวิศวกรผู้ควบคุมงานเข้าไปแจ้งแผนการก่อสร้างต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการล่วงหน้า 1 สัปดาห์ และทำการบันทึกภาพสิ่งปลูกสร้างไว้เป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาไว้ 2 ชุด พร้อมลงลายมือชื่อไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เก็บไว้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงดังกล่าว 1 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด ไว้เป็นหลักฐาน เพื่อนำมาแสดงหากอาคารสิ่งปลูกสร้างเสียหายมากไปจากเดิมที่บันทึกภาพไว้ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ทั้งนี้หากพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย ให้โครงการเข้าพบเพื่อขอซ่อมแซมโดยด่วน 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



นายอนุตร

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>4. ให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพเครื่องจักร อุปกรณ์ ที่ใช้ในการก่อสร้างทุกวันก่อนเริ่มทำงาน หากพบว่าเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่ใช้เกิดการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมและแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการใช้งาน</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะงานเทพื้นคอนกรีตฐานรากเท่านั้น โครงการต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต และแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีกรก่อสร้างใด ๆ</p> <p>6. จัดทำประกันอุบัติเหตุจากการก่อสร้างอาคาร โดยจะต้องครอบคลุมถึงค่าเสียหายจากอาคารข้างเคียงที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการด้วย</p> <p>7. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียงจะดำเนินการซ่อมแซมให้โดยทันที</p> <p>8. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. ดูแลแนวรั้วที่จัดทำไว้รอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด ทรุดตัว หากพบว่ามี การทรุดตัวหรือเกิดชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที เพื่อเป็นแนวป้องกันดินที่จะพังทลายไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>10. หากเกิดการทรุดตัวและทำให้อาคารข้างเคียงโดยรอบเสียหาย หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จหรือเปิดดำเนินการ ให้เจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาตรวจสอบ</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรีน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>หากสาเหตุที่เกิดขึ้นมาจากการก่อสร้างของโครงการ โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ และดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง</p> <p>11. ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะควบคุมไม่ให้ลูกล้าพื้นที่ของลำเหมือง สาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมืองหากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อการปรับปรุงได้ดั้งเดิม</p> <p>มาตรการป้องกันการเคลื่อนตัวของดินและ sheet pile</p> <p>1. ในขั้นตอนการก่อสร้างถึงบำบัดน้ำเสีย ถึงสำรองน้ำใต้ดิน บ่อหน่วงน้ำ หรือการก่อสร้างอาคารโครงการ ที่ต้องขุดดินลึกกว่า 6 เมตร โครงการต้องป้องกันดินพัง โดยใช้ Sheet pile และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile ดังกล่าวโดยทันทีและบดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดินซึ่งวิธีดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. ติดตั้งเครื่องมือวัดการเคลื่อนตัว (Inclinometer) เพื่อตรวจวัดการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile โดยกำหนดตำแหน่งและจำนวนการติดตั้งให้เหมาะสมโดยเฉพาะบริเวณที่ก่อสร้างใกล้แนวเขตที่ดิน ทำการตรวจวัดค่าหลังจากการติดตั้งระบบค้ำยันทุกวันหลังจากนั้นให้ตรวจวัดค่าสัปดาห์ละ 1 ครั้งหรือมากกว่าตลอดระยะเวลาการทำ Sheet Pile สำหรับการติดตั้ง Inclinometer ต้องเป็นไปตามมาตรฐาน มยผ.1552-51 ของกรมโยธาธิการและผังเมือง</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



25/159

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีการตรวจสอบค่าระดับของดินรอบ Sheet Pile ตามจุดอ้างอิงที่กำหนดในช่วงติดตั้งค้ำยันทุกวันหลังจากนั้นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบการทรุดตัวของผิวดินโดยรอบ และเพื่อควบคุมมาตรฐานในการทำงานว่าเป็นไปตามขั้นตอนการก่อสร้างที่ออกแบบไว้</p> <p>4. โครงการจะต้องขุดเจาะดินออกก่อนบางส่วนก่อนทำการกดเสาเข็มเพื่อทำฐานรากของอาคารโดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับร้านวีระพาณิชย์</p> <p>5. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการทุกหลังและบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐาน และรับผิดชอบหากโครงการทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีเงินครอคลุมรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>มาตรการป้องกันเรื่องการขุดดินให้สอดคล้องกับการขออนุญาตกับหน่วยงานท้องถิ่น</p> <p>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องยื่นแบบและรายละเอียดการก่อสร้างอาคารโครงการให้กับหน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม) รับทราบ โดยเอกสารรายละเอียดข้อมูลให้เป็นไปตาม มาตรา 17 ของข้อกำหนดตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522และในระยะก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>2. การขุดดิน หรือวัสดุก่อสร้างเข้า-ออกพื้นที่โครงการ กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งนอกเวลาเร่งด่วน และให้เป็นไปตามข้อกำหนดกำหนด และเป็นไปตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานตำรวจจราจรในท้องที่</p> <p>3. ติดสำเนาใบอนุญาตขุดดินและถมดินไว้ที่หน้ากระถกบรรทุกทุกที่มีการขนส่งบรรทุกดินทุกคัน</p> <p>4. ควบคุมดูแลและกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. 2543 และกฎกระทรวงว่าด้วยการกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดิน หรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดิน ถมดิน พ.ศ. 2548 ตลอดจนกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัดโดยเฉพาะงานก่อสร้างฐานราก</p> <p>5. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอรายงานต่อเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>มาตรการการป้องกันการขนส่งดิน</p> <p>1. กำหนดให้ขนส่งดินนอกเวลาเร่งด่วน คือ 10.00 – 15.00 น. และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี</p> <p>2. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงานก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p> <p>3. จัดทำที่จอดรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางเศษวัสดุบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท
พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สันบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนโซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อควบคุม อำนวยความสะดวก และให้สัญญาณรถเข้า-ออก ให้เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพจราจร และตรวจตราไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ 6. ติดตั้งป้ายห้ามเจ้าหน้าที่และรถคนงาน ตลอดจนรถขนอุปกรณ์การก่อสร้างจอดนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ คอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจร 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่งานรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง 8. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และไฟส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง 9. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับตามมาและจัดทำป้ายแสดงเบอร์โทรผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้รับเหมารับผิดชอบ ไร่ท้ายรถและด้านข้างรถฝั่งซ้ายคนขับเพื่อให้ประชาชนบนเส้นทางขนส่งแจ้งหากพบมีเศษดิน เศษวัสดุตกหล่น โดยผู้รับเหมาต้องจัดให้มีทีมงานเคลื่อนที่เก็บกวาดถนนและทำความสะอาดถนนที่ได้รับแจ้ง 10. กำหนดให้เคลื่อนย้ายรถแบ็คโฮล้อสายพาน เข้าออกพื้นที่โครงการ ต้องใช้รถบรรทุกขนย้าย เพื่อป้องกันผิวถนนสาธารณะชำรุดเสียหาย 11. จัดให้มีจุดเก็บเครื่องจักรที่ไม่ได้ใช้งานแล้ว ให้อยู่ในพื้นที่โครงการหรือในพื้นที่ที่จัดไว้ โดยไม่กีดขวางจราจรบนถนนสาธารณะ 12. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด และใช้ผ้าใบปิดส่วนที่บรรทุกสิ่งของที่ สามารถตกหล่นได้ 13. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณหน้างาน เพื่อป้องกันวัสดุกีดขวางการจราจร	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	14. ใช้น้ำฉีดพรมถนนด้านหน้าโครงการถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้งหรือกรณีที่พื้นผิวถนนแห้ง 15. หากผิวจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีเศษดิน เศษวัสดุตกหล่น หรือเกิดการชำรุด จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ เจ้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาด หรือปรับปรุงซ่อมแซมผิวจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ทันที	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.3 คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ	1. จัดให้มีป้ายประกาศขนาดความกว้างไม่น้อย 2 x 3 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และหน่วยงานผู้อนุญาต คือ เทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม และเลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณด้านหน้าโครงการติดกับถนนสาธารณะหน้าโครงการ ที่มีสภาพแข็งแรงทนทานติดไว้ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วชั่วคราวโดยรอบพื้นที่โครงการให้มีความสูงจากระดับพื้นดินไม่น้อยกว่า 6 เมตร และใช้ผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ปิดคลุมอาคารตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นบนสุดของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 3. เปิดหน้าผาดินเดิมเป็นช่วง ๆ เท่าที่จำเป็น โดยเปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็ก ฉีดพรมน้ำเป็นระยะ ๆ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ส่วนพื้นที่อื่น ๆ ที่เปิดแล้วจะทำการปิดคลุมไว้ให้มิดชิด หลีกเลี่ยงการเปิดหน้าดินในช่วงปริมาณฝุ่นละอองมีค่าเกินมาตรฐาน 4. กำหนดความเร็วยานพาหนะที่ใช้ขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างในพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และนอกพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ท. พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศ และ สภาพภูมิอากาศ (ต่อ)	5. ใช้ผ้าคลุมท้ายรถบรรทุกที่มีการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นของวัสดุ หรือเศษดิน ทราย ลงบนถนน 6. กำหนดให้มีจุดล้างล้อ ก่อนนำรถทุกชนิดออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยจัดใกล้ บริเวณทางเข้าออก 7. กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช่แล้ว ออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ 8. ใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงล้างล้อรถบรรทุกและให้ล้อแห้งก่อนก่อนออกจากพื้นที่ โครงการ โดยโครงการต้องจัดเตรียมน้ำสำรองสำหรับฉีดล้างล้อรถบรรทุกด้วย รวมถึงต้องจัดทำเป็นบ่อคอนกรีตไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และมีระบบระบายน้ำ พร้อมบ่อตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งสามารถช่วย ลดปริมาณน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้างด้วย 9. ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่น เช่น การกองเศษวัสดุก่อสร้าง การกองดิน ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากจำเป็นต้องใช้ผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิด 10. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน สำหรับอุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้ง คราว ให้ดับเครื่องในระหว่างการพัก 11. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดมลพิษทางอากาศ เช่น ไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกิน ค่ามาตรฐานมาใช้ในการขนส่งและรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง • มาตรการด้านฝุ่นละอองขนาดเล็ก PM _{2.5} 1. ให้โครงการจัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และหากพบว่าคุณภาพ อากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐาน โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ท.
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สินบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศ และ สภาพภูมิอากาศ (ต่อ)	<p>จะต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียร ขัดแต่งผิวคอนกรีต หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</p> <p>2. ให้โครงการติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ หรือระบบฐานข้อมูลและรายงานสถานการณ์ฝุ่น PM_{2.5} ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงใหม่ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน หากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างโครงการชั่วคราว โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด งดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และให้ดำเนินกิจกรรมอื่นที่ไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองเท่านั้น</p> <p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและให้ครอบคลุมถนนด้านหน้าโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้หากอากาศมีความชื้นน้อย มีความแห้งและมีปริมาณฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในอากาศมาก โดยเฉพาะในช่วงฤดูหนาว และฤดูแล้ง จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำในพื้นที่ก่อสร้างให้มากขึ้น</p> <p>4. ในการตัดกระเบื้อง ต้องดำเนินการในบริเวณที่เป็นห้องที่จัดไว้เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>5. การขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างทั้งขนเข้าและขนออกจากโครงการ จะมีการวางแผนในการขนส่งให้มีจำนวนเที่ยวเท่าที่จำเป็นและใช้วัสดุก่อสร้างให้ได้มากที่สุดก่อนการขนส่งครั้งต่อไป เพื่อลดจำนวนเที่ยวในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง</p> <p>6. ออกกฎให้คนงานก่อสร้างละเว้นการเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



31/159


 ลงชื่อ.....


(นายอนันต์ สันบุณรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ระดับเสียง	<p>1. จัดให้มีกำแพงกันเสียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงไม่ให้เกินค่ามาตรฐานเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่ามาตรฐานเสียงรบกวน (ไม่เกิน 10 dB(A)) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ดังนี้</p> <p>1.1) งานปรับถมพื้นที่ และช่วงทำฐานราก จัดให้มีรั้วชั่วคราวที่เป็นวัสดุ Steel, 20 ga ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่า สูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับทิศตะวันตกบริเวณแนวร้านวิระพาณิชย์ติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่า สูง 2.40 เมตร เพิ่มอีกหนึ่งชั้น</p> <p>1.2) งานขึ้นโครงสร้างอาคาร งานตกแต่งอาคารและเก็บงาน รวมงานสถาปัตยกรรม งานติดตั้งระบบต่างๆ ในอาคารชั้น 1 โครงการจะใช้รั้วชั่วคราวที่เป็นวัสดุ Steel, 20 ga ที่ความหนา 0.95 มิลลิเมตร หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่ามีความสูง 6 เมตร ที่ติดตั้งเป็นแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ สำหรับทิศตะวันตกบริเวณแนวร้านวิระพาณิชย์ติดตั้งแผ่นกันเสียง ชนิด Bloxteg 2-Tuff series STC 50 (Sound Transmission Class (STC)) หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่า สูง 2.40 เมตร เพิ่มอีกหนึ่งชั้น สำหรับชั้น 2 - 7 ติดตั้ง Steel, 18 ga ที่ความหนา 1.27 มิลลิเมตร</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567




 ลงชื่อ.....

(นายอนูตร สิบบุณรัตน์)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	<p>หรือวัสดุที่มีคุณสมบัติลดระดับเสียงได้เทียบเท่า สูงอย่างน้อย 3 เมตรต่อชั้น ติดตั้งที่ผนังด้านหน้าอาคาร 1 เมตร ตามการก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังวันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะงานเทปูนคอนกรีตฐานราก เท่านั้น โครงการต้องแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาตและผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดังอันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด</p> <p>4. กิจกรรมที่มีเสียงดังบางประเภท เช่น การตัดเหล็ก ด้วยเครื่องตัดที่มีเสียงให้จัดพื้นที่ดำเนินการให้อยู่ในตำแหน่งที่เหมาะสมและมีการควบคุมเสียง เพื่อไม่ให้รบกวนอาคารบ้านพักอาศัยรอบข้าง</p> <p>5. จัดให้มีป้ายประกาศ โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง หน่วยงานอนุญาต พร้อมทั้งติดตามการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้บริเวณทางเข้า-ออก โครงการให้เห็นชัดเจน</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพชริน เชื้อแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567




 ลงชื่อ.....

(นายอนูตร สิบบุณฉัตร)
 ผู้จัดการโครงการและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รัล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ระดับเสียง (ต่อ)	6. ตรวจสอบระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการตรวจวัด และการวิเคราะห์สภาวะการทำงานเกี่ยวกับระดับความร้อน แสงสว่าง หรือเสียง รวมทั้งระยะเวลาและประเภทกิจการที่ต้องดำเนินการ ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2561	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.5 ความสั่นสะเทือน	1. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัทผู้รับเหมา เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ติดแนวเขตที่ดินโครงการทุกทิศ เพื่อทำการบันทึกภาพสิ่งปลูกสร้างไว้เป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาไว้ 2 ชุด พร้อมลงลายมือชื่อไว้ทั้ง 2 ฝ่าย เก็บไว้กับผู้พักอาศัยข้างเคียงดังกล่าว 1 ชุด เก็บไว้ที่โครงการ 1 ชุด ไว้เป็นหลักฐาน เพื่อนำมาแสดงหากอาคารสิ่งปลูกสร้างเสียหายมากไปจากเดิมที่บันทึกภาพไว้ ทั้งนี้หากพบว่าอาคารข้างเคียงเกิดความเสียหาย ให้โครงการเข้าพบเพื่อขอซ่อมแซมโดยด่วน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมา เช่น ผู้จัดการงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมให้ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง และต้องติดต่อได้โดยตรง 3. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนภายในโครงการ หากผลการตรวจวัดมีค่าสูงกว่าค่ามาตรฐานโครงการต้องรีบดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงวิธีการหรือแนวทางลดแรงสั่นสะเทือน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ให้ผลการตรวจวัดอยู่ในระดับมาตรฐาน โดยติดตั้งเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนตั้งไว้ภายในพื้นที่โครงการ บริเวณแนวรั้วด้านที่มีผู้ได้รับผลกระทบ</p> <p>4. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงานเจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง หากไม่สามารถทำการซ่อมแซมได้โครงการต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย หากไม่สามารถตกลงกันได้ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญห หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>5. โครงการจะต้องขุดเจาะดินออกก่อนบางส่วนก่อนทำการกวดเสาะเข็มเพื่อทำฐานรากของอาคารโดยเฉพาะทางด้านทิศตะวันตกที่ติดกับบ้านวิระพาณิชย์</p> <p>6. วางแผนลำดับการกวดเสาะเข็มให้เหมาะสม โดยควรเริ่มจากบริเวณที่ใกล้กับสิ่งปลูกสร้างข้างเคียงก่อน เพื่อเป็นแนวป้องกันแรงสั่นสะเทือนและการเคลื่อนตัวของดิน จากนั้นให้กดถอยตั้งฉากจากแนวเสาะเข็มที่กดไว้</p> <p>7. ติดตั้งอุปกรณ์ตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดินระหว่างกวดเสาะเข็ม หากมีแนวโน้มดินเคลื่อนตัว ให้ผู้รับเหมาปรับแก้ไขวิธีการตามหลักวิศวกรรมทันที</p> <p>8. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาเป็นครั้งคราว ต้องเป็นกิจกรรมเฉพาะงานเทพื้นคอนกรีตฐานรากเท่านั้น โครงการต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานผู้ดูแลและแจ้งผู้ที่อยู่อาศัย</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา
 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้จะต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ</p> <p>9. จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนหรือรับแจ้งเหตุเดือดร้อนและให้เจ้าหน้าที่เปิดตู้ตู้ทุกวัน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ โดยเฉพาะฝ่ายงานช่างของโครงการต้องเป็นผู้รับแจ้งเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยด่วน</p> <p>10. จัดทำประกันภัยจากการก่อสร้างอาคาร โดยในประกันภัยต้องระบุถึงความสูญเสียหรือความเสียหายต่อทรัพย์สินภายในสิ่งปลูกสร้าง ไม่ว่าจะเป็นทรัพย์สิน หรือความมั่นคงของอาคารที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือน การถดถอย หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำจุน โดยระบุระยะเวลาที่เริ่มต้นและสิ้นสุดความคุ้มครองที่ชัดเจน โดยระยะเวลาการสิ้นสุดความคุ้มครองจะต้องไม่น้อยกว่า 6 เดือน หลังจากโครงการได้รับอนุมัติการขออนุญาตใช้อาคาร นอกจากนี้ในรายละเอียดของประกันจะต้องระบุถึงความรับผิดชอบจากความเสียหาย ที่เกิดจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารและการก่อสร้างอาคารใหม่ ที่ทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารและกำแพงรั้ว อันได้แก่ รอยร้าวผนังปูน รอยร้าวกระจกหน้าต่าง กระจกประตู รอยปริแยกตัวของแผ่นฝ้าเพดาน รอยแยกตัวระหว่างผนังปูน รอยทรุดรอยแตกกระเบื้อง ตลอดจนความเสียหายต่อสิ่งค้ำจุนโครงสร้าง</p> <p>11. ดำเนินการตามข้อกำหนดการก่อสร้างของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด</p> <p>12. ให้ Project Manager หรือช่างเทคนิคก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ให้เดินรอบ ๆ พื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถาม / ติดตามผลกระทบกับอาคารข้างเคียงทุกวัน</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	12. กรณีเกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง โครงการจะจัดส่งเจ้าหน้าที่ประสานงาน เจ้าของอาคารขอเข้าตรวจสอบผลกระทบโดยทันที และกรณีเกิดความเสียหายต่อ โครงสร้างอาคารข้างเคียง จะดำเนินการซ่อมแซมให้ตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง 13. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ใน กรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทน เจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือ ให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับน้ำหนักและต้านทานแรงสั่นสะเทือน จากแผ่นดินไหวให้เป็นไปตามหลักวิศวกรรมโยธาและกฎหมายกำหนด 2. จัดทำคู่มือสำหรับซ่อมหนีภัยกรณีเกิดแผ่นดินไหว พร้อมอบรมให้คนงานก่อสร้าง เข้าใจ พร้อมกับการซ้อมหนีภัยทุก ๆ 6 เดือน 3. จัดให้มีจุดรวมพลในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทำป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพล และทางอพยพเพื่อหนีภัยออกนอกพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน และสามารถออกนอก พื้นที่ก่อสร้างได้อย่างรวดเร็ว	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สันบุณฉัตร)

ผู้ดูแลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1.7 คุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีส้วมในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 20 ห้อง โดยเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด 2. จัดให้มีคนงานประจำสำหรับทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องน้ำคนงานก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือหากตรวจพบว่ามีกลิ่นสกปรกหรือมีกลิ่นให้เข้าทำความสะอาดทันที 3. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่มีกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงและตรวจสอบจุดเชื่อมต่อบริเวณท่อที่เชื่อมกับระบบระบายน้ำ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด 2. ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะควบคุมไม่ให้ลูกกล้าพื้นที่ของลำเหมืองสาธารณประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมือง หากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อการปรับปรุงได้ดังเดิม	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้น้ำ	1. โครงการจะจัดให้มีถังสำรองน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นถังสำเร็จรูป ขนาดความจุ 25 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง 2. น้ำใช้ในห้องส้วมจะทำการต่อตรงจากท่อประปาเข้าสู่สายฉีด และจัดเตรียมภาชนะรองรับน้ำความจุ 30 ลิตร / ห้อง 3. รณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัดและคอยตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำสาธารณะหน้าโครงการ หากพบว่าชำรุดหรือรั่วไหลให้ทำการซ่อมแซมทันที	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. บริเวณโครงการเลือกโครงการเลือกใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัสขนาดรองรับน้ำเสีย 20 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด ซึ่งรองรับน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 10 ห้อง โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีคนงานประจำสำหรับทำหน้าที่ล้างทำความสะอาดห้องน้ำคนงานก่อสร้าง และห้องน้ำสำนักงานช่างทุกวัน อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง หรือหากตรวจพบว่ามีสกปรกหรือมีกลิ่นให้เข้าทำความสะอาดทันที 3. ติดต่อเทศบาลหรือหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตถูกต้องเข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลในพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง 4. เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องรื้อห้องน้ำห้องส้วมคนงานก่อสร้าง โครงการต้องจัดการฆ่าเชื้อบริเวณที่ใช้เป็นห้องส้วมคนงานก่อสร้าง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - สูบสิ่งปฏิกูลออกให้หมดก่อน และล้างทำความสะอาด เป็นต้น - ใส่ยาฆ่าเชื้อโรคลงในบ่อเพื่อฆ่าเชื้อโรคก่อน และลาดลงบนโถส้วมก่อนแยกโถออก 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอริไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ขุดนำถังเกรอะ-กรองใ้ร้อากาศ และบ่อซึมออก เพื่อนำไปใช้งานต่อในพื้นที่อื่น - นำผงปูนขาวโรยให้ทั่วภายในหลุม และรอบๆ หลุม ก่อนนำดินฝังกลบบดอัดดินให้แน่น - ฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ และยากำจัดแมลงที่เป็นพาหะนำโรคบริเวณพื้นที่ที่ก่อสร้าง เป็นส่วนคนงานก่อสร้างทั้งหมด รวมถึงบ่อบำบัดด้วย 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีแนวท่อระบายน้ำขนาด 0.30 เมตร รอบพื้นที่ก่อสร้างมีจุดระบายน้ำจากออกสู่ภายนอกจำนวน 1 จุด 2. จัดให้มีบ่อบักน้ำบริเวณปลายท่อระบายน้ำภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อกรองเศษดินและขยะ 3. ให้คนงานคอยทำความสะอาดเก็บเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างไม่ให้กีดขวาง และอุดตันทางระบายน้ำในโครงการและที่พักคนงานก่อสร้าง 4. ในการก่อสร้างอาคารโครงการจะควบคุมไม่ให้ลูกกล้าพื้นที่ของลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการ และโครงการจะให้ความร่วมมือกับเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาดสภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือและทิศตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมือง หากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อการปรับปรุงได้ดังเดิม 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	<ol style="list-style-type: none"> 1. ขนส่งเศษวัสดุในช่วงกลางวัน โดยขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน คือ 10.00-15.00 น. และให้สอดคล้องกับประกาศเจ้าพนักงานจราจร หากมีการขนส่งในเวลากลางคืนต้องไม่เกินเวลา 20.00 น. ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานจราจรในแต่ละกรณี 2. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งเศษวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่งทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่ 3. ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างคัดแยกขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่หรือใช้เป็นอะไหล่สำรอง เช่น ไม้ สังกะสี ขยะที่นำไปขายได้ เช่น เศษลวด เศษเหล็ก อลูมิเนียม และขยะที่นำไปถมที่ได้ เช่น เศษปูนหรือเศษหิน 4. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้างไม่ปล่อยให้กระจัดกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ 5. จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้บริเวณที่ทำการก่อสร้างเพื่อให้หน่วยงานเก็บขนในพื้นที่เข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 6. กำชับให้คนงานทิ้งขยะมูลฝอยลงในภาชนะรองรับจัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 7. ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ 8. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 9. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุที่ไม่สามารถกำจัดได้ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 10. ห้ามจอดรถขนเศษวัสดุที่ไม่สามารถกำจัดได้บริเวณถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พ.ร. พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

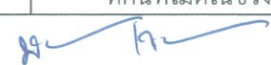
(นายอนุดร สิบบุรณฉัตร)

ประธานกรรมการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	11. จัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก 12. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถ เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุที่ไม่สามารถกำจัดได้ และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับเข้ามา 13. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร หรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งมายังโครงการ 14. หากมีจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีเศษวัสดุก่อสร้างตกหล่น หรือเกิดการขรุขระ จากการขนเศษวัสดุออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง เจ้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาดหรือปรับปรุงซ่อมแซมผิวจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ทันที	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.5 การใช้ไฟฟ้า	1. รมรงคให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น แนะนำให้คนงานถอดปลั๊กไฟเมื่อไม่ใช้งาน เป็นต้น 2. จัดช่างเทคนิคไฟฟ้าควบคุมการปฏิบัติงาน 3. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าประเภทประหยัดพลังงานในพื้นที่ก่อสร้างและสำนักงานก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.6 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย	<u>มาตรการด้านความปลอดภัย</u> 1. ปิดคลุมตัวอาคารด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีความสูง 6 เมตร เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีในช่วงการก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567




 ลงชื่อ.....

(นายอนตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ทราบถึงแผนการก่อสร้าง โดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการเพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 4. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลให้กับคนงานก่อสร้าง หากต้องทำงานที่มีความเสี่ยงกับจุดกำเนิดที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ เช่น หมวกนิรภัย ครอปหู หน้ากาก รองเท้านิรภัย เป็นต้น พร้อมจัดอบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัยเป็นประจำ 6. จัดทำประวัติคนงานก่อสร้างให้รัดกุม ไม่รับคนงานที่ไม่มีทะเบียนประวัติเข้าทำงาน 7. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลในที่พักคนงาน 24 ชม. 8. กำหนดให้มีกฎระเบียบห้ามคนงานส่งเสียงดังในยามวิกาล 9. ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่โครงการก่อนได้รับอนุญาต	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	มาตรการการป้องกันอัคคีภัย 1. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังแก๊ส ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติด ทำให้เกิดเพลิงไหม้ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน สายไฟไม่ฉีกขาด บูด บวม เปื่อย ยุ่ย หรือมีรอยแตกร้าว เพราะเสี่ยงต่อการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้ ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนูตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	กระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร 3. ห้ามสูบบุหรี่ในบริเวณที่มีวัตถุไวไฟ 4. จัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือจำนวนเพียงพออยู่ในบริเวณที่เห็นชัดเจนและสะดวกใช้ 5. จัดให้มีการฝึกอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.7 การจราจร	1. จำกัดความเร็วของรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. จัดให้มีจุดล้างล้อรถ โดยใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง ซึ่งจัดทำเป็นบ่อคอนกรีตไว้ภายในพื้นที่ ก่อสร้าง โดยต้องรอให้ล้อรถบรรทุกแห้งก่อน และจัดให้มีน้ำสำรองเตรียมไว้สำหรับการล้างล้อรถบรรทุก และให้มีระบบระบายน้ำพร้อมบ่อตะแกรงดักตะกอนดินและขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 3. ทำบ่อดักตะกอนบริเวณทางเข้า - ออก ของพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดักตะกอนดินจากการล้างล้อรถบรรทุกไม่ให้ไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 4. สำหรับตะกอนดินที่เกิดจากการล้างล้อรถ โครงการกำหนดให้คนงานดักตะกอนดินในบ่อดักตะกอนทุกสัปดาห์ และนำตะกอนดินไปทิ้งในบ่อที่ขุดเตรียมไว้สำหรับทั้งดิน 5. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมดินบริเวณท้ายรถบรรทุก เพื่อป้องกันการตกหล่นของเศษวัสดุ ก่อสร้างหรือดินบนพื้นผิวถนน และลดอุบัติเหตุกับรถที่ขับขี่ตามมา 6. จัดให้มีคนงานหมั่นทำความสะอาดบริเวณทางเข้าออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันวัสดุกีดขวางการจราจร 7. ดูแลถนนภายในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีเสมอ 8. ใช้น้ำฉีดพื้นถนนถ้ามีการขนส่งในหน้าแล้ง หรือกรณีที่ดินแห้ง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

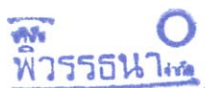
(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การจราจร (ต่อ)	9. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างนอกเวลาเร่งด่วน และให้เป็นไปตามข้อกำหนดกำหนด และเป็นไปตามคำแนะนำของเจ้าพนักงานตำรวจจราจรในท้องที่ 10. ห้ามจอดรถบรรทุกหรือวางวัสดุก่อสร้างบริเวณถนนสาธารณะเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร 11. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการสัญลักษณ์ต่าง ๆ เกี่ยวกับการจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่โครงการโดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออก 12. จัดทำที่จอดรถบรรทุกที่ขนส่งเศษวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและรถปูลู่อยู่ในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีพื้นที่เก็บวัสดุก่อสร้างและห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดชะลอตัวอยู่บริเวณถนนสาธารณะ 13. ควบคุมไม่ให้มีการบรรทุกน้ำหนักเกินพิกัด 14. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ที่ระบุชื่อบริษัทและเบอร์โทรบริษัทให้ชัดเจน เพื่อให้ประชาชนที่พบเห็นพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการที่ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายจราจรหรือขับรถโดยประมาทและอาจก่อให้เกิดอันตราย ให้แจ้งมายังโครงการ 15. หากผิวจราจรถนนสาธารณะหน้าโครงการ มีเศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างตกลง หรือเกิดการชำรุด จากการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างของโครงการ เจ้าของโครงการต้องดูแล ทำความสะอาดหรือปรับปรุงซ่อมแซมผิวจราจรให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้งานได้ทันที 16. จัดให้มีการติดตั้งกล้อง CCTV และไฟส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันเหตุอาชญากรรมที่จะเกิดขึ้น	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

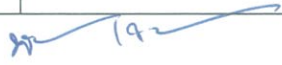
(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การจราจร (ต่อ)	<p>17. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกพื้นที่ก่อสร้างทั้งรถของเจ้าหน้าที่และรถรับส่งคนงาน ตลอดจนรถขนอุปกรณ์การก่อสร้าง พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ คอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ ความสะดวกด้านการจราจร</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>19. จัดให้มีจุดเก็บเครื่องจักรที่ไม่ได้ใช้งานแล้วให้อยู่ในพื้นที่โครงการหรือในพื้นที่จัดไว้ โดยไม่กีดขวางจราจรบนถนนสาธารณะ</p> <p>20. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ใน กรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการ ประสานงานแก้ไขปัญหาช่วยเหลือเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของ โครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>มาตรการความปลอดภัยด้านการจราจร</p> <p>1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะที่ใช้ในขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ให้เป็นไปตาม พระราชบัญญัติจราจรทางบก</p> <p>2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความ สะดวกและปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายสัญญาณหรือจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวก ตรงประตูเข้าออกโครงการ</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567




 ลงชื่อ.....

(นายอนูตร สิ้นบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.7 การจราจร (ต่อ)	3. ตรวจสอบเส้นทางจราจรบริเวณโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบว่า ขาดรถเสียหาย จากการดำเนินโครงการ ให้ประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อรับผิดชอบในการดำเนินการซ่อมแซม 4. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยบริเวณจุดจอดรถ เพื่ออำนวยความสะดวกเพิ่มความคล่องตัวในบริเวณพื้นที่จอดรถ 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการฯ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้าและออกพื้นที่โครงการฯ เพื่อลดปัญหาความล่าช้าและอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น 6. ติดตั้งป้ายสัญญาณการจราจรเข้า-ออก และทิศทางการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว ป้ายเขตก่อสร้าง เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและเมื่อเข้าใกล้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรเมื่อมีรถเข้า-ออก โครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.8 การสื่อสาร	1. เจ้าของโครงการต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในระยะไม่เกิน 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกๆ เดือน เมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น หากถูกดบังสัญญาณโทรทัศน์ คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี 2. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ใน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	กรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาช่วยเหลือจากใกล้เคียง ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่าย หรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน		
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุญาตตามข้อกำหนดของกฎหมาย	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิตสภาพเศรษฐกิจและสังคม			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้ผู้รับเหมาต้องจัดให้มีที่พักคนงานอย่างเพียงพอและถูกสุขลักษณะ ไม่อยู่ใกล้หรือส่งผลกระทบต่อชุมชน มีระบบสาธารณูปโภครองรับและมีห้องน้ำที่ถูกสุขอนามัย การจัดการมูลฝอยที่เหมาะสม จัดให้มีน้ำสะอาดเพื่อการอุปโภคและบริโภค ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมการก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจสอบความเรียบร้อยของสถานที่พักคนงานของผู้รับเหมาก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ผู้รับจ้างแก้ไขปรับปรุงข้อบกพร่องต่าง ๆ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ ทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และให้คนงานปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ได้กำหนดไว้อย่างเคร่งครัดพร้อมบทลงโทษหากไม่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้อำนวยการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	<p>การประชาสัมพันธ์ การรับเรื่องร้องเรียน และการสำรวจความคิดเห็นประชาชน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ชุมชนโดยรอบโครงการทราบถึงแผนการก่อสร้างโดยติดป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง 2. กำหนดให้โครงการจัดอบรมและทำป้ายรณรงค์ให้คนงานก่อสร้าง เจ้าหน้าที่โครงการ ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดอย่างเคร่งครัด 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.2 การสาธารณสุข และสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบในระยะก่อสร้างที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด 2. ว่าจ้างคนงานที่ถูกต้องตามกฎหมายเท่านั้นและกำหนดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่อาจเป็นพาหะนำโรคได้ เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนูโรค เป็นต้น 3. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน จัดระเบียบคนงาน รวมทั้งดูแลความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอดจนจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงาน 4. ห้ามคนงานเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด 5. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่สำหรับคนงานก่อสร้างและจัดให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้นอย่างครบถ้วน 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

ผู้ประสานงานผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด


มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ (ต่อ)	<p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพอยู่ประจำในพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างน้อย 1 คน</p> <p>7. โครงการต้องจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงาน ซึ่งอย่างน้อยต้องกำหนดขั้นตอนและวิธีการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย</p> <p>8. โครงการต้องจัดให้มีการฝึกอบรมและฝึกปฏิบัติเกี่ยวกับการทำงานจนกว่าลูกจ้างจะสามารถทำงานได้อย่างถูกต้องปลอดภัย รวมทั้งมีการควบคุม กำกับ ดูแล โดยกำหนดให้เป็นหน้าที่รับผิดชอบของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน</p> <p>9. ให้โครงการซึ่งมีผู้รับเหมาชั้นต้นหรือผู้รับเหมาช่วงเข้ามาปฏิบัติงานต้องจัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานสำหรับผู้รับเหมาดังกล่าว</p> <p>10. หากคนงานเกิดอุบัติเหตุร้ายแรง ไม่สามารถนำส่งคนงานได้เอง ให้ส่งต่อโดยแจ้งไปยังโรงพยาบาล หรือกู้ชีพ เพื่อส่งต่อไปยังโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งมีแผนกสุขภาพและอาชีวอนามัยที่มีบุคลากรทางการแพทย์และพยาบาลด้านอาชีวอนามัย และเป็นสถานพยาบาลที่อยู่ในโครงการประกันสังคม เป็นต้น</p> <p>มาตรการป้องกันโรคโควิด-19 ในพื้นที่ก่อสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p> <p>1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. บริเวณเข้า-ออก ติดตั้งเครื่องตรวจวัดอุณหภูมิ และมีเจ้าหน้าที่ควบคุมการตรวจวัดอุณหภูมิ</p> <p>3. จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ</p> <p>4. มีพื้นที่แยกสำหรับกักตัวคนงานที่มีความเสี่ยง และเผื่อระวางอากาศอย่างต่อเนื่อง</p> <p>5. ควบคุมดูแลให้คนงานใส่หน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบูรณฉัตร)

ผู้ดูแลโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

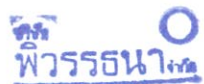
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ (ต่อ)	6. ดูแลทำความสะอาดสถานที่ทำงาน ที่พัก ห้องน้ำ อุปกรณ์และของที่ใช้ร่วมกัน 7. มีการฆ่าเชื้อภายในสำนักงานก่อสร้างเป็นประจำ 8. ส่งเสริมและอำนวยความสะดวกในการฉีดวัคซีนป้องกันโรคให้กับคนงานที่เป็นกลุ่มเสี่ยงต่อการติดเชื้อ 9. การคัดเลือกคนงาน มีรายละเอียดดังนี้ - พิจารณาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงาน ปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง - จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบ ประวัติคนงานได้ 10. ปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางปฏิบัติของกระทรวงสาธารณสุขกำหนด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) ผลกระทบต่อสุขภาพจากกิจกรรมก่อสร้าง 1. การปรับถมพื้นที่	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ และ ข้อ 1.4) ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2. การขนส่งดินและวัสดุก่อสร้าง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ และ หัวข้อ 3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ข้อ 3.7) การจราจรอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

ผู้จัดการคนผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การทำฐานราก	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.4) ระดับเสียง และข้อ 1.5) ความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4. งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบ	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ และข้อ 1.4) ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
5. กิจกรรมการตกแต่งอาคารและเก็บงาน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ข้อ 1.3) คุณภาพอากาศ และสภาพภูมิอากาศ และข้อ 1.4) ระดับเสียง อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
6. กิจกรรมคนงานระหว่างการก่อสร้าง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3. ผลกระทบต่อคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ ข้อ 3.2) การบำบัดน้ำเสีย, ข้อ 3.4) การจัดการมูลฝอย และข้อ 3.6) ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย อย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ผลกระทบต่อคนงาน 1. สภาพการทำงานและสิ่งแวดล้อมที่ไม่ปลอดภัย	1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้แก่คนงานอย่างเพียงพอและเหมาะสม 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพคอยดูแลและตรวจสอบสภาพความปลอดภัยในการทำงานของคนงาน 3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีก่อนนำไปใช้งาน 4. จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นและเวชภัณฑ์พื้นฐาน รวมทั้งรถรับส่งในกรณีฉุกเฉิน 5. ปฏิบัติตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับอาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงานอย่างเคร่งครัด เป็นต้น	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

ผู้ดูแลระบบข้อมูลผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนซูเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2. กิจกรรมการเตรียมพื้นที่ รวมทั้งการขนส่งวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักรในการติดตั้งและก่อสร้าง	<ol style="list-style-type: none"> 1. เมื่อมีการขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่น ต้องฉีดพรมน้ำก่อนย้าย 2. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันฝุ่นละอองให้กับคนงาน อาทิเช่น หน้ากากกันฝุ่น เป็นต้น 3. กิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองมาก อาทิ เช่น ไล่ไม้ ควรทำในท้องที่มีหลังคาหรือมีผ้าคลุม และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้านด้วย สำหรับคนงานที่ปฏิบัติงานในท้องดังกล่าว จะต้องใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น และแว่นตานิรภัย อย่างมิดชิด 4. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และตรวจสอบสุขภาพหลังรับเข้าทำงานโดยตรวจสอบสุขภาพอย่างต่อเนื่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 5. จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 6. ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลานาน 7. ทำความสะอาดพื้นบริเวณที่มีฝุ่นอย่างสม่ำเสมอ 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3. การทำฐานรากอาคาร รวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์และเครื่องจักร	<p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงต่อคนงาน</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. เมื่อระดับเสียงที่ได้รับเกิน 85 dB(A) โครงการต้องจัดหาและให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียง ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่าอัตราลดเสียง (NRR) ไม่ต่ำกว่า 30 dB(A) 2. จัดเตรียมอุปกรณ์ลดระดับเสียงให้เพียงพอต่อคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรที่ได้รับเกิน 85 dB(A) ทุกคน และจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองเพื่อทดแทนที่ชำรุดเสียหาย และติดป้ายเตือนให้ผู้ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันตลอดระยะเวลาปฏิบัติงาน 3. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

ผู้จัดการคนกลางผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การทำฐานรากอาคาร รวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์และเครื่องจักร (ต่อ)	<p>4. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมติดป้ายเตือน/กำชับให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลดเสียงส่วนบุคคล เช่น ที่ครอบหู (Ear Muff) ขณะปฏิบัติงานในพื้นที่ที่มีเสียงดังทุกครั้ง</p> <p>5. กำหนดให้ผู้รับเหมาบำรุงรักษาเครื่องจักรเครื่องมือที่เป็นต้นกำเนิดเสียง เพื่อให้ความดังน้อยที่สุด เช่น ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร จัดหาวัสดุรองเครื่องจักรให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ชันน็อต หรือสกรูส่วนที่หลวมให้แน่น</p> <p>6. จัดให้มีห้องเก็บเสียงและฝุ่นในการตัด การเจียรกระเบื้องปูพื้นและวัสดุต่างๆ</p> <p>มาตรการลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนต่อคนงาน</p> <p>1. อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน</p> <p>2. เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน</p> <p>4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน อาทิเช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน</p> <p>5. กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน อาทิเช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น โดยกำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชั่วโมง และไม่ทำงานที่ใช้เครื่องสั่นสะเทือนเกินกว่า 2 - 4 ชั่วโมง/วัน</p> <p>6. กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสดูแลงานเบา สลับบ้าง</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สันบุญฉัตร)

วิศวกรธรณีวิทยาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. การทำฐานรากอาคาร รวมทั้งการติดตั้งอุปกรณ์และเครื่องจักร (ต่อ)	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด 8. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง <u>มาตรการลดผลกระทบด้านความร้อนต่อคนงาน</u> 1. อบรมให้ความรู้เกี่ยวกับอันตรายของความร้อน ที่อาจทำให้เกิดการเจ็บป่วยได้ และการป้องกันอันตรายจากความร้อน 2. จัดให้มีตู้น้ำดื่มและกระตุ้นให้คนงานดื่มน้ำบ่อยๆในระหว่างทำงานที่มีอากาศร้อนอย่างน้อยครั้งละ 1 แก้วทุก 20 นาที 3. จัดให้มีช่วงเวลาพักของคนงานที่อยู่บริเวณอากาศร้อนโดยให้พักบ่อยกว่าการทำงานในสภาพปกติ 4. พิจารณาให้สวมใส่เสื้อผ้าที่ระบายอากาศได้ดี 7. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันความร้อนไม่ให้สัมผัสคนงานโดยตรง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน	1. กำหนดให้บ้านพักคนงานแต่ละหลัง ประกอบด้วย ห้องพักขนาด 2.40 ม. x 2.40 ม. และพักไม่เกิน 3 คน/ห้อง รวมทั้งหมด 50 ห้อง 2. กำหนดจัดให้มีห้องอาบน้ำ 10 ห้อง ห้องส้วม 10 ห้อง 3. น้ำทิ้งจากลานซักล้าง อาบน้ำ และห้องน้ำ จะเข้าสู่ถังบำบัดเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะ 4. จัดให้มีถังขยะพลาสติกชนิดมีฝาปิด รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ (ถังสีเขียว) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป (ถังสีน้ำเงิน) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีแดง) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง และถังรองรับ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์รี โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>มูลฝอยติดเชื้อ (ถังสีส้ม) ขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง สำหรับใส่หน้ากากอนามัย และชุดตรวจ ATK ที่ใช้แล้ว พร้อมกับมีตัวอักษรระบุชนิดของขยะที่ข้างถัง วางไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน</p> <p>5. มีประตูและรั้วล้อมรอบบริเวณที่พักคนงานอย่างมิดชิด</p> <p>6. สาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ไฟฟ้า ประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำสำหรับอุปโภค-บริโภค จะต้องจัดเตรียมให้เพียงพอสำหรับคนงาน และไม่ให้มีผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภคภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานและชุมชนโดยรอบ</p> <p>7. มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่ที่บริเวณทางเข้า-ออก ของบ้านพักคนงาน</p> <p>8. จัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือ (Portable Fire Extinguisher) ประจำภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน</p> <p>9. การปฐมพยาบาล</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดตู้ยาสามัญประจำบ้านที่ใช้ปฐมพยาบาลคนงานที่พักในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยไว้ที่ป้อมยามรักษาความปลอดภัย นอกจากนี้มีหมายเลขโทรศัพท์โรงพยาบาล และหัวหน้าคนงาน ในกรณีที่จำเป็นต้องเรียกรถพยาบาลหรือรถยนต์บริการขนส่งผู้เจ็บป่วยจากพื้นที่ มารับผู้เจ็บป่วยที่มีอาการหนักจากบ้านพักคนงานไปโรงพยาบาล <p>10. การรักษาความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยในพื้นที่บ้านพักคนงาน - ตรวจสอบไม่ให้มีการนำวัตถุอันตราย/ยาเสพติด เข้ามาในที่พักคนงานก่อสร้าง - ตรวจสอบเพื่อป้องกันการลักทรัพย์ทั้งในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และลักลอบไปลักทรัพย์บ้านเรือนที่อาศัยอยู่ใกล้เคียง 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจาก บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>- ให้มีการติดตั้งกล้องบันทึกภาพที่ป้อมยามรักษาความปลอดภัยเพื่อสามารถตรวจสอบหากมีปัญหาด้านความปลอดภัย</p> <p>11. การดูแลด้านอนามัยสิ่งแวดล้อม สำหรับนายจ้าง หรือผู้รับผิดชอบดูแลคนงานก่อสร้าง</p> <p>(1) ให้มีนโยบายและการปฏิบัติอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้มีนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัยโดยเพิ่มประเด็นการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรงและออกแนวทางปฏิบัติ Standard safety operation proceduce (SSOP) และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตาม การปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคติดต่อสม่ำเสมอ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ <p>(2) จัดให้มีการคัดกรองเบื้องต้น โดยสังเกตผู้ที่มีอาการเจ็บป่วย เช่น มีไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือ เหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน และพาไปพบแพทย์ทันที</p> <p>(3) จัดหาวัสดุอุปกรณ์สำหรับพนักงานอย่างพอเพียง</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดหาน้ำกากผ้า หรือน้ำกากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ - จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์ สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สันบุรณฉัตร)

ผู้จัดการคนงานผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจาก บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>(4) ควบคุม ดูแลสถานที่พัก ให้สะอาดปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้มีการทำความสะอาดห้องพัก และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในที่พักคนงานก่อสร้าง เช่น ลูกบิดประตู หน้าต่างเพื่อระบายอากาศเป็นประจำทุกวัน - ดูแลให้มีการทำความสะอาด ห้องน้ำ ห้องส้วมและอ่างใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ - ดูแลไม่ให้มีน้ำเสีย หรือน้ำที่ใช้แล้ว เฉอะแฉะพื้นที่โดยรอบที่พัก <p>(5) จัดหาสื่อความรู้ และข้อมูลข่าวสาร เกี่ยวกับการป้องกันโรคติดต่อร้ายแรง และวิธีป้องกันตนเอง และครอบครัว ด้วยภาษาที่คนงานสามารถเข้าใจได้</p> <p>(6) เตรียมวางแผนการปฏิบัติการ และทำความเข้าใจกับคนงาน กรณีมีผู้ป่วยยืนยัน เช่น โยเกีย ย หรือใช้พื้นที่ใด ในการแยกกักผู้สัมผัสในครอบครัวของผู้ป่วย ผู้สัมผัสเสี่ยงสูงอื่นๆ รวมถึง ครอบครัวของผู้สัมผัสเสี่ยงสูง ระบบรองรับการดำรงชีวิตประจำวันในระหว่างการกักตัว การจำกัดการเดินทางเข้าออกบ้านและพื้นที่พัก หรือการปิดพื้นที่พัก และอพยพโยกย้ายคนงานที่ไม่ป่วย ในกรณีมีการแพร่กระจายไปมา รวมถึง การรับผู้ป่วยที่หายแล้วกลับเข้ามาใช้ชีวิตตามปกติ</p> <p>สำหรับคนงานก่อสร้างและบุคคลในครอบครัว</p> <p>(1) ให้คนงานเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันตนเองจากการติดเชื้อโรคติดต่อร้ายแรง จากนายจ้าง</p> <p>(2) งดกิจกรรมที่มีการรวมกลุ่ม การดื่ม หรือเล่นสังสรรค์ในช่วงเวลาเลิกงาน หรือวันหยุด</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>(3) ดูแลสุขภาพและป้องกันการแพร่กระจายโรค โดยสวมหน้ากากผ้า หรือหน้ากากอนามัย ทุกครั้งที่ออกนอกที่พัก ระหว่างเดินทางไปสถานที่ทำงาน และไม่นำมือมาสัมผัสใบหน้า ตา จมูก ปาก โดยไม่จำเป็นต้องเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล 1-2 เมตร แต่หากในที่พักมีพื้นที่จำกัด ต้องสวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย เมื่อต้องมีการพูดคุยในระยะใกล้ และไม่พาบุคคลในครอบครัวไปในสถานที่แออัด หรือสถานที่ที่มีการรวมกันของคนจำนวนมาก เช่น ตลาด ร้านค้า เป็นต้น</p> <p>(4) กรณีที่มีการปรุงประกอบอาหารในที่พัก ผู้ปรุงประกอบอาหาร สวมหน้ากากขณะปรุงประกอบอาหาร ล้างมือด้วยน้ำและสบู่ ทุกครั้งก่อนหยิบหรือจับอาหาร ปกปิดอาหารให้สะอาดเสมอ ใช้ถุงมือจับ และอุปกรณ์ที่ใช้ตักอาหาร และใช้ช้อนกลางส่วนตัว เมื่อต้องรับประทานอาหารร่วมกันในครอบครัว ทำความสะอาดบริเวณจุดเสี่ยงบ่อยๆ เช่น ห้องครัว โต๊ะ อาหาร รวมถึง ล้างภาชนะอุปกรณ์หรือสิ่งของเครื่องใช้ให้สะอาดเป็นประจำทุกวัน</p> <p>(5) รวบรวมขยะทั่วไปใส่ถุงขยะ มัดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในจุดรวบรวมขยะที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเตรียมไว้ เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง</p> <p>(6) หมั่นสังเกตตนเองและบุคคลในครอบครัว หากมีอาการ ไข้ ไอ จาม มีน้ำมูก หรือเหนื่อยหอบ ให้หยุดปฏิบัติงาน แจ้งหัวหน้างานหรือนายจ้าง และรีบไปพบแพทย์</p> <p>12. การควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานในบ้านพักคนงาน</p> <p>โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง โดยออกกฎระเบียบการอยู่อาศัยไม่ให้ส่งผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงดังนี้</p> <p>(1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัท ผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พัก</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา** จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....


(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจาก บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา ผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>(2) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>(3) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 **พิวรรณา**

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้ดูแลโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ)	(4) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ (5) กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. (6) ติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบบริเวณบ้านพักคนงาน (7) โครงการต้องจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และป้อมยามดูแลรักษาความปลอดภัย 13. ความเสียหายอันเกิดขึ้นจากสถานที่พักคนงานต้องเป็นความรับผิดชอบของบริษัท รังสีร่วมพัฒนา จำกัด (เจ้าของโครงการ) มาตรการสำหรับกรณีโครงการมีการรื้อถอนบ้านพักคนงาน - มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงดัง 1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงดัง วันจันทร์-วันเสาร์ ช่วงเวลา 8.00-17.00 น. โดยจะหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ 2. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร เป็นแนวรั้วโดยรอบชิดแนวเขตที่ดินตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. แจ้งผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการรื้อถอน และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 4. กำชับให้คนงานหลีกเลี่ยงเศษวัสดุจากการรื้อถอนอย่างระมัดระวังและห้ามโยนเศษวัสดุ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สันบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) ผลกระทบจาก บ้านพักคนงาน (ต่อ)	<p>- มาตรการลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีผ้าใบกันฝุ่น (mesh sheet) ที่ด้านหลังของนั่งร้านตามความสูงของชั้นที่กำลังรื้อถอนเพื่อให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายออกไปจากบริเวณที่กำลังรื้อถอนน้อยที่สุด 2. จัดให้มีรั้วชั่วคราวสูง 6 เมตร เป็นแนวรั้วโดยรอบชิดแนวเขตที่ดินตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. แจกผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการรื้อถอน และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน 5. จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมพื้นที่สำหรับรวบรวมเศษวัสดุจากการรื้อถอน 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยฉีดพรมน้ำขณะมีกิจกรรมการรื้อถอนเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง <p>- มาตรการลดผลกระทบด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดพื้นที่สำหรับรวบรวมเศษวัสดุรื้อถอน ไม่ปล่อยให้กองกระจุกกระจายหลายจุด เพื่อความเป็นระเบียบและสะดวกต่อการจัดเก็บ โดยคัดแยกเศษวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ 2. แจกผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ โดยระบุแผนการรื้อถอน และบุคคลที่สามารถติดต่อได้ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ <p>- มาตรการลดผลกระทบด้านจราจร</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จำกัดความเร็วของรถที่ทำการขนย้ายใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา
 พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สันบุณฉัตร)

ผู้ดูแลโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท นวัตกรรม โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.4 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ	1. ดูแลการก่อสร้างโครงการให้เป็นไปตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ได้ออกแบบไว้ 2. ดูแลบริเวณหน้างานให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยปราศจากขยะและกองเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่ใช้งานแล้ว 3. โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราวรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างมีความสูง 6 เมตร เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพที่ไม่เหมาะสมในช่วงก่อสร้างและติดตั้ง Mesh Sheet ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) การบดบังแสงแดด	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคาร ที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 3. จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชน อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากอาคารโครงการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการ ต่อบ้านพักอาศัย หรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) การบดบังแสงแดด (ต่อ)	4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับ ให้จัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหากจากการก่อสร้างโครงการ	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3) การบดบังทิศทางลม	1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้ 2. เจ้าของโครงการต้องแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จ 3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน 4. หากโครงการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต้องมีมาตรการในการชดเชยให้กับผู้ได้รับผลกระทบโดยเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการกับผู้เสียหาย ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงเรื่องการชดเชยค่าเสียหายกันได้ จะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานร่วมแก้ไขปัญหามาช่วยเจรจาไกล่เกลี่ย ซึ่งประกอบไปด้วย ตัวแทนเจ้าของโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ และหน่วยงานที่เป็นที่ยอมรับได้ทั้ง 2 ฝ่ายหรือให้ดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 เพื่อหาข้อตกลงร่วมกัน	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4) การท่องเที่ยว	- ดำเนินการตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5) แหล่งโบราณสถานและโบราณคดี	- ดำเนินการตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) ข้อห่วงกังวลของประชาชนโดยรอบในระยะ 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิตอย่างเคร่งครัด	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) กิจกรรมตามแผนกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR)	1. จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม(Corporate Social Responsibility : CSR) ของโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม/โครงการ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีงบประมาณกิจกรรมประมาณ 10,000 บาทถ้วนตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยมีกิจกรรมตัวอย่างดังนี้ (กิจกรรมดังกล่าวอาจมีการปรับเปลี่ยนตามความประสงค์ของชุมชน) (1) ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด : โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณหน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ - ทำความสะอาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ : โครงการจัดให้มีการล้างถนนบริเวณด้านหน้าโครงการ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และกวาดถนนบริเวณด้านหน้าโครงการทุกวัน - การบริจาคถังขยะสาธารณะ โดยประสานกับเทศบาลนครรังสิต เพื่อมอบให้แก่ชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง ปีละ 1 ครั้ง	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

ผู้จัดการฝ่ายผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) กิจกรรมตามแผน กิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) (ต่อ)	<p>(2) ด้านความปลอดภัย : โครงการจะสนับสนุนการดูแลความปลอดภัยบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ ได้แก่ สถานีตำรวจหรือหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง ตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การบริจาคอุปกรณ์ดับเพลิงให้แก่ชุมชนพื้นที่โครงการ และชุมชนพื้นที่ใกล้เคียง หรือสนับสนุนค่าใช้จ่ายการฝึกซ้อมดับเพลิงให้แก่ชุมชนดังกล่าว ปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสม - การบริจาคหรือสนับสนุนอุปกรณ์หรือป้ายสัญญาณไฟเตือนการจราจร ฯลฯ เพื่อช่วยให้เกิดความปลอดภัยในการจราจรกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ <p>(3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม : โครงการจะเข้าร่วมหรือให้การสนับสนุนงานพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรมโดยร่วมกับเทศบาลนครรังสิตตามความเหมาะสม</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเข้าร่วมงานทางศาสนาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สินสนับสนุนการจัดงานให้แก่ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ในชุมชนในพื้นที่โครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง <p>(4) ด้านการศึกษา : โครงการจะเข้าร่วมหรือสนับสนุนด้านการศึกษา เช่น การบริจาคอุปกรณ์จำเป็นสำหรับการเรียนการสอน ทุนอาหารกลางวัน เป็นต้น ให้แก่สถานศึกษาบริเวณชุมชนพื้นที่โครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตามความเหมาะสม</p> <p>(5) ด้านสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน : โครงการจะบริจาคอุปกรณ์ทางการแพทย์ หรือให้การสนับสนุนด้านเงินทุนแก่สถานพยาบาล หรือโรงพยาบาลของรัฐ หรือหน่วยงานของรัฐตามความเหมาะสม</p>	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท
พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

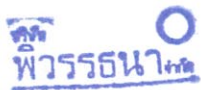
ผู้จัดการคนแรกผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 3(ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
 โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด
 ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอร์ไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
2) กิจกรรมตามแผน กิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR) (ต่อ)	(6) โครงการจะให้ความร่วมมือกับ เทศบาลฟ้าฮ่าม ในการดูแล ทำความสะอาด สภาพปัจจุบันของแนวลำเหมืองสาธารณประโยชน์ที่อยู่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ และทิศตะวันตกของโครงการให้ดูโล่ง โปร่ง สะอาดตา ไม่มีวัชพืชขึ้น เพื่อยังคงแนวลำเหมืองหากเทศบาลตำบลฟ้าฮ่ามจะมาปรับปรุงก็ยังคงแนวลำเหมืองเพื่อการปรับปรุงได้ดังเดิม	ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

- หมายเหตุ : 1. บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ดังนี้
- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
 - ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน
2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
4. ในกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แต่ถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุดร สินบุญฉัตร)

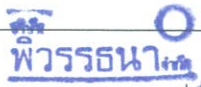
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการประชาสัมพันธ์โครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะการรื้อถอน/ก่อสร้าง	- บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งให้รับทราบล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยการใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้	- ผู้อยู่อาศัยระยะประชิดโครงการและระยะไม่เกิน 100 เมตร	- ก่อนก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน และติดตามโดยการสอบถามทุก 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	- รั้วโดยรอบโครงการ	- บริเวณโดยรอบโครงการ	- ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 5(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศและสภาพภูมิอากาศ	- ฝุ่นละออง แบ่งเป็น - PM ₁₀ (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> Hi-Volume Gravimetric Method - TSP (ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> Hi-Volume Gravimetric Method	- พื้นที่โครงการที่มีการรื้อถอน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มีส่วนที่ชำรุด	- อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.4 เสียง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ไม่ให้เกิดเสียงดังจากการเสื่อมสภาพ	- รถบรรทุกทุกชนิดวัสดุจากการรื้อถอน ที่เข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่างๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพิชรีน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้จัดการโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 5(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.5 ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนโดยใช้ เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดการสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการรื้อถอนฐานรากของอาคารและรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	-	-	-	-
1.7 คุณภาพน้ำ (แหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียง)	-	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	-	-	-	-

บริษัท พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้จัดการฝ่ายมีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด

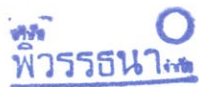
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 5(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 ขยะมูลฝอย	- พื้นที่ว่างของโครงการที่รองรับเศษวัสดุจากการรื้อถอน	- พื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.2 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบปัญหาจากคนงาน ได้แก่ การทะเลาะวิวาท อาชญากรรม - อบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัยเป็นประจำ	- ที่พักคนงาน - สถานที่รื้อถอน - ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- ตรวจสอบความพร้อมในการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง	- ถังดับเพลิงเคมี	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 5(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงเตรียมการก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิตสภาพเศรษฐกิจและสังคม				
4.1 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจจะเกิดขึ้นตลอดเวลาก่อสร้าง หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดย ทันที	- กล้องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณ ป้อมยาม	- เปิดกล้องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะเตรียมการก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

หมายเหตุ : 1. บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา
51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน
หนึ่งล้านบาท ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน
- 2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด
เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับ
หน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท
พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
- 3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
เป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อ
จัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม
- 4. ในกรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แต่ถ้าหากการ
ดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

นิติธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
มาตรการประชาสัมพันธ์โครงการ	- ตรวจสอบสภาพป้ายประชาสัมพันธ์ให้อยู่ในสภาพที่ดีตลอดระยะก่อสร้าง	- บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์	ติดป้ายประชาสัมพันธ์แจ้งให้รับทราบล่วงหน้าก่อนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์ และผู้ที่ติดต่อได้ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	- ผู้อยู่อาศัยระยะประชิดโครงการ และระยะไม่เกิน 100 เมตร	- ก่อนก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 เดือน และติดตามโดยการสอบถามทุก 1 เดือน	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด


มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพของรั้วรอบโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดี - ตรวจสอบพื้นที่อาคารและค่าระดับความสูงอาคารระหว่างก่อสร้างให้พื้นที่และความสูงต่อชั้นให้ตรงตามแบบที่ออกแบบไว้ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณโดยรอบโครงการ - อาคารโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> บริษัท พิวรรณา จำกัด บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพแนวกำแพงกันดินและค้ำยันให้มั่นคงแข็งแรงและไม่ชำรุด - ตะกอนดินที่เกิดจากการชะล้าง - รั้วโดยรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - แนวรั้วโดยรอบโครงการ - บริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดินของโครงการ - บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

 (นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)
 ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
 มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....
 (นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
 มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพความสมบูรณ์ของ Sheet Pile ให้มีสภาพใช้งานได้ดี ไม่ชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบค่าการเคลื่อนตัวของ Sheet Pile ตรวจวัดด้วยวิธี Inclinator (เครื่องมือวัดการเคลื่อนตัว) - ตรวจสอบค่าระดับดินรอบๆ Sheet Pile ตามจุดอ้างอิงที่กำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณการติดตั้ง Sheet Pile ของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ในช่วงการติดตั้งค้ำยันวันละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือมากกว่า ตลอดระยะเวลาก่อสร้างบ่อคอนกรีตใต้ดิน - ในช่วงการติดตั้งค้ำยันวันละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือมากกว่า ตลอดระยะก่อสร้างบ่อคอนกรีตใต้ดิน 	บริษัท พิวรรณา จำกัด
1.3 คุณภาพอากาศ	<ol style="list-style-type: none"> ฝุ่นละออง แบ่งเป็น <ul style="list-style-type: none"> - PM₁₀ (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method - TSP (ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน) ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงพยาบาลเทพปัญญา (ST2) (มีค่าใช้จ่ายตามบันทึกข้อตกลง) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการติดตามตรวจสอบทุกสัปดาห์จากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด

นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



นายอนุตร สิบบุณฉัตร

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - PM_{2.5} (ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> เครื่องเก็บตัวอย่างอากาศแบบ dichotomous Air sampler หรือวิธีอื่นที่กรมควบคุมมลพิษกำหนด 2. CO (คาร์บอนมอนอกไซด์) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> ระบบนําสเปกโตรสโกปีอินฟราเรด ดีเทคชั่น 3. HC (ไฮโดรคาร์บอน) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> Flame Ionization Detection Method 4. NO₂ (ไนโตรเจนไดออกไซด์) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> Cavity Attenuated Phase Shift Spectroscopy ; CAPS 5. SO₂ (ซัลเฟอร์ไดออกไซด์) <u>ตรวจวัดด้วยวิธี</u> UV-Fluorescence 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงพยาบาลเทพปัญญา (ST2) (มีค่าใช้จ่ายตามบันทึกข้อตกลง) 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจเช็คสภาพเครื่องยนต์ให้ใช้งานได้ดีไม่มีส่วนที่ชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์และรถยนต์ขนส่งวัสดุก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท เนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด


มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.4 เสียง	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงพยาบาลเทพปัญญา (ST2) (มีค่าใช้จ่ายตามบันทึกข้อตกลง) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานรากของอาคารและรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์ไม่ให้เกิดเสียงดังจากการเสื่อมสภาพ 	<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่เข้า-ออก โครงการ และอุปกรณ์ก่อสร้างที่ใช้เครื่องยนต์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเครื่องยนต์ที่ใช้ในการขนส่งและเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 	
1.5 ความสั่นสะเทือน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับแรงสั่นสะเทือนโดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาค (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดการสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการ (ST1) - โรงพยาบาลเทพปัญญา (ST2) (มีค่าใช้จ่ายตามบันทึกข้อตกลง) 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดความสั่นสะเทือนโดยเก็บทุกวันที่มีการทำฐานรากของอาคาร และรายงานผลตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนันต์ สันบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขเปอรไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	-	-	-	-
1.7 คุณภาพน้ำ (แหล่งน้ำบริเวณใกล้เคียง)	-	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	-	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	-	-	-	-
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำให้ใช้งานได้ดี ไม่มีการรั่วซึมหรือชำรุด	- ถังสำรองน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ในที่พักคนงานก่อสร้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	- pH (ความเป็นกรด-ด่าง) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) - BOD (ค่าบีโอดี) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธี Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการ ควบคุมมลพิษให้ความเห็นชอบ	- ระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิท-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - COD (ค่าซีโอดี) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธีการ Closed Reflux , Titrimetric Method - Suspended Solids (สารแขวนลอย) <u>วิธีวิเคราะห์</u> กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter Disc) - Sulfide (ซัลไฟด์) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธี Iodometric Method - Total Dissolved Solids (สารที่ละลายได้ทั้งหมด) <u>วิธีวิเคราะห์</u> วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103 – 105 องศาเซลเซียส - Settleable Solids (ค่าตะกอนหนัก) <u>วิธีวิเคราะห์</u> วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ ขนาดความจุ 100 ลบ.ซม. ใน 1 ชั่วโมง 	- ระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย) <u>วิธีวิเคราะห์</u> ใช้วิธี Brucine Method - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล) <u>วิธีวิเคราะห์</u> วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) - Total Coliform Bacteria (ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด) <u>วิธีวิเคราะห์</u> วิธีเอ็มพีเอ็น (Most Probable Number) 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ - ตรวจสอบการไหลซึมของน้ำที่ทะเลออกสู่ภายนอก 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักในพื้นที่ก่อสร้าง - รางระบายน้ำชั่วคราวในพื้นที่ก่อสร้าง - แนวรั้วด้านนอกกรอบพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

ผู้จัดการโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิท-เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย	- ความเพียงพอของถังรองรับ - สภาพของถังรองรับ	- ถังขยะรวมในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานของโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.5 การใช้ไฟฟ้า	- ความเพียงพอของไฟฟ้าโดยจัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดให้มีการทำบัญชีทางเข้า – ออกของโครงการ เพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน - ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว - อุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.6 การป้องกันอัคคีภัย 1) ด้านความปลอดภัย	- อบรมและให้คำชี้แจงย้ำเตือนคนงานเกี่ยวกับการปฏิบัติงานให้เกิดความปลอดภัยเป็นประจำ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- ระบบไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้าง		- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)		- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- อุปกรณ์การทำงานทุกครั้ง ต้องมีสภาพสมบูรณ์ ไม่ชำรุด		- ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) ด้านการป้องกันอัคคีภัย	- ความพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน - สภาพดี สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ถังดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



(นายอนุตร สีนบุณฉัตร)

ผู้จัดการโครงการผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

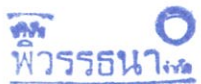
มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.7 จราจร	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นชัดเจนเสมอ	- สัญลักษณ์การจราจร	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- จัดเตรียมพื้นที่จอดรถบรรทุกทุกวันไว้ในภายในโครงการ	- พื้นที่จอดรถบรรทุก	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษวัสดุ เศษดินตกหล่นบนผิวจราจร อยู่เสมอ	- ถนนสาธารณะหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3.8 การสื่อสาร	- บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
3.9 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ดำเนินการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุญาตตามข้อกำหนดของกฎหมาย	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต สภาพเศรษฐกิจและสังคม				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้การสอบถามหรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ที่ติดต่อได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านเรือนหรืออาคารที่อยู่ติดและห่างจากโครงการออกไป 100 เมตร 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตรวจสอบและดูแลคนงานไม่ให้สร้างปัญหาหรือก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ชุมชนใกล้เคียง - บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน - ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนูตร สีนบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.2 การสาธารณสุข และสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ 2) ผลกระทบต่อสุขภาพจากกิจกรรมก่อสร้าง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพผ้าใบที่ปิดรอบตัวอาคาร กำแพงกันเสียง ตะแกรงเหล็กกันวัสดุตกหล่นให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มั่นคงแข็งแรงเสมอ - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่ติดกับโครงการที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัย / อาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - การจอดรถของผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง ห้ามจอดนอกพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างหรือบริเวณที่จัดให้เป็นที่พัก - สำรวจ สอบถามความเดือดร้อนกับบ้านพัก/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัย/อาคารที่อยู่ติดและอยู่ใกล้กับบ้านพักคนงานก่อสร้างของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1) ผลกระทบต่อคนงาน 2) ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วม - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะอาดของภาชนะรองรับ - การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้าหุ้มส้น เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - ในพื้นที่ ก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง 	บริษัท พิวรรณา จำกัด


พิวรรณา

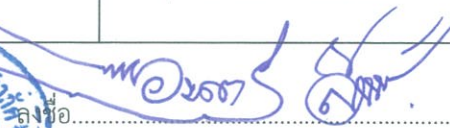
ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567




ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิ้นบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและความเพียงพอของห้องน้ำและห้องส้วมในบ้านพักคนงานก่อสร้าง - ความเพียงพอของน้ำดื่ม และความสะดวกของภาชนะรองรับ - ความเพียงพอและสภาพการใช้งานของภาชนะรองรับมูลฝอย - สภาพการใช้งานของถังเคมีดับเพลิงที่ติดตั้งในบ้านพักคนงานก่อสร้าง 	- ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม หากมีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) และระบบไฟฟ้าส่องสว่าง 	- ในบ้านพักคนงานก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ 2) การบดบังแสงแดด 3) การบดบังทิศทางลม 4) การท่องเที่ยว	- บันทึกการรับเรื่องร้องเรียน	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด



ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

ผู้จัดการโครงการและผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.5 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) ข้อห่วงกังวลของประชาชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- เจ้าของโครงการติดตามความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการ ว่าได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ โดยเฉพาะบ้านเรือนที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอโดยใช้การสอบถาม หรือการจัดกล่องรับความคิดเห็นหรือป้ายบอกหมายเลขโทรศัพท์และผู้ติดต่อได้	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดเวลาที่ก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	- กล่องรับเรื่องร้องเรียนบริเวณป้อมยาม	- เปิดดูทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด
2) กิจกรรมตามแผนกิจกรรมด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility : CSR)	- ดำเนินกิจกรรมการมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์กับชุมชน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบปะบ้านเรือนสถานประกอบการระยะประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการ	- บริเวณบ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ 100 เมตร/พื้นที่อ่อนไหว ใน รัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- อย่างน้อยปีละ 1 กิจกรรม/โครงการ ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พิวรรณา จำกัด

 พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สีนบุญฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ตารางที่ 6(ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์) ของบริษัท พิวรรณา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนสาธารณะเชื่อมกับถนนสุขุมวิทไฮเวย์เชียงใหม่-ลำปาง ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ดัชนีตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	ดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียง และสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหว เป็น ประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง			

- หมายเหตุ : 1. บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ ในระยะก่อสร้าง และระยะที่ยังไม่ได้จดทะเบียนอาคารชุด/นิติบุคคลอาคารชุด ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเทศบาลตำบลฟ้าฮ่าม ทุก 6 เดือน (2 ครั้ง/ปี) ตามมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 หากไม่นำส่งรายงานฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ดังนี้
- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน
 - ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงเดือนธันวาคมของปีก่อน
2. ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบ โดยสามารถจัดทำรายงานได้เองโดยใช้ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการ หรือขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐานห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร / สถาบัน ที่เป็นที่ยอมรับในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม หรือบริษัท พิวรรณา จำกัด เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ เป็นผู้รับผิดชอบว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงาน
3. จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมกับข้อมูลที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกบนอุปกรณ์ตามรูปแบบที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดในจำนวนที่เพียงพอ เพื่อจัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลตำบลฟ้าฮ่า
4. ในกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการโครงการ แต่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 แต่ถ้าหากการดำเนินการดังกล่าวมีค่าใช้จ่าย เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมด

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ เชียงใหม่ - ลำปาง

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

บ้าน 2 ชั้น

บ้าน 2 ชั้น

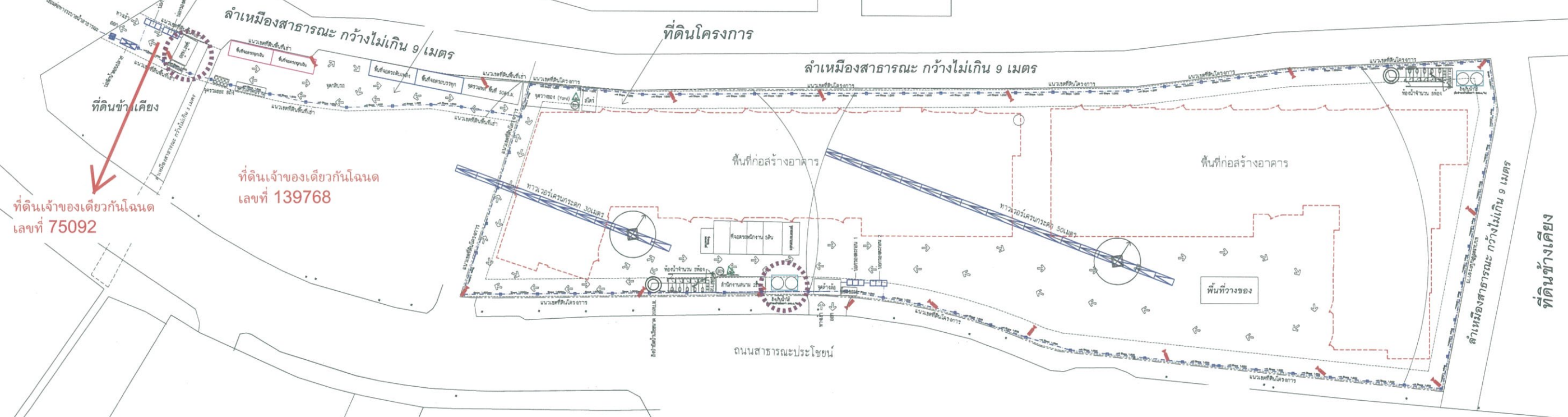
บ้าน 1 ชั้น

บ้าน 1 ชั้น

บ้าน 2 ชั้น

บ้าน 1 ชั้น

โครงการ :
SANSIRI HAUS CN;
CONDOMINIUM
อาคารพักอาศัย คลส. 7 ชั้น
สถานที่ :
ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
เจ้าของ :
บริษัท แอสสิริ จำกัด(มหาชน)

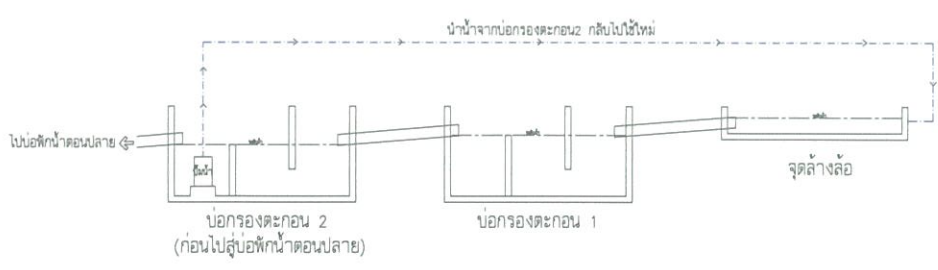


อาคารชุด จำนวน 8 ชั้น

อาคารชุด จำนวน 8 ชั้น

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มีฉันทน 2567

ลงชื่อ.....
(นายอนุตร สินบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มีฉันทน 2567



แบบขยายกระบวนกรบ้ำบัดน้ำ บริเวณจุดล้งล้ง



รูปที่ 1 ผังบริเวณก่อสร้างโครงการ



ผังพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

มาตราส่วน



ชุด จำนวน 8 ชั้น

สัญลักษณ์

	= กล้อง CCTV ชนิดดูกลางคืนได้
	= ถังบำบัดน้ำเสีย
	= ถังขยะ
	= ถังดับเพลิง
	= บ่อพักน้ำขนาด 30*30cm
	= ท่อระบายน้ำขนาด 30*30cm Slope 1:200
	= บ่อพักน้ำก่อนออกสู่บ่อพักน้ำสาธารณะ
	= บ่อพักน้ำตอนปลาย
	= บ่อกรองตะกอน 1,2
	= จุดรวมขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง
	= ถังเก็บน้ำใต้ดิน
	(ต้องสำรองน้ำไม่น้อยกว่า 25ลบ.ม./วัน)
	= ที่จอดรถฉุกเฉินขนาดกว้าง 2.4m*ยาว7m.
	= ที่จอดรถดับเพลิงขนาดกว้าง 3m*ยาว10m.

ผู้สถาปนา :
วิศวกรผู้ออกแบบงานโครงสร้าง :

วิศวกร ไฟฟ้า :
วิศวกร สุขาภิบาล :
วิศวกร เครื่องกล :

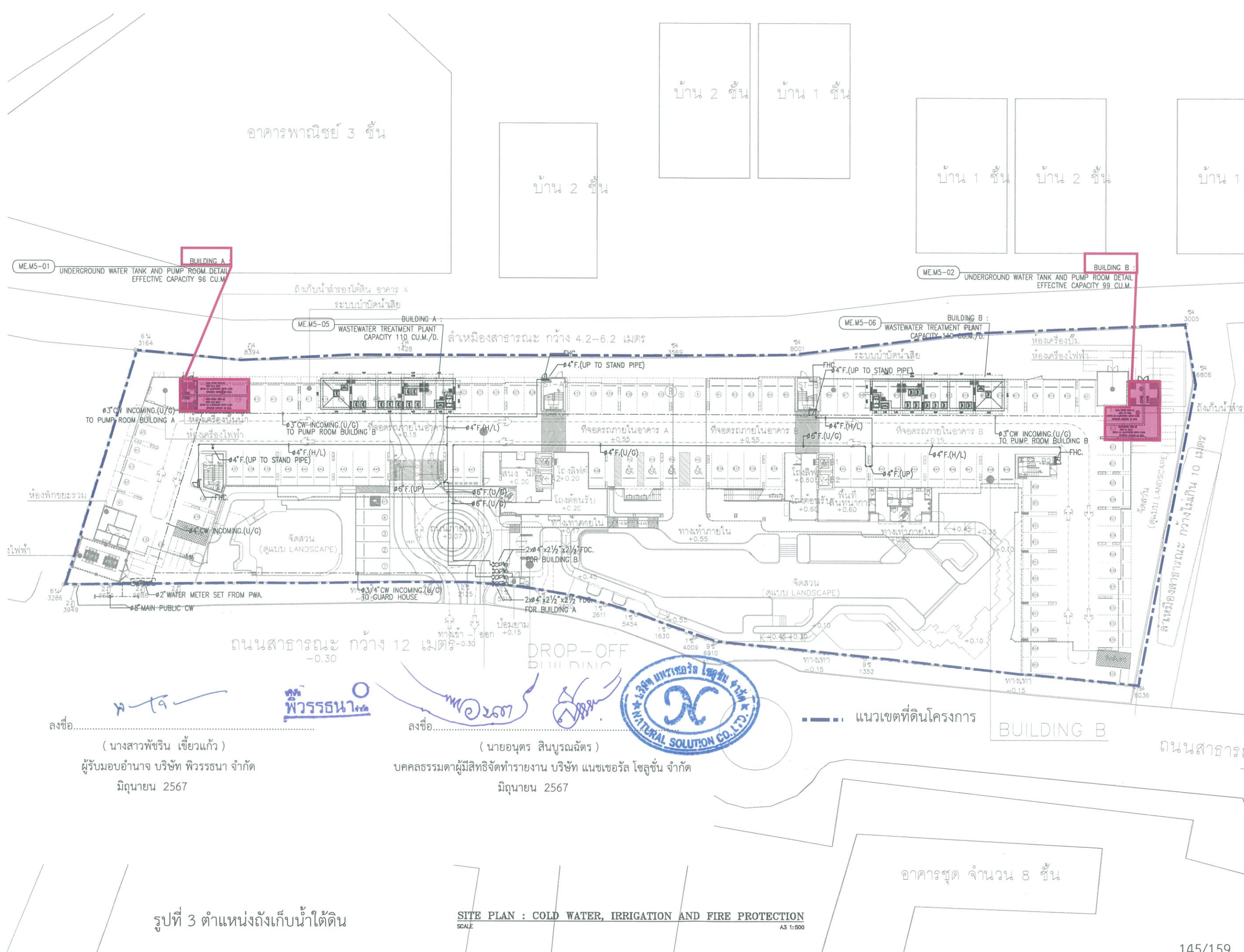
หมายเหตุโครงการ :

ลำดับ	วันที่	รายละเอียด	โดย
1			
2			
3			
4			
5			

ผังพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

ผู้เขียน	วันที่
ACH	—
จำนวนแผ่น	
วันที่ 18/6/56	
ตรวจโดย BR	มาตรฐาน
อนุมัติโดย NPA	1:500

144/159



PROJECT NO.

HAUS CNX
(เช่าซื้อ คอนโดมิเนียม)

อาคารพักอาศัย

LOCATION
กลุ่มอาคาร 3 ชั้น บ้าน 1, 2, 3

OWNER
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT
b-a
บริษัท บิเอน อาร์คิเทคเจอร์ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 09-2381 1484 โทร 0-7631 8802-25

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 09-2381 1484 โทร 0-7631 8802-25

ELECTRICAL ENGINEER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 09-2381 1484 โทร 0-7631 8802-25

MECHANICAL ENGINEER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 09-2381 1484 โทร 0-7631 8802-25

ENVIRONMENTAL ENGINEER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 09-2381 1484 โทร 0-7631 8802-25

INTERIOR DESIGNER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 09-2381 1484 โทร 0-7631 8802-25

LANDSCAPE DESIGNER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 09-2381 1484 โทร 0-7631 8802-25

LIGHTING DESIGNER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
โทรศัพท์ 09-2381 1484 โทร 0-7631 8802-25

ISSUE/REVISION
No. DATE DESCRIPTION
1 12-07-2023 ISSUED FOR E.A. REV.1
2 08-08-2023 ISSUED FOR E.A. REV.2
3 25-10-2023 ISSUED FOR E.A. REV.3
4 15-02-2024 ISSUED FOR E.A. REV.4

BUILDING NAME

DRAWING TITLE
SITE PLAN : COLD WATER, IRRIGATION AND FIRE PROTECTION

DRAWING NO. SUB TOTAL
100234-01-ME-M5-01-01 TOTAL

DATE 15-02-2024 SCALE A3 1:500

NOTE

ME.M5-01 UNDERGROUND WATER TANK AND PUMP ROOM DETAIL EFFECTIVE CAPACITY 96 CU.M.

ME.M5-02 UNDERGROUND WATER TANK AND PUMP ROOM DETAIL EFFECTIVE CAPACITY 99 CU.M.

ME.M5-05 WASTEWATER TREATMENT PLANT CAPACITY 110 CU.M./D.

ME.M5-06 WASTEWATER TREATMENT PLANT CAPACITY 110 CU.M./D.

รูปที่ 3 ตำแหน่งถังเก็บน้ำใต้ดิน

SITE PLAN : COLD WATER, IRRIGATION AND FIRE PROTECTION
SCALE A3 1:500

พิพรรณนา



PROJECT NO.

HAUS CNX
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION
อ.บางพลีใหญ่ จ.สมุทรปราการ
อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี

OWNER

บริษัท พิศพรรณ จำกัด

ARCHITECT

บริษัท พิศพรรณ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.pisarn.com

STRUCTURAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.wa.co.th

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.wa.co.th

ELECTRICAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.wa.co.th

MECHANICAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.wa.co.th

ENVIRONMENTAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.wa.co.th

INTERIOR DESIGNER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.wa.co.th

LANDSCAPE DESIGNER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.wa.co.th

LIGHTING DESIGNER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 13000
โทรศัพท์ 02-231-1111 โทรสาร 02-231-1112
เว็บไซต์ www.wa.co.th

ISSUE/REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
1	12-07-2023	ISSUED FOR EIA REVIEW
2	21-07-2023	ISSUED FOR EIA REVIEW
3	08-08-2023	ISSUED FOR EIA REVIEW
4	25-10-2023	ISSUED FOR EIA REVIEW
5	15-02-2024	ISSUED FOR EIA REVIEW

BUILDING NAME

HAUS CNX

DRAWING TITLE
SITE PLAN : SITE DRAINAGE

DRAWING NO.
10234-01-ME-MD-02-01

SUB TOTAL
TOTAL

DATE
15-02-2024

SCALE
AS 1:500

NOTE

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิศพรรณ จำกัด

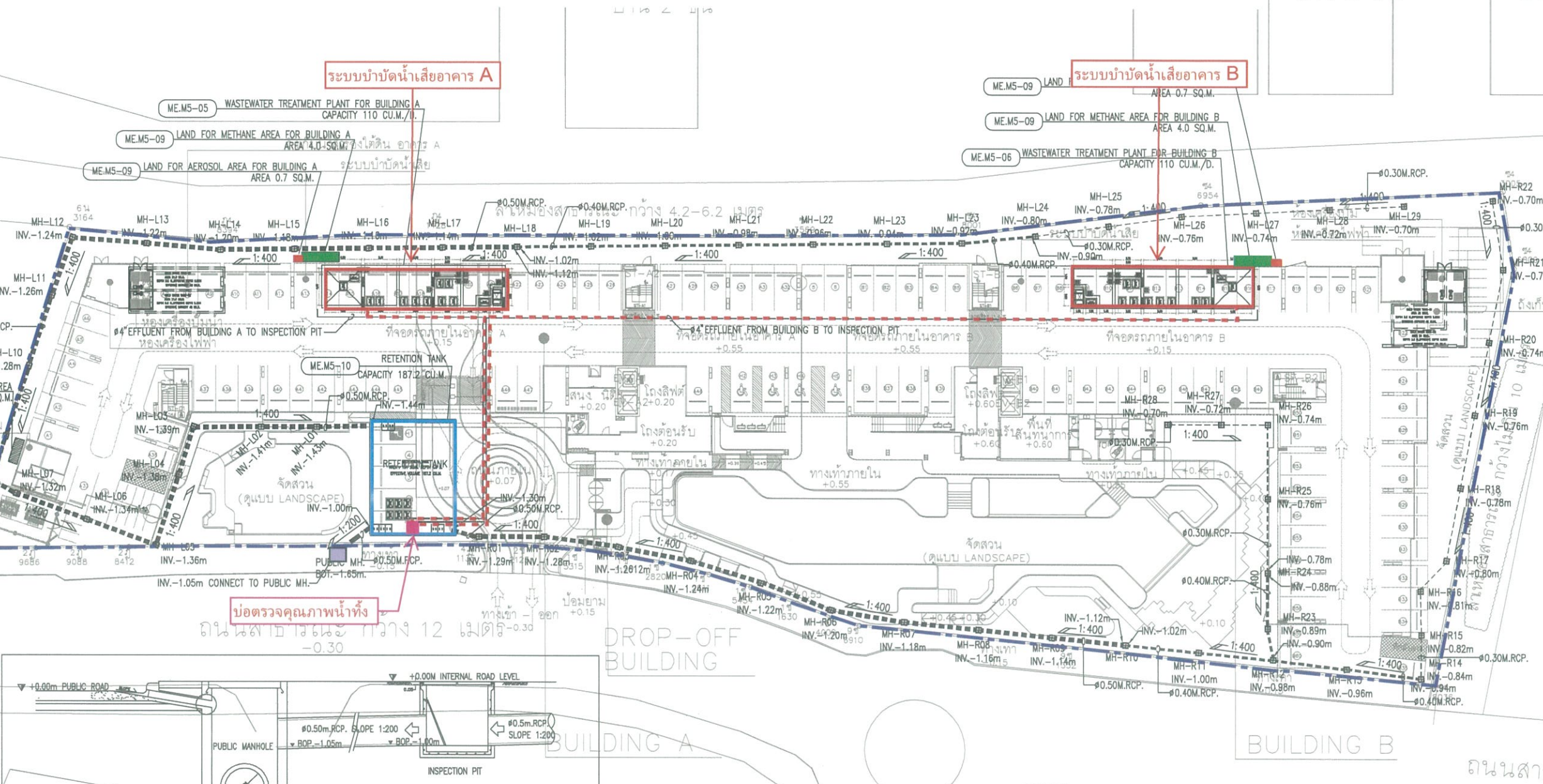
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



- ระบบบำบัดน้ำเสีย
- บ่อน้ำบาดาล
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
- ท่อระบายน้ำทิ้ง
- แนวเขตที่ดินโครงการ
- บ่อบำบัดแอมโมเนีย
- บ่อบำบัดมีเทน
- บ่อพักน้ำสาธารณะ
- ท่อระบายน้ำฝน

SITE PLAN : SITE DRAINAGE
SCALE AS 1:500

รูปที่ 4 แสดงตำแหน่งแนวท่อรวบรวมน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย
แนวท่อรวบรวมน้ำฝนและรูปตัดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ

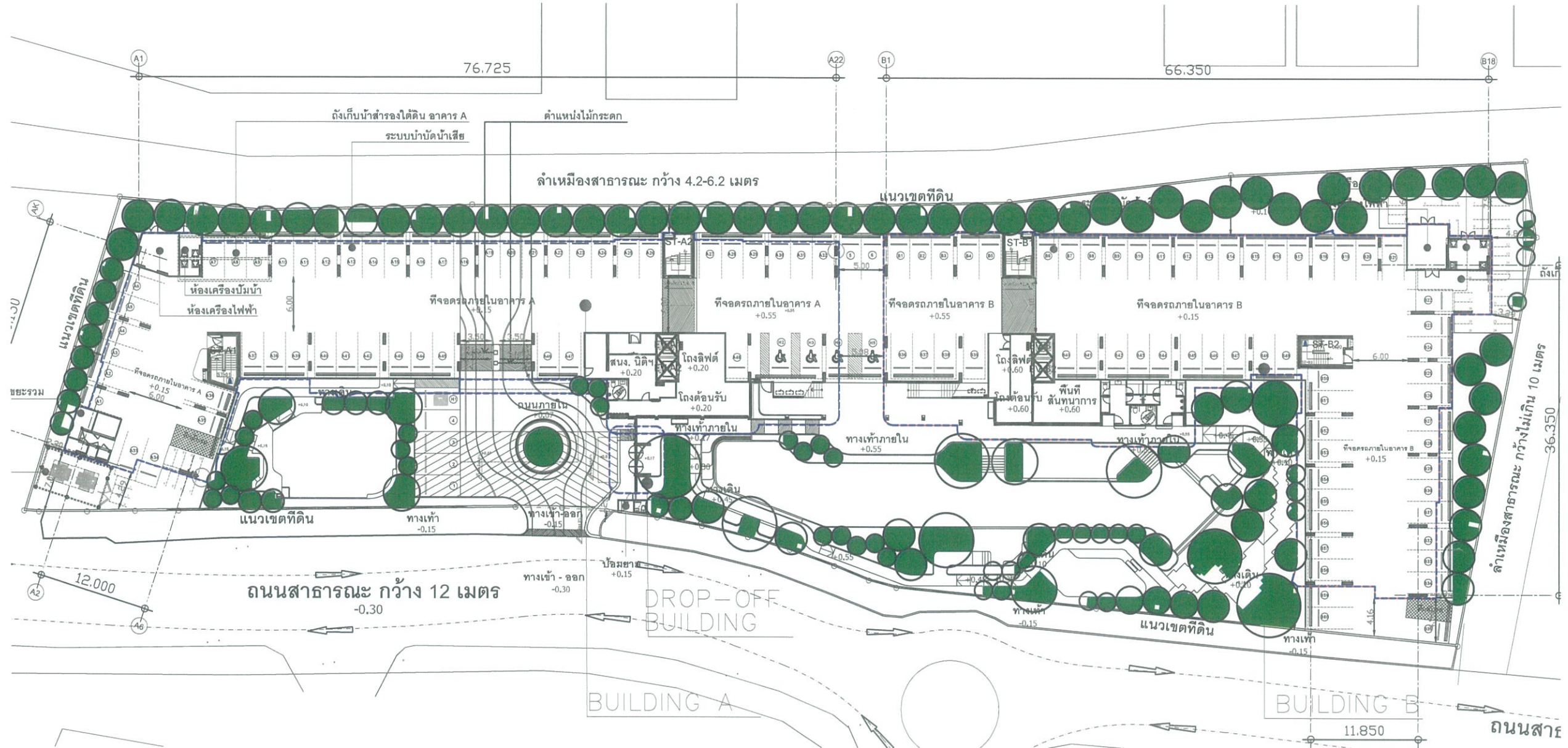
HAUS CNX
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย
LOCATION
เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน
เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน เลขที่โฉนดที่ดิน
OWNER

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT

W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอตส์ จำกัด
เลขที่ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 21



- Legend
- พื้นที่สีเขียวยั่งยืน
 - ตำแหน่งไม้ยืนต้น
 - แนวกรอบผนังและชายคาอาคาร

พื้นที่สีเขียวโครงการ	ขนาดพื้นที่
- พื้นที่สีเขียวยั่งยืน	958.00 ตร.ม.
- พื้นที่ปลูกไม้พุ่มคลุมดินที่ไม่ถูกนับเป็นพื้นที่สีเขียว	167.05 ตร.ม.

รูปที่ 6(ต่อ) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....
(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
มิถุนายน 2567

HAUS CNX
ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน
SCALE 1:500

PROJECT NO. NAL 2310

HAUS CNX
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION
อ.คู่งเตี๋ย อ.วังน้ำเย็น จ.สระแก้ว

OWNER
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT
L&A
บริษัท เอ็ม ดี ดี จำกัด
สถาปนิก (ด) 3111
วิศวกร (ด) 23173

STRUCTURAL ENGINEER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
สถาปนิก (ด) 5893
วิศวกร (ด) 7965
วิศวกร (ด) 12625
วิศวกร (ด) 68389
วิศวกร (ด) 67576

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
สถาปนิก (ด) 5893
วิศวกร (ด) 7965
วิศวกร (ด) 12625
วิศวกร (ด) 68389
วิศวกร (ด) 67576

ELECTRICAL ENGINEER
สถาปนิก (ด) 1258
วิศวกร (ด) 6210
วิศวกร (ด) 52043

MECHANICAL ENGINEER
สถาปนิก (ด) 354
วิศวกร (ด) 3839
วิศวกร (ด) 42943

ENVIRONMENTAL ENGINEER
สถาปนิก (ด) 107
วิศวกร (ด) 3507
วิศวกร (ด) 4348

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท เอ็ม ดี ดี จำกัด
สถาปนิก (ด) 3111
วิศวกร (ด) 23173

LIGHTING DESIGNER

ISSUE/REVISION
No. DATE DESCRIPTION

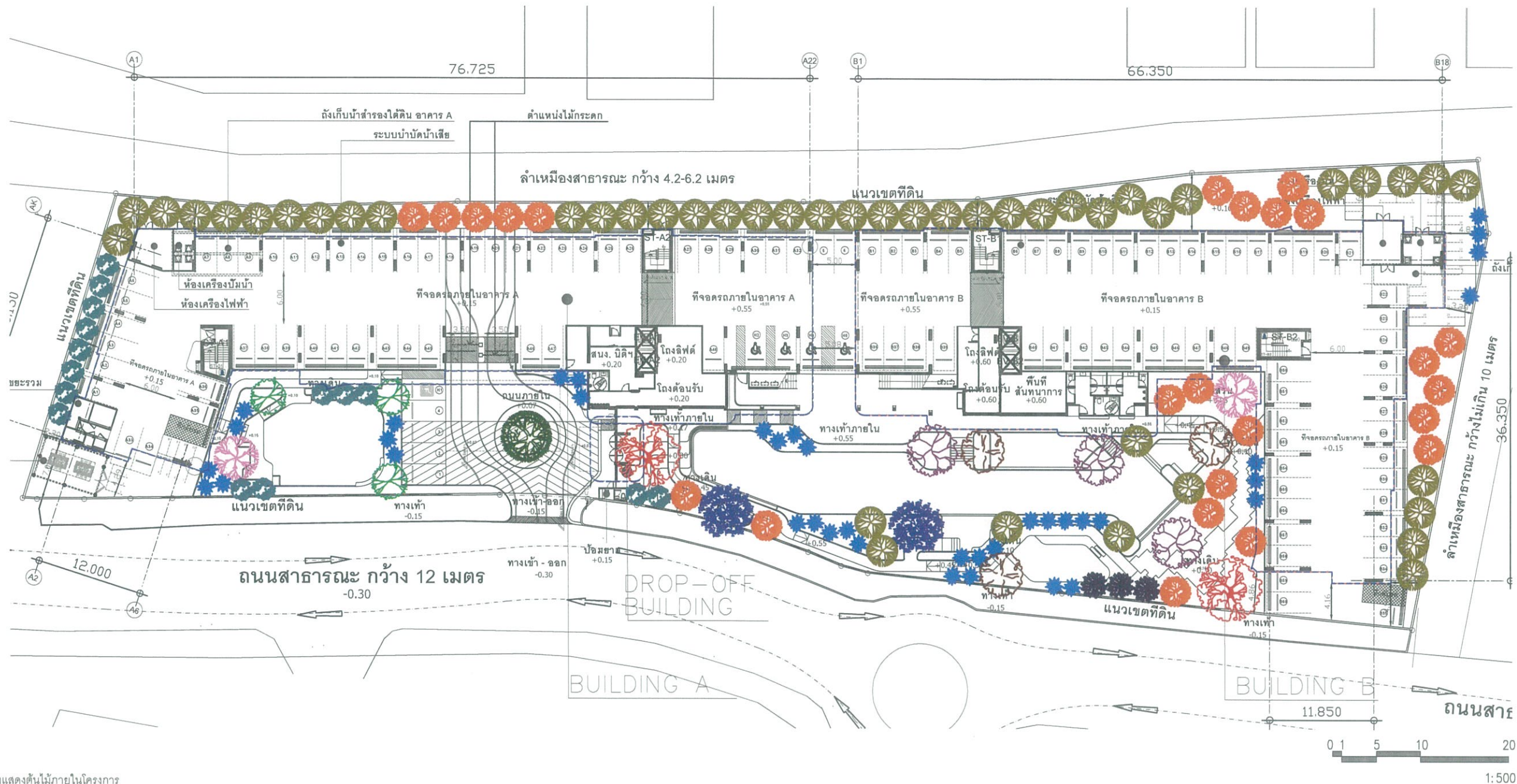
BUILDING NAME

DRAWING TITLE
ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวยั่งยืน

DRAWING NO. SUB TOTAL
LP-1.02 TOTAL

DATE 15/02/2024 SCALE 1:500

NOTE



ตารางแสดงต้นไม้ภายในโครงการ

สัญลักษณ์	รายชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	สูง	ขนาดนิ้ว	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	จามจุรี	<i>Samanea saman</i> (Jacq.) Merr.	6.00 ม.	8.00 ม.	15"	1	13.20 ตร.ม.
	เสมีดแดง	<i>Carallia brachiata</i> (Lour.) Merr.	7.00 ม.	7.00 ม.	20"	2	45.96 ตร.ม.
	จิกน้ำ	<i>Barringtonia acutangula</i> (L.) Gaertn.	6.00 ม.	7.00 ม.	18"	2	19.24 ตร.ม.
	เสี้ยวดอกขาว	<i>Bauhinia variegata</i> L.	5.00 ม.	5.00 ม.	18"	2	34.29 ตร.ม.
	มะฮอกกานีใบใหญ่	<i>Swietenia macrophylla</i> King	4.00 ม.	6.00 ม.	8"	3	24.97 ตร.ม.
	ปีปทอง	<i>Radermachera ignea</i> (Kurz) Steenis	3.50 ม.	5.00 ม.	5"	24	207.37 ตร.ม.
	แคนา	<i>Dolichandrone serulata</i> (Wall. ex DC.) Seem.	3.50 ม.	5.00 ม.	6"	46	381.85 ตร.ม.
	พะยอม	<i>Shorea roxburghii</i> G.Don	5.00 ม.	8.00 ม.	24"	3	35.98 ตร.ม.
	ชิลเวอร์โอ๊ค	<i>Grevillea robusta</i>	3.00 ม.	6.00 ม.	6"	3	17.48 ตร.ม.
	มังคุด	<i>Carallia brachiata</i> (Lour.) Merr.	6.00 ม.	7.50 ม.	18"	3	45.80 ตร.ม.
	ศรีตรัง	<i>Jacaranda mimosifolia</i> D.Don.	2.50 ม.	3.50 ม.	4"	15	57.91 ตร.ม.
พื้นที่ปลูกรวม	958.00 ตร.ม.						

สัญลักษณ์	รายชื่อต้นไม้	ชื่อวิทยาศาสตร์	ทรงพุ่ม	สูง	ขนาดนิ้ว	จำนวน	พื้นที่ปลูก
	กลด	<i>Schizolobium parahyba</i> (Vell.) S.F. Blake	2.00 ม.	8.00 ม.	6"	39	73.95 ตร.ม.

ลงชื่อ..... (นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว) ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด มิถุนายน 2567

ลงชื่อ..... (นายอนุตร สิบบุรณ์ฉัตร) บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด มิถุนายน 2567

HAUS CNX
ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น
SCALE 1:500

รูปที่ 6(ต่อ) ผังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

PROJECT NO. NAL 2310

HAUS CNX
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION
กลุ่มอาคารซี เอ็น เอ็กซ์
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT
L&A
บริษัท เอ็ม บี ซี จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-2541 1111 โทรสาร : 02-2541 1112
E-mail : info@l-a.com.th, l-a.com.th

STRUCTURAL ENGINEER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
101 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-2541 1111 โทรสาร : 02-2541 1112
E-mail : info@w-and.com.th, w-and.com.th

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
101 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-2541 1111 โทรสาร : 02-2541 1112
E-mail : info@w-and.com.th, w-and.com.th

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท เคซีเอ็น จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-2541 1111 โทรสาร : 02-2541 1112
E-mail : info@kcn.com.th, kcn.com.th

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท เคซีเอ็น จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-2541 1111 โทรสาร : 02-2541 1112
E-mail : info@kcn.com.th, kcn.com.th

ENVIRONMENTAL ENGINEER
บริษัท เคซีเอ็น จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-2541 1111 โทรสาร : 02-2541 1112
E-mail : info@kcn.com.th, kcn.com.th

INTERIOR DESIGNER
บริษัท เคซีเอ็น จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-2541 1111 โทรสาร : 02-2541 1112
E-mail : info@kcn.com.th, kcn.com.th

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท เคซีเอ็น จำกัด
101 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย แขวง คลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-2541 1111 โทรสาร : 02-2541 1112
E-mail : info@kcn.com.th, kcn.com.th

ISSUE/REVISION
DATE DESCRIPTION

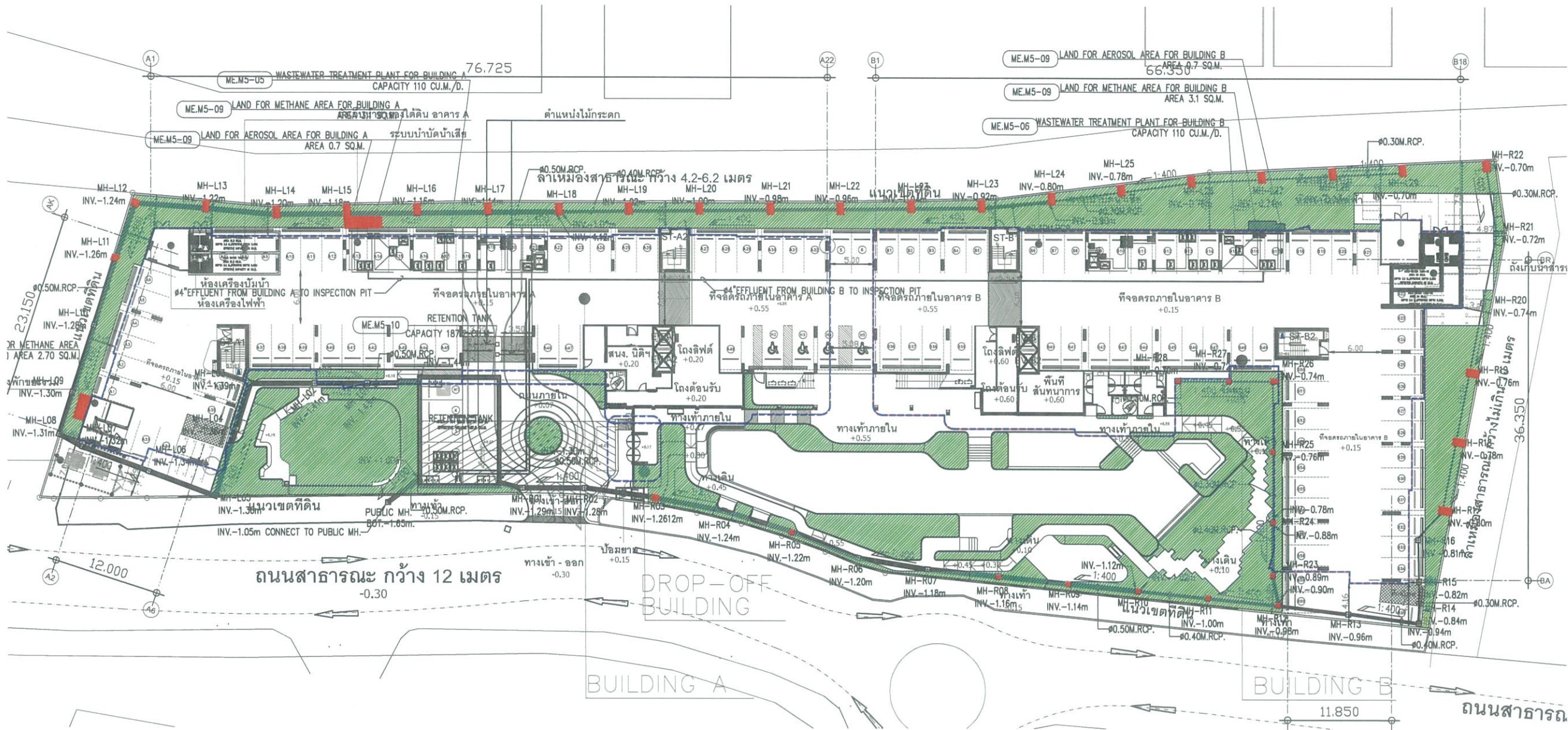
BUILDING NAME

DRAWING TITLE
ผังบริเวณแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น

DRAWING NO. SUB TOTAL
LP-2.01 TOTAL

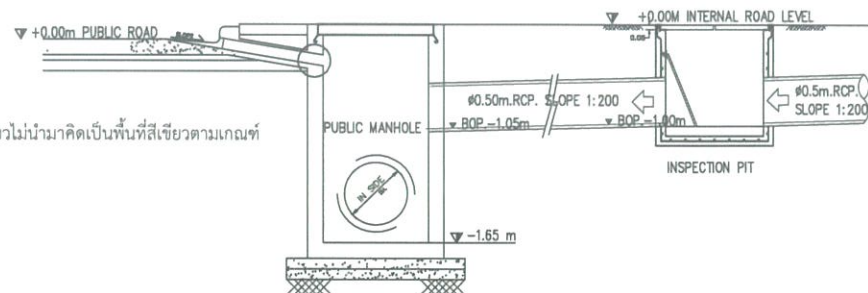
DATE 25.03.2024 SCALE 1:500

NOTE



Legend

- พื้นที่สีเขียว
- พื้นที่งานระบบซ้อนทับพื้นที่สีเขียวไม่นำมาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์



0 1 5 10 20
1:500

HAUS CNX
รูปตัดแสดงการเชื่อมต่อสู่ท่อสาธารณะ
SCALE 1:500

รูปที่ 6(ต่อ) ผังพื้นที่สีเขียวซ้อนทับกับระบบสุขาภิบาล

ลงชื่อ.....
(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)
ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด
มิถุนายน 2567

ลงชื่อ.....
(นายอนุสรณ์ สินบุญฉัตร)
บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนนเซอร์ โซลูชั่น จำกัด
มิถุนายน 2567

HAUS CNX
ผังบริเวณแสดงการจัดภูมิทัศน์ไม้ทับซ้อนงานระบบ
SCALE 1:500

PROJECT NO. NAL 2310

HAUS CNX
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION
เลขที่โฉนดที่ดิน (โฉนดที่ดิน) เลขที่โฉนดที่ดิน (โฉนดที่ดิน)
เลขที่โฉนดที่ดิน (โฉนดที่ดิน) เลขที่โฉนดที่ดิน (โฉนดที่ดิน)

OWNER

บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT

บริษัท บิว อาร์ ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : bawar@bawar.com

STRUCTURAL ENGINEER

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : wanda@wanda.com

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS

W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : wanda@wanda.com

ELECTRICAL ENGINEER

บริษัท บิว อาร์ ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : bawar@bawar.com

MECHANICAL ENGINEER

บริษัท บิว อาร์ ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : bawar@bawar.com

ENVIRONMENTAL ENGINEER

บริษัท บิว อาร์ ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : bawar@bawar.com

INTERIOR DESIGNER

บริษัท บิว อาร์ ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : bawar@bawar.com

LANDSCAPE DESIGNER

บริษัท บิว อาร์ ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : bawar@bawar.com

LIGHTING DESIGNER

บริษัท บิว อาร์ ดีไซน์ จำกัด
100 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110
โทรศัพท์ 09-0000-0000 โทรสาร 09-0000-0000
E-mail : bawar@bawar.com

ISSUE/REVISION

NO.	DATE	DESCRIPTION
1		
2		
3		
4		
5		

BUILDING NAME

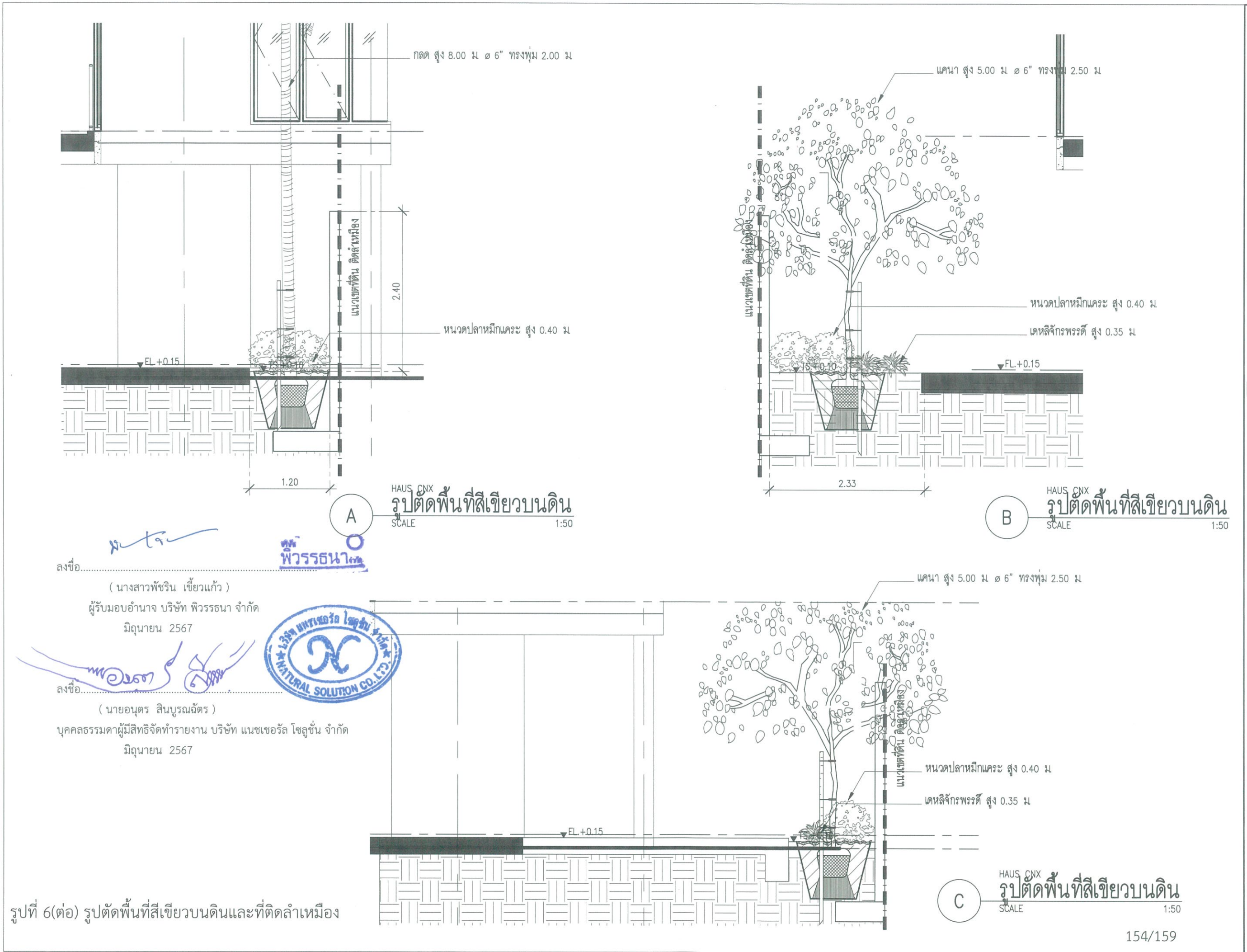
HAUS CNX

DRAWING TITLE

ผังบริเวณแสดงการจัดภูมิทัศน์ไม้ทับซ้อนงานระบบ

DRAWING NO. SUB TOTAL
LP-6.01 TOTAL

DATE 15.02.2024 SCALE 1:500
NOTE



PROJECTNO. NAL 2310

HAUS CNX
(เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION
เลขที่ 15/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์

OWNER
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT
บริษัท เอ็น เอช ดีไซน์ จำกัด
25/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31111
โทรศัพท์ 08-0000-0000 โทรสาร 08-0000-0000
อีเมล info@nhd.com โทรสาร 08-0000-0000

STRUCTURAL ENGINEER
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
บริษัท เอ. และ เอ. ดีไซน์ จำกัด
88/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31111
โทรศัพท์ 08-0000-0000 โทรสาร 08-0000-0000
อีเมล info@w-and.com โทรสาร 08-0000-0000

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS
W. AND ASSOCIATES Design Co., Ltd.
บริษัท เอ. และ เอ. ดีไซน์ จำกัด
88/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31111
โทรศัพท์ 08-0000-0000 โทรสาร 08-0000-0000
อีเมล info@w-and.com โทรสาร 08-0000-0000

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท เอ. และ เอ. ดีไซน์ จำกัด
88/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31111
โทรศัพท์ 08-0000-0000 โทรสาร 08-0000-0000
อีเมล info@nhd.com โทรสาร 08-0000-0000

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท เอ. และ เอ. ดีไซน์ จำกัด
88/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31111
โทรศัพท์ 08-0000-0000 โทรสาร 08-0000-0000
อีเมล info@nhd.com โทรสาร 08-0000-0000

ENVIRONMENTAL ENGINEER
บริษัท เอ. และ เอ. ดีไซน์ จำกัด
88/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31111
โทรศัพท์ 08-0000-0000 โทรสาร 08-0000-0000
อีเมล info@nhd.com โทรสาร 08-0000-0000

INTERIOR DESIGNER

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท เอ. และ เอ. ดีไซน์ จำกัด
88/1 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31111
โทรศัพท์ 08-0000-0000 โทรสาร 08-0000-0000
อีเมล info@nhd.com โทรสาร 08-0000-0000

LIGHTING DESIGNER

ISSUE/REVISION
No. DATE DESCRIPTION
1 15/02/2024 1500

BUILDING NAME

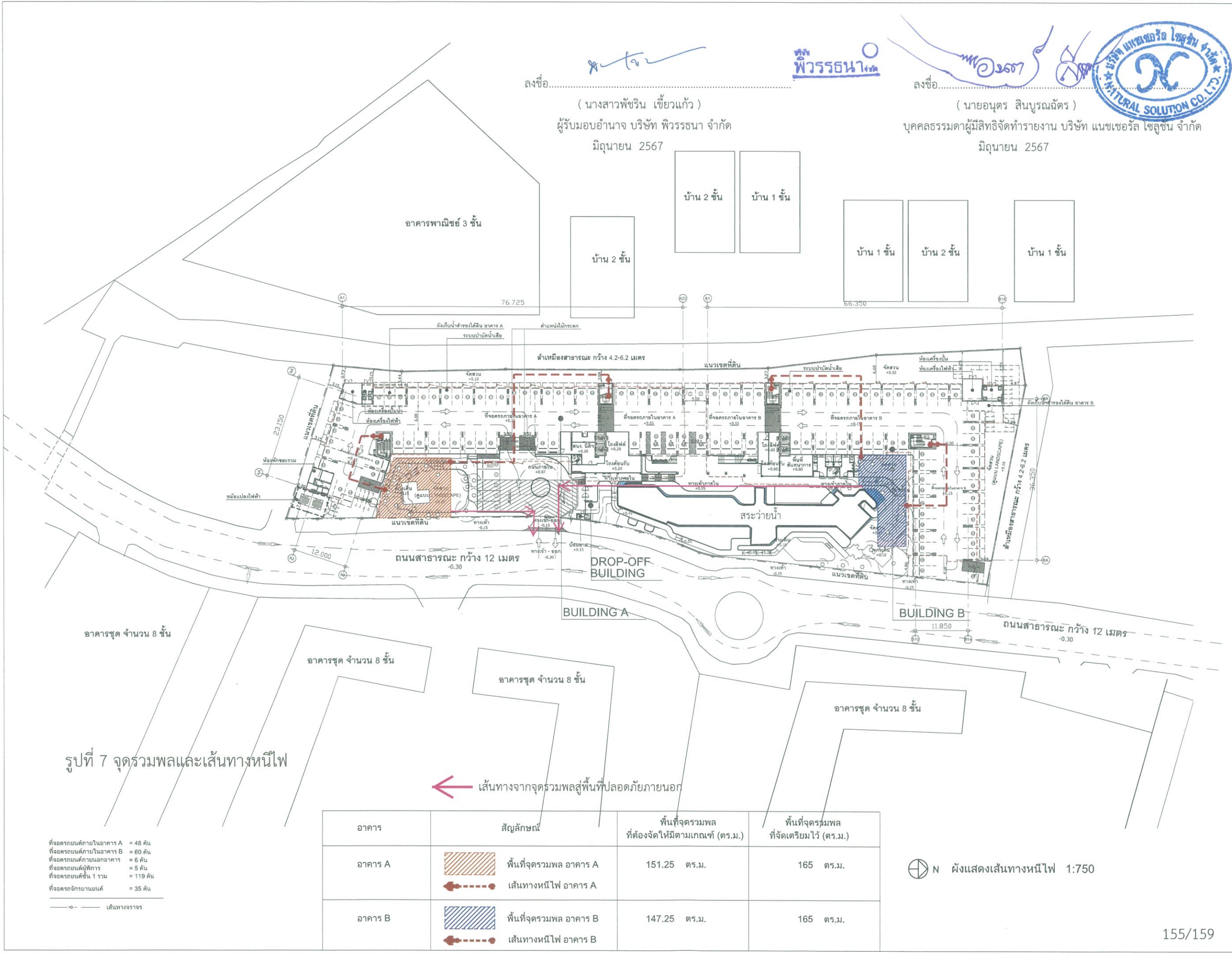
DRAWING TITLE
รูปตัดพื้นที่สีเขียวบนดิน

DRAWING NO. SUB TOTAL
LP-5.01 TOTAL

DATE 15/02/2024 SCALE 1:500

NOTE

154/159



รูปที่ 7 จุดรวมพลและเส้นทางหนีไฟ

ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร A = 48 คัน
ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร B = 60 คัน
ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร = 6 คัน
ที่จอดรถยนต์ผู้พิการ = 5 คัน
ที่จอดรถยนต์ชั้น 1 รวม = 119 คัน
ที่จอดรถจักรยานยนต์ = 35 คัน
- - - - - เส้นทางจราจร

อาคาร	สัญลักษณ์	พื้นที่จุดรวมพล ที่ต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ (ตร.ม.)	พื้นที่จุดรวมพล ที่จัดเตรียมไว้ (ตร.ม.)
อาคาร A	<div><div></div><div>พื้นที่จุดรวมพล อาคาร A</div><div>เส้นทางหนีไฟ อาคาร A</div></div>	151.25 ตร.ม.	165 ตร.ม.
อาคาร B	<div><div></div><div>พื้นที่จุดรวมพล อาคาร B</div><div>เส้นทางหนีไฟ อาคาร B</div></div>	147.25 ตร.ม.	165 ตร.ม.

⊕ N ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ 1:750

PROJECT NO.1-2316

HAUS CNX
(เฮาส์ ซี เอ็น เอกซ์)

อาคารพักอาศัย

LOCATION
เลขที่ 100/1 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

OWNER
บริษัท พิวรรณา จำกัด

ARCHITECT
I&A
บริษัท อินโนเวต ดีไซน์ แอนด์ ออโธกราฟฟ จำกัด
Innovative Design & Architecture CO., LTD.
2308 ซ.สุขุมวิท 21 แขวงคลองเตย
เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

STRUCTURAL ENGINEER
W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด
25 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

MECHANIC & ELECTRIC ENGINEERS
W. AND ASSOCIATES Co., Ltd.
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด
25 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

ELECTRICAL ENGINEER
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด
25 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

MECHANICAL ENGINEER
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด
25 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

ENVIRONMENTAL ENGINEER
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด
25 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

INTERIOR DESIGNER
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด
25 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

LANDSCAPE DESIGNER
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด
25 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

LIGHTING DESIGNER
บริษัท เอ.แอนด์.แอสโซซิเอต จำกัด
25 ซอยสุขุมวิท 18 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
T: 0-2381 1404-10, F: 0-2786 3624-29

ISSUE/REVISION
No. DATE DESCRIPTION
1. 26/03/2567 แก้ไขพื้นที่จุดรวมพล

BUILDING NAME

DRAWING TITLE
ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ

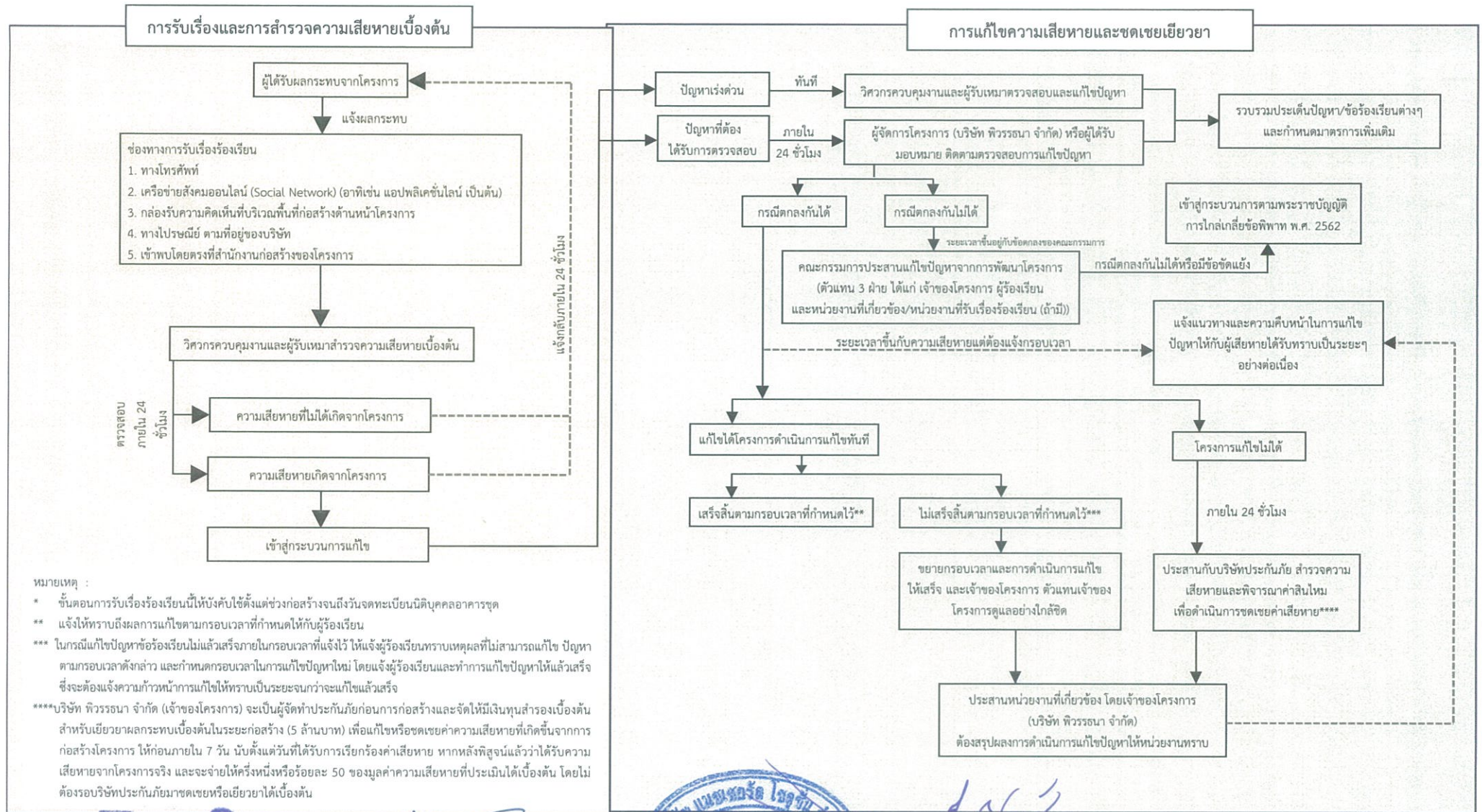
DRAWING NO. SUB TOTAL
A2-09 TOTAL

DATE SCALE

NOTE
โปรดดูแบบร่างสถาปัตย์และแบบแปลนประกอบ
แบบร่างสถาปัตย์และแบบแปลนประกอบ
แบบร่างสถาปัตย์และแบบแปลนประกอบ

155/159

รูปที่ 8 ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนในช่วงเตรียมการก่อสร้างและช่วงก่อสร้าง*



พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



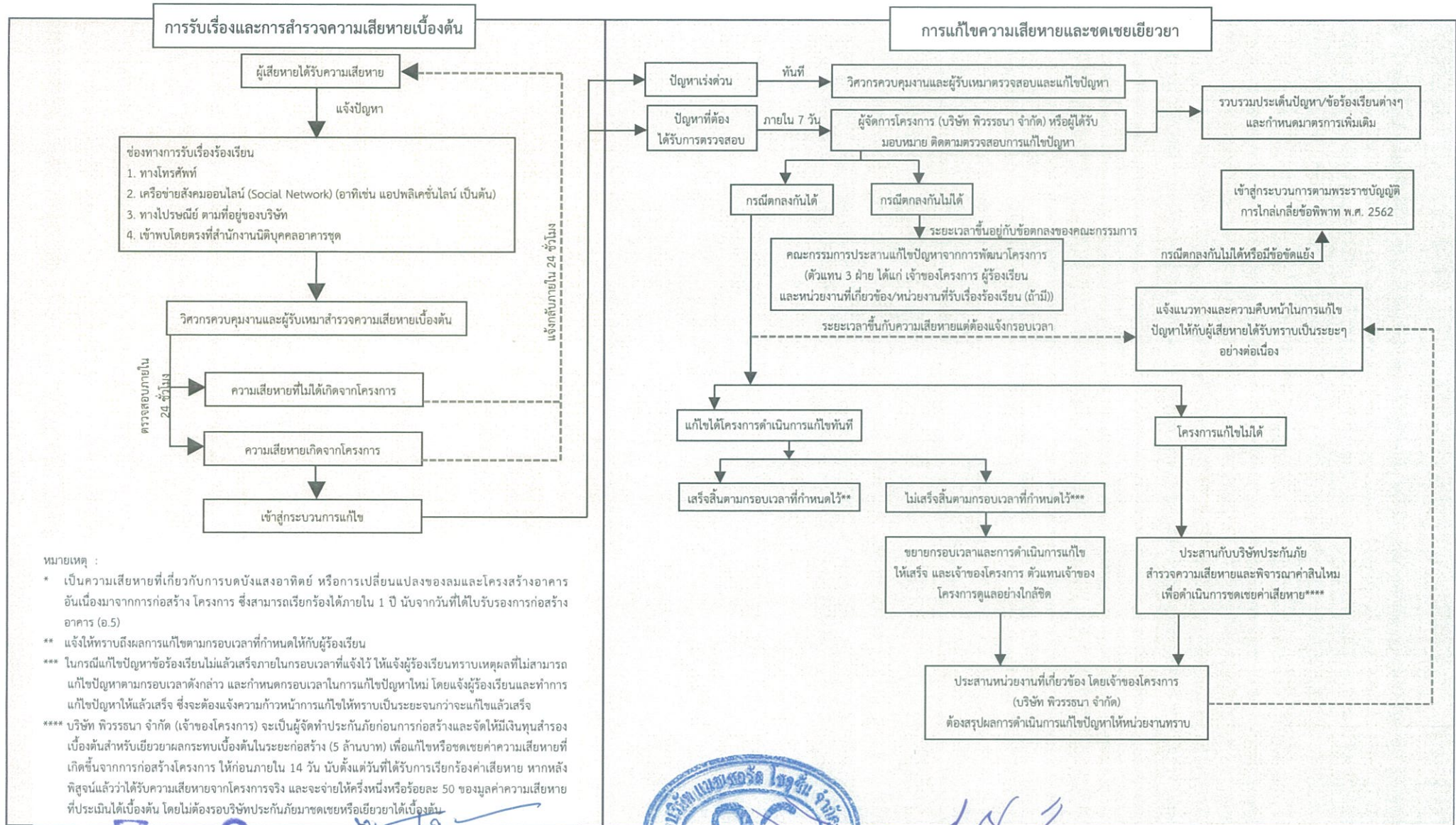
ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สินมูณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

รูปที่ 9 ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียน เกี่ยวกับความเสียหายที่เกิดจากการบดบังแสงอาทิตย์ หรือการเปลี่ยนแปลงของลมและ
โครงสร้างอาคาร อันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ ในช่วงเปิดดำเนินการ*



หมายเหตุ :

* เป็นความเสียหายที่เกี่ยวข้องกับการบดบังแสงอาทิตย์ หรือการเปลี่ยนแปลงของลมและโครงสร้างอาคาร อันเนื่องมาจากการก่อสร้าง โครงการ ซึ่งสามารถเรียกร้องได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ได้ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5)

** แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไขตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

*** ในกรณีแก้ไขปัญหามิได้สำเร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ ให้แจ้งผู้ร้องเรียนทราบเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไขปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหาใหม่ โดยแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จ ซึ่งต้องแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขให้ทราบเป็นระยะจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

**** บริษัท พิวรรณา จำกัด (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้จัดทำประกันภัยก่อนการก่อสร้างและจัดให้มีเงินทุนสำรองเบื้องต้นสำหรับเยียวยาผลกระทบเบื้องต้นในระยะก่อสร้าง (5 ล้านบาท) เพื่อแก้ไขหรือชดเชยค่าความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ ให้ก่อนภายใน 14 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการเรียกร้องค่าเสียหาย หากหลังพิสูจน์แล้วว่าได้รับความเสียหายจากโครงการจริง และจะจ่ายให้ครั้งหนึ่งหรือร้อยละ 50 ของมูลค่าความเสียหายที่ประเมินได้เบื้องต้น โดยไม่ต้องรอบริษัทประกันภัยมาชดเชยหรือเยียวยาได้เบื้องต้น

พิวรรณา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เขียวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



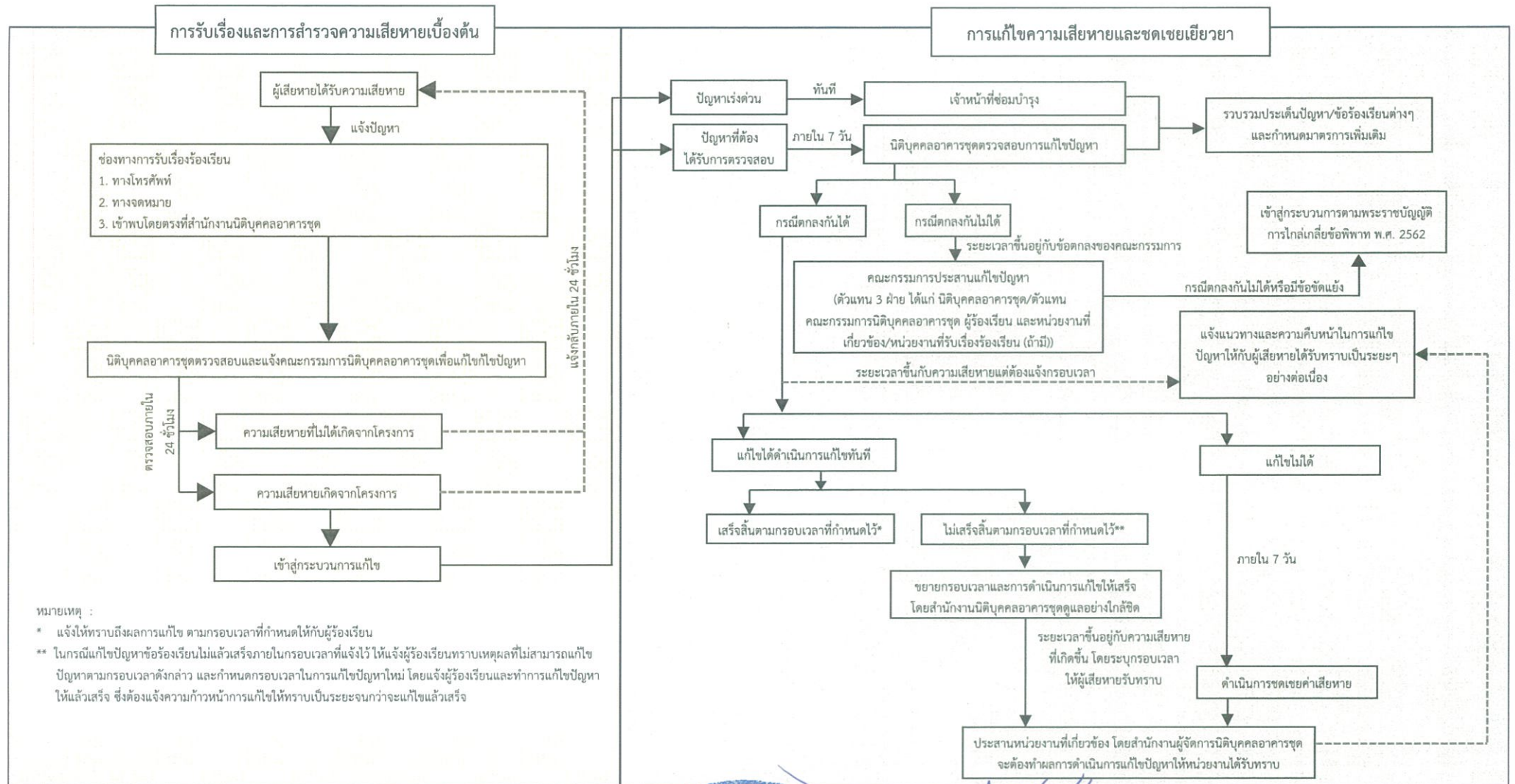
ลงชื่อ.....

(นายอนุตร ลินมูรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567

รูปที่ 10 ผังแสดงขั้นตอนการดำเนินการเมื่อได้รับเรื่องร้องเรียนในช่วงเปิดดำเนินการ



หมายเหตุ :

* แจ้งให้ทราบถึงผลการแก้ไข ตามกรอบเวลาที่กำหนดให้กับผู้ร้องเรียน

** ในกรณีแก้ไขปัญหข้อร้องเรียนไม่แล้วเสร็จภายในกรอบเวลาที่แจ้งไว้ ให้แจ้งผู้ร้องเรียนทราบเหตุผลที่ไม่สามารถแก้ไข ปัญหาตามกรอบเวลาดังกล่าว และกำหนดกรอบเวลาในการแก้ไขปัญหใหม่ โดยแจ้งผู้ร้องเรียนและทำการแก้ไขปัญห ให้แล้วเสร็จ ซึ่งต้องแจ้งความก้าวหน้าการแก้ไขให้ทราบเป็นระยะจนกว่าจะแก้ไขแล้วเสร็จ

ลงชื่อ

(นางสาวพัชริน เขี้ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณา จำกัด

มิถุนายน 2567



(นายอนุตร สิบบุรณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



สัญลักษณ์



พื้นที่โครงการ



โรงพยาบาลเทพปัญญา

ST-1

จุดตรวจวัดในพื้นที่โครงการ

ST-2

จุดตรวจวัดในพื้นที่อ่อนไหว (โรงพยาบาลเทพปัญญา)



เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง

พิวรรณนา

ลงชื่อ.....

(นางสาวพัชริน เชี่ยวแก้ว)

ผู้รับมอบอำนาจ บริษัท พิวรรณนา จำกัด

มิถุนายน 2567



ลงชื่อ.....

(นายอนุตร สิบบุณฉัตร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

มิถุนายน 2567



บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co.,Ltd.
ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม

รูปที่ 11

ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน

บริษัท พิวรรณนา จำกัด

โครงการ HAUS CNX (เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์)

ภาคผนวก ๒

เอกสารประกอบการติดตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ๒-๑

เอกสารใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ ขพ.4)



ใบแจ้งก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร ตาม มาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่.....๐๐๑...../๒๕๖๗.....

ได้รับแจ้งจาก บริษัทพิววรรณ จำกัด เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๕๙ ถนน..... ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต.....วัฒนา..... จังหวัดกรุงเทพมหานคร
ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้าง
☐ ดัดแปลง
☐ รื้อถอน

ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๕.....

ตำบล/แขวง ฟาร์ม..... อำเภอ/เขต เมืองเชียงใหม่..... จังหวัด เชียงใหม่..... ในที่ดินโฉนดเลขที่ /นส ๓ เลขที่/
ส.ค.๑ เลขที่/ น.ส.๔ จ เลขที่ ๑๒๓๖๙๔..... เป็นที่ดินของ บริษัทพิววรรณ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด คสล. ๗ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย (๑๒๖ ห้อง)
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว๙,๙๔๗..... ตารางเมตรโดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน๕๐..... คัน พื้นที่-..... ตารางเมตร

(๒) ชนิด คสล. ๗ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย (๑๒๔ ห้อง)
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว๙,๙๘๗..... ตารางเมตรโดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน๖๐..... คัน พื้นที่-..... ตารางเมตร

(๓) ชนิด คสล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ชุมประตู่ทางเข้า-ออกโครงการ
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว๔๔..... ตารางเมตรโดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน-..... คัน พื้นที่-..... ตารางเมตร

(๔) ชนิด ที่จอดรถและทางภายนอกอาคาร จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถและทางภายนอกอาคาร
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว๑๔๙..... ตารางเมตรโดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน๙..... คัน พื้นที่-..... ตารางเมตร

(๕) ชนิด คสล..... จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น สระว่ายน้ำ.....
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว๔๐๕..... ตารางเมตรโดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน-..... คัน พื้นที่-..... ตารางเมตร

(๖) ชนิด ท่อระบายน้ำ..... จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำโครงการ
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว๓๗๖..... เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน-..... คัน พื้นที่-..... ตารางเมตร

(๗) ชนิด รั้ว จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น กันแนวเขตโครงการ
มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๑๔๙ เมตรโดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของร
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ข้อ ๓ โดยมี

- (๑) นายประดิษฐา สิงหราช ว-สถ.๖๗๙ เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
- (๒) นายสมชาย บวรวรกิจ ส-สถ.๒๑๕๐ เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
- (๓) นายอดิพันธ์ ธีรานุพัฒนา วย. ๑๘๗๓ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณโครงสร้าง
- (๔) นายสมบัติ แซ่เจียม สย. ๙๑๗๙ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
- (๕) นายพิษณุ บุญยักดิ์ สส. ๑๐๗
นายสราวดี ลีมคณา วก. ๘๕๔ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศ
และระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๖) นายชัยวิทย์ เสมอภาค วก. ๑๐๗๐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศ
และระบายอากาศ และระบบป้องกันเพลิงไหม้
- (๗) นายพิษณุ บุญยักดิ์ สส. ๑๐๗ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (๘) นางสาวชมพูนุช บุญเลี้ยง สส. ๔๖๐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย
และการระบายน้ำทิ้ง
- (๙) นายพิษณุ บุญยักดิ์ สส. ๑๐๗ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
- (๑๐) นายชัยวิทย์ เสมอภาค วก. ๑๐๗๐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมระบบประปา
- (๑๑) นายสราวดี ลีมคณา วก. ๘๕๔ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
- (๑๒) นายชัยวิทย์ เสมอภาค วก. ๑๐๗๐ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
- (๑๓) นายปกรณ์ เสรีขจรจาร วฟก. ๑๒๕๙ เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
- (๑๔) นายธีระ ฤทธิเนติกุล สฟก. ๕๒๒๒ เป็นวิศวกรผู้ควบคุมระบบไฟฟ้า
- (๑๕) นายณัฐพล นาคพันธุ์ วย. ๒๑๕๖ เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบ
และคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ตามสำเนาใบอนุญาตและหนังสือรับรองของบุคคลดังกล่าว ที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๒๐ วัน โดยจะเริ่มต่นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร
เมื่อ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๗ และจะแล้วเสร็จเมื่อ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๙

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบแปลน/ดัดแปลง

- (๑) อาคาร จำนวนเงิน ๗๙,๗๕๘ บาท
- (๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่น ๆ จำนวนเงิน ๕๒๕ บาท
- (๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน ๗๕ บาท
- (๔) สระว่ายน้ำ จำนวน ๑,๖๒๐ บาท
- (๕) อื่นๆจำนวนเงิน ค่าใบแจ้งก่อสร้างมาตรา ๓๙ ตรี ๒๐๐ บาท (ตอบแทนข้าง ๘,๑๙๗.๘๐ บาท)
ค่าธรรมเนียม ๗๓๗๘๐.๒๐ บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน ๘๒,๑๗๘ บาท

ข้อ ๖ ผู้รับแจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกำกระทรวง ข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๙ หรือม ตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้จ้างไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้จ้างไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้งอีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิหรือนับแต่วันที่เริ่ม การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณีหากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่น ยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้จ้างดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้จ้างได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้จ้างดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง ครบถ้วน ทั้งนี้ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้จ้างไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการ ตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้เจ้าพนักงานท้องถิ่น จะดำเนินการตามมาตรา ๔๐

(๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง (๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ของอาคารที่ผู้จ้างได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมี หนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้จ้างแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติ แห่งพระราชบัญญัตินี้กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้จ้างดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้จ้างดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้จ้างระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้อง นั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำ เพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้จ้างไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ถือว่าผู้จ้างไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในวันอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้ง ที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้จ้างตามมาตรา ๓๙ ทวิทราบ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิหรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณีให้ถือว่าอาคารก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อบกพร่อง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรื้อถอนที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้จ้างได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้ อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย
ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลายมือชื่อ).....

(นางสุนันทา แสงธีรกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลฟ้าฮ่าม

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับแจ้ง



ภาคผนวก ๒-๒

แผนการดำเนินการก่อสร้าง

	Task Name	Duration	Start	Finish	Predecessors	Successors	Notes	2567					Half 1, 2568					Half 2, 2568								
								ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.			
1	โครงการ : Mekin Haus	411 days?	พ 1/8/67	ส 29/11/68			16 Work Month																			
2	หมวดงานเตรียมการ	411 days	พ 1/8/67	ส 29/11/68		4SS+12 days																				
3	หมวดงานโครงสร้าง	220 days?	พ 15/8/67	จ 5/5/68				3 5/5																		
4	งานเสาเข็ม	67 days	พ 15/8/67	พ 31/10/67	2SS+12 days	5SS+30 days		18/8 31/10																		
5	งานโครงสร้างฐานราก และ ถังเก็บน้ำ	80 days	พ 19/9/67	ศ 20/12/67	4SS+30 days	185SS+7 days,7SS+		19/9 20/12																		
6	งานโครงสร้างพื้น , เสา และ ช่องลิฟท์ ชั้น 1	52 days	จ 11/11/67	อ 14/1/68		192FS+60 days,186MS	13/2/2568																			
13	งานประกอบ Tabel Form	14 days	พ 31/10/67	ศ 15/11/67		16																				
14	งานโครงสร้างพื้น , เสา และ ช่องลิฟท์ ชั้น 2	15 days	พ 8/1/68	ศ 24/1/68		190	MS 22/2/2568																			
15	ZONE 2A,1B	9 days	พ 8/1/68	ศ 17/1/68																						
25	ZONE 1A,2B	9 days	พ 15/1/68	ศ 24/1/68																						
35	งานโครงสร้างพื้น , เสา และ ช่องลิฟท์ ชั้น 3	15 days?	ส 18/1/68	อ 4/2/68		162FS+7 days	MS 4/3/2568																			
36	ZONE 2A,1B	9 days?	ส 18/1/68	อ 28/1/68																						
46	ZONE 1A,2B	9 days	ส 25/1/68	อ 4/2/68																						
56	งานโครงสร้างพื้น , เสา และ ช่องลิฟท์ ชั้น 4	15 days?	พ 29/1/68	ศ 14/2/68		180	MS 13/3/2568																			
57	ZONE 2A,1B	9 days?	พ 29/1/68	ศ 7/2/68																						
67	ZONE 1A,2B	9 days?	พ 5/2/68	ศ 14/2/68																						
77	งานโครงสร้างพื้น , เสา และ ช่องลิฟท์ ชั้น 5	15 days?	ส 8/2/68	อ 25/2/68		164FS+14 days	MS 22/3/2568																			
78	ZONE 2A,1B	9 days?	ส 8/2/68	อ 18/2/68																						
88	ZONE 1A,2B	9 days?	ส 15/2/68	อ 25/2/68																						
98	งานโครงสร้างพื้น , เสา และ ช่องลิฟท์ ชั้น 6	15 days?	พ 19/2/68	ศ 7/3/68			MS 1/4/2568																			
99	ZONE 2A,1B	9 days?	พ 19/2/68	ศ 28/2/68																						
109	ZONE 1A,2B	9 days?	พ 26/2/68	ศ 7/3/68																						
119	งานโครงสร้างพื้น , เสา และ ช่องลิฟท์ ชั้น 7	15 days?	ส 1/3/68	อ 18/3/68			MS 10/4/2567																			
120	ZONE 2A,1B	9 days?	ส 1/3/68	อ 11/3/68																						
130	ZONE 1A,2B	9 days?	ส 8/3/68	อ 18/3/68																						
140	งานโครงสร้างพื้น , เสา และ ช่องลิฟท์ ชั้น ดาดฟ้า	15 days?	พ 12/3/68	ศ 28/3/68		202FS+15 days	MS 22/4/2567																			
141	ZONE 2A,1B	9 days?	พ 12/3/68	ศ 21/3/68																						
151	ZONE 1A,2B	9 days?	พ 19/3/68	ศ 28/3/68		161																				

Project: MEKIN HAUS

Date: 29/8/67

Comment : อาคาร 7 ชั้น 2 อาคาร ก่อสร้าง 16 เดือน

Task

Split

Milestone

Summary

Project Summary

External Tasks

External Milestone

Inactive Task

Inactive Milestone

Inactive Summary

Manual Task

Duration-only

Manual Summary Rollup

Manual Summary

Start-only

Finish-only

Deadline

Progress

Manual Progress

	Task Name	Duration	Start	Finish	Predecessors	Successors	Notes	2567					Half 1, 2568					Half 2, 2568					
								ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.
161	งานโครงสร้างห้องเครื่องลิฟต์	30 days	ส 29/3/68	จ 5/5/68	151	188FS+20 days,183	MS 9/5/2568								29/3		5/5						
162	งานโครงสร้างบันได ชั้น 1 - ดาดฟ้า	60 days	พ 13/2/68	ศ 25/4/68	35FS+7 days	182FS+30 days	MS 3/5/2568								13/2		25/4						
163	หมวดงานสถาปัตยกรรม	240 days?	ส 15/2/68	จ 24/11/68											15/2								
164	งานก่ออิฐและติดตั้งวงกบ	120 days	ศ 14/3/68	ส 2/8/68	77FS+14 days	187SS-7 days,178S	MS 12/8/2568								14/3		2/8						
165	งานผนังและตกแต่งผิวผนัง	90 days?	จ 7/4/68	อ 22/7/68			MS 21/8/2568																
166	กระเบื้องผนังห้องน้ำ	90 days	จ 7/4/68	อ 22/7/68	164SS+20 days	170SS+7 days,168F									7/4		22/7						
167	Skim coat	60 days?	จ 21/4/68	ส 28/6/68	164SS+30 days	181SS+7 days									21/4		28/6						
168	งานฝ้าเพดาน	90 days	ศ 8/8/68	พ 20/11/68	166FS+14 days		MS 30/8/2568										8/8						20/11/68
169	งานผิวพื้นสำเร็จ	104 days?	จ 31/3/68	พ 31/7/68			MS 31/10/2568																
170	กระเบื้องพื้นห้องน้ำ	90 days	พ 17/4/68	พ 30/7/68	166SS+7 days										17/4		30/7						
171	เทพื้นระดับ	90 days	จ 31/3/68	อ 15/7/68	164SS+14 days	172SS+14 days,175									31/3		15/7						
172	พื้น SPC	90 days?	ศ 18/4/68	พ 31/7/68	171SS+14 days										18/4		31/7						
173	งานติดตั้งบานประตู	133 days?	ส 5/4/68	อ 9/9/68			MS 18/9/2568																
174	ประตูเหล็ก	60 days?	พ 2/7/68	อ 9/9/68	164FS+14 days																		
175	ประตูไม้	120 days	ส 5/4/68	จ 25/8/68	171SS+30 days	179SS+7 days																	
176	งานประตูหน้าต่าง - อลูมิเนียม	163 days	ส 22/3/68	อ 30/9/68			MS 28/8/2568																
177	หน้าต่างอลูมิเนียม กรอบอาคาร	120 days	ส 22/3/68	จ 11/8/68	180SS+30 days										22/3		11/8						
178	ประตู-หน้าต่างอลูมิเนียมภายในอาคาร	140 days	จ 21/4/68	อ 30/9/68	164SS+30 days										21/4		30/9						
179	งานสุขภัณฑ์	130 days	พ 16/4/68	ส 13/9/68	175SS+7 days		MS 15/10/2568								16/4		13/9						
180	งานผนัง Precast	120 days	ส 15/2/68	จ 7/7/68	56	177SS+30 days,194	MS 2/7/2568								15/2		7/7						
181	งานทาสี	180 days	อ 29/4/68	จ 24/11/68	167SS+7 days		MS 15/11/2568									29/4							24/11/68
182	งานรื้อบันได	90 days	ส 31/5/68	ศ 12/9/68	162FS+30 days		MS 4/9/2568									31/5		12/9					
183	งานเบ็ดเตล็ดและเก็บงานตามรูปแบบ	120 days	พ 25/6/68	อ 11/11/68	161FS+43 days		MS 15/11/2568										25/6						11/11/68
184	หมวดงานระบบวิศวกรรมประกอบอาคาร	353 days?	ศ 27/9/67	พ 19/11/68			MS 30/10/2568	27/9															19/11/68
185	งานระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย	326 days	ศ 27/9/67	ส 18/10/68	5SS+7 days		MS 30/10/2568	27/9															18/10/68
186	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	280 days?	จ 11/11/67	พ 9/10/68	6SS		MS 15/10/2568								11/11		9/10						
187	งานระบบปรับอากาศ	220 days	พ 6/3/68	พ 19/11/68	164SS-7 days		MS 16/10/2568								6/3								19/11/68

Project: MEKIN HAUS

Date: 29/8/67

Comment : อาคาร 7 ชั้น 2 อาคาร ก่อสร้าง 16 เดือน

Task

Split

Milestone

Summary

Project Summary

External Tasks

External Milestone

Inactive Task

Inactive Milestone

Inactive Summary

Manual Task

Duration-only

Manual Summary Rollup

Manual Summary

Start-only

Finish-only

Deadline

Progress

Manual Progress

D	Task Name	Duration	Start	Finish	Predecessors	Successors	Notes	2567					Half 1, 2568					Half 2, 2568								
								ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.			
188	งานระบบลิฟท์โดยสาร	45 days	พ 29/5/68	ส 19/7/68	161FS+20 days		MS 17/7/2568																			
189	งานภายนอกอาคาร	260 days?	พ 16/10/67	พ 21/8/68																						
190	งาน Hardscape	180 days	ส 25/1/68	จ 25/8/68	14		MS 23/9/2568																			
191	งานติดตั้ง Tower Crane	19 days	ส 26/10/67	ส 16/11/67			MS 5/3/2568																			
192	งานท่อระบายน้ำ	60 days	พ 26/3/68	พ 5/6/68	6FS+60 days	196SS+15 days	MS 14/5/2568																			
193	สระว่ายน้ำ	173 days?	จ 3/3/68	จ 22/9/68																						
194	โครงสร้างสระว่ายน้ำ	90 days?	จ 3/3/68	อ 17/6/68	180FS-40 days	195																				
195	งานสถาปัตย์สระว่ายน้ำ	83 days	พ 18/6/68	จ 22/9/68	194																					
196	งานถนนรอบอาคาร	60 days	ส 12/4/68	จ 23/6/68	192SS+15 days	198FS+7 days	MS 31/5/2568																			
197	งานรั้วรอบโครงการ	90 days	ส 1/3/68	จ 16/6/68			MS 15/8/2568																			
198	งานที่จอดรถรอบอาคาร	60 days	พ 2/7/68	อ 9/9/68	196FS+7 days		MS 18/8/2568																			
199	งานรื้อถอน Tower Crane	10 days	พ 16/7/68	ส 26/7/68	180FS+7 days		MS 13/8/2568																			
200	งานผิวถนน แอสฟัลท์	14 days	จ 6/10/68	อ 21/10/68		201	MS 4/10/2568																			
201	งานตีเส้นจราจร	14 days	พ 22/10/68	พ 6/11/68	200		MS 13/10/2568																			
202	งานเก็บรายละเอียด,ทำความสะอาดและส่งมอบ	181 days	ส 3/5/68	ส 29/11/68	140FS+15 days		MS 29/11/2568																			

Project: MEKIN HAUS

Date: 29/8/67

Comment : อาคาร 7 ชั้น 2 อาคาร ก่อสร้าง 16 เดือน

Task		Project Summary		Inactive Milestone		Manual Summary Rollup		Deadline	
Split		External Tasks		Inactive Summary		Manual Summary		Progress	
Milestone		External Milestone		Manual Task		Start-only		Manual Progress	
Summary		Inactive Task		Duration-only		Finish-only			

ภาคผนวก ๒-๓

เอกสารประกัณภัย



วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

ทะเบียนเลขที่ 0107555000139

SCHEDULE

กรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ 16426-24101/POL/000049-304

Insured บริษัท พิวรรณา จำกัด as the project owner or principal and/or main contractor and/or sub-contractor and/or any person/firms involving in the performance of the contract work insured by the policy

Project อาคารชุดพักอาศัย โครงการ เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์ (HAUS CNX)

Section I Building and Civil Engineering Works

1. 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein)
 - 11 Materials or items supplied by the Principal
 2. Construction Equipment
 3. Construction Machinery and stationary plant
 4. Clearance of Debris (Limit of Indemnity)
 5. Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against
 6. Principal's Existing Property.
- Total Sum Insured

Sum Insured

409,000,000.00 บาท
-
-
-
30,000,000.00 บาท
30,000,000.00 บาท
10,000,000.00 บาท
419,000,000.00 บาท

Excesses

1. Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of
 - 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage
 - 11 any other cause
2. Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of
 - 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage
 - 21 any other cause

the first } ตามเอกสารแนบติด
the first } ตามเอกสารแนบติด

the first -
the first -

Section II Machinery Erection

1. Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection
 2. Erection Machinery and Tools
 3. Clearance of Debris
- Total Sum Insured

Sum Insured

Included in item 1 (10) of Section I
-
Included in item 4 of Section I
-

Excesses

1. Property to be erected : in respect of each and every occurrence
 - 10 during erection
 - 11 during testing
2. Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause

the first -
the first -
the first -

Section III Third Party Liability

1. Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event
 - 10 for bodily injury
 - 11 for property damage
2. Total limit of indemnity under this Policy

}
-
ตามเอกสารแนบติด
-
-

Excesses

- In respect of each and occurrence for
- 10 bodily injury/death
 - 11 loss of or damage to property

the first } ตามเอกสารแนบติด
the first } ตามเอกสารแนบติด

Period of Insurance

Section I	549 วัน	Plus		month/s maintenance
Section II	18 กรกฎาคม 2567 - 17 มกราคม 2569	Plus	24	month/s maintenance
Section III		Plus		month/s maintenance

Premium

Section I	(hereto 100%)	Tax		Stamp Duty		Total	
Section II	649,450.00 บาท	Tax	45,643.36 บาท	Stamp Duty	2,598.00 บาท	Total	697,691.36 บาท
Section III		Tax		Stamp Duty		Total	

☐ Agent ☒ Broker บริษัท อักส์ อินชัวร์นซ์ โบรกเกอร์ จำกัด License No. 900024/2563

In Witness whereof the Undersigned being duly authorised by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have here unto set his/their hand (s).

(3)
This 24 day of กรกฎาคม 2567

Director



AS PER CO-INSURANCE CLAUSE ATTACHED

Authorized Signature



บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24101/POL/000049-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 18 กรกฎาคม 2567 ถึงวันที่ 17 มกราคม 2569

ชื่อผู้เอาประกัน : บริษัท พิวรรณา จำกัด as the project owner or principal and/or main contractor and/or sub-contractor and/or any person/firms involving in the performance of the contract work insured by the policy

ที่อยู่อาศัยประกัน : 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โครงการ : อาคารชดฟักอาศัย โครงการ เฮาส์ ซี เอ็น เอ็กซ์ (HAUS CNX)

รายละเอียดของงานที่ได้ : อาคารพักอาศัย 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ไม่มีชั้นใต้ดินประกอบด้วย งานโครงสร้าง งานเข็ม งานสถาปัตยกรรม
รับความคุ้มครอง งานตกแต่งงานสวนสาธารณะ งานระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล ระบบสาธารณูปโภค
และงานอื่นๆ ตามสัญญา และงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องและรวมอยู่ในทุนประกันภัย รายละเอียดตามสัญญา

สถานที่เอ้าประกัน : ถนนสุขุมวิทไฮเวย์ (เชียงใหม่-ลำปาง) ตำบลฟ้าฮ่าม อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
50000

ระยะเวลาเอาประกันภัย : 549 วัน นับตั้งแต่วันที่ 18 กรกฎาคม 2567
สิ้นสุดวันที่ 17 มกราคม 2569

Including 4 weeks testing and commissioning
Plus 24 months maintenance period

ทุนประกันภัย : 1. มูลค่างานรับเหมา รวมค่าแรง ค่าวัสดุอุปกรณ์ รวมทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง
จำนวนเงินเอาประกันภัย

419,000,000.00 บาท

รวมจำนวนเงินเอาประกันภัย : 419,000,000.00 บาท (สี่ร้อยสิบเก้าล้านบาทถ้วน)
(100%)

ความคุ้มครอง : ความสูญเสียหรือความเสียหายของงานก่อสร้างและติดตั้ง
(หมวดที่ 1 และหมวด 2 ในกรมธรรม์) คุ้มครองความเสียหายในด้านวัตถุของการทำงานตามสัญญาจ้าง
รับเหมาก่อสร้างซึ่งมีสาเหตุมาจากอุบัติเหตุภายนอกซึ่งมิได้คาดหมาย (Accidental and Unforeseen)
รวมถึงภัยธรรมชาติต่าง ๆ เช่น การเกิดไฟไหม้ ฟ้าผ่า ภัยระเบิด ภัยลมพายุ ภัยน้ำท่วม ภัยแผ่นดินไหว
โจรกรรม เป็นต้น

-	มูลค่างานตามสัญญา	409,000,000.00 บาท
	รวมวัสดุหรือสิ่งของต่างๆที่ผู้ว่าจ้างจัดหาให้	
-	ทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง	10,000,000.00 บาท
	รวมทั้งสิ้น(100%)	419,000,000.00 บาท

ภัยที่จำกัดวงเงินความรับผิดชอบ

1. ภัยน้ำท่วม ภัยลมพายุ ภัยแผ่นดินไหว (รวมคลื่นใต้น้ำ สึนามิ ภูเขาไฟระเบิด) และภัยลูกเห็บ
จำกัดวงเงินคุ้มครอง สูงสุดไม่เกิน 30,000,000 บาท ต่อครั้ง และตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24101/POL/000049-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 18 กรกฎาคม 2567 ถึงวันที่ 17 มกราคม 2569

ความรับผิดชอบบุคคลภายนอก

(หมวดที่ 3 ในกรมธรรม์) คู่คุ้มครองความรับผิดชอบตามกฎหมาย ซึ่งผู้เอาประกันภัยต้องรับผิดชอบการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินของบุคคลภายนอกซึ่งเกิดจากการปฏิบัติงานตามสัญญาก่อสร้าง/ติดตั้ง ทำให้เกิดอุบัติเหตุต่างๆ ภายในและบริเวณใกล้เคียงกับสถานที่ระบุไว้ในสัญญา
วงเงินจำกัดความรับผิดชอบไม่เกิน 30,000,000.- บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความรับผิดชอบส่วนแรก : สำหรับงานตามสัญญา

- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 100,000 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง
สำหรับความเสียหายจากดินทรุด ดินทลายเลื่อน การพังทลาย
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 150,000 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง
สำหรับความเสียหายจากภัยน้ำท่วม ภัยลมพายุ ภัยลูกเห็บ ภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิดหรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ และภัยเนื่องจากน้ำ
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 100,000 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง
สำหรับความเสียหายระหว่างการติดตั้ง ทดสอบระบบ (Testing and Commissioning) ช่วงระยะเวลาบำรุงรักษา
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 85,000 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับภัยอื่นๆ
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 50,000 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง

ความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

- ไม่มีความรับผิดชอบส่วนแรก สำหรับการบาดเจ็บและเสียชีวิต
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 85,000 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง
สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก
- 10% ของความเสียหาย ขั้นต่ำ 200,000 บาท ต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งและทุกครั้ง ต่อบ้านอาคารแต่ละหลัง และ/หรือผู้เรียกร้องแต่ละราย สำหรับความเสียหายจากการสั่นสะเทือน การถดถอย หรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำจุน (VRWS) และความเสียหายในส่วนที่เกี่ยวข้องกับท่อหรือสายเคเบิลใต้ดินที่มีอยู่เดิม (UGP)

เงื่อนไขพิเศษ :

1. 72-Hours Clause
2. Any supplier who deliver construction material to the construction site and not performing any contract works shall be treated as TP
3. Architects' Surveyors' and Consulting Engineers' Fees
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
4. Automatic Extension of Cover for Contract Works
(3 months subject to additional premium to be agreed)
5. Cessation of Works Clause
(3 months)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24101/POL/000049-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 18 กรกฎาคม 2567 ถึงวันที่ 17 มกราคม 2569

6. Error & Omission
7. Clearance of Debris Clause
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
8. Consequence of Faulty Design Clause
(DE.3 Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
9. Cross Liability Clause
10. Escalation Clause
(10% of TCV)
11. Expediting Cost Clause 20% of Repair Cost including air freight
12. Extended Maintenance Period
(24 months)
13. Inland Transit Clause
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
14. Insured Contract Works Taken Over or Put into Use Clause
15. Loss Notification Clause
(45 days)
16. Mitigation Expenses
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
17. Off-Site Storage Clause
(Subject to 24 hours with security guard
Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
18. Piling Foundation and Retaining Wall Works (MR121)
19. Plan and documents
(With Limit Bht. 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
20. Principal's Employees & Representative clause for BI & PD
(by Deleting Supervision Personal regarded as Third Party)
21. Principal's Employees Not Concerning with the Project as Third Party
22. Principal's, Principal's Representative's & Contractors' Office Equipment, Temporary Site Office, Labour Camp, Stores
within or around the site
(Including TPL (5 km.)
Limit : THB 30,000,000.- any one occurrence and in the aggregate)
23. Principal's Existing Property
(Limit : Bht. 10,000,000.- any one accident and in aggregate)
24. Riot and Strike Clause
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24101/POL/000049-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 18 กรกฎาคม 2567 ถึงวันที่ 17 มกราคม 2569

25. Sudden and unforeseen seepage and pollution clause
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
26. Sue & Labour Clause
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
27. Temporary Protection Clause
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
28. Temporary removal clause
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
29. Temporary repair clause
(Limit : Bht 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
30. cover for third party liability during maintenance period
(24 months)
31. Special Conditions Concerning Underground Cables, Pipes and Other Facilities (MR102)
(With Limit Bht. 20,000,000.- any one accident and in aggregate)
32. Tool of Trade
(Limit : Bht. 30,000,000.- any one accident and in aggregate)
33. Vibration, Removal or Weakening of Support (VRWS)
(MR 120
Limit : Bht 20,000,000.- any one occurrence and in aggregate)
34. Waiver of Subrogation
35. Total Asbestos Exclusion
36. Civil commotion exclusion clause
37. COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION LMA 5394
38. Electronic Data and Internet Endorsement
39. Pollution exclusion clause
40. PROPERTY CYBER AND DATA ENDORSEMENT LMA 5400
41. Sanction Limitation and Exclusion
42. War and Terrorism Exclusion Clause
43. FULL NUCLEAR EXCLUSION
44. Terrorism Exclusion Endorsement

บริษัทประกันภัยร่วม :

บริษัทประกันภัยร่วม	สัดส่วน (%)	จำนวนเงินเอา ประกันภัย (บาท)	เบี้ยประกันภัย (บาท)			
			เบี้ยสุทธิ	อากรแสตมป์	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	เบี้ยประกันภัย รวม
บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน)	80.00 %	335,200,000.00	519,560.00	2,079.00	36,514.73	558,153.73





วิริยะประกันภัย
THE VIRIYAH INSURANCE

บริษัท วิริยะประกันภัย จำกัด (มหาชน) 121/28, 121/65 อาคารอาร์ เอส ทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400 โทร 0-2129-8888 www.viriyah.co.th ทะเบียนเลขที่ 0107555000139
THE VIRIYAH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED 121/28, 121/65 RS Tower, Ratchadapisek Rd., Dindaeng Bangkok 10400 THAILAND Tel 0-2129-8888 www.viriyah.co.th

เอกสารแสดงรายละเอียดการประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ (เลขที่ 24101/POL/000049-304)

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 18 กรกฎาคม 2567 ถึงวันที่ 17 มกราคม 2569

บริษัทประกันภัยร่วม	สัดส่วน (%)	จำนวนเงินเอา ประกันภัย (บาท)	เบี้ยประกันภัย (บาท)			
			เบี้ยสุทธิ	อากรแสตมป์	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	เบี้ยประกันภัย รวม
บริษัท แอลเอ็มจี ประกันภัย จำกัด (มหาชน)	20.00 %	83,800,000.00	129,890.00	519.00	9,128.63	139,537.63
รวมจำนวนเงินเอาประกันภัย	100.00 %	419,000,000.00	649,450.00	2,598.00	45,643.36	697,691.36




ภาคผนวก ๒-๔

เอกสารทะเบียนคนงาน



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565

สำเนารายละเอียดการอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : WP-RN-65-1029892 วันที่ (Date) : 18 เมษายน. 2566
ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MR. CHHOEURN PHEAK
นายทะเบียน (Register) : 
(ไพโรจน์ โชติกเสถียร)

ลงทะเบียนและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานใบอนุญาต	รพมพใบอนุญาตทำงาน	ออกให้ ณ จังหวัด	สำนักงานจัดหางาน กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 9
รหัสคนต่างด้าว	0010101349122	ใบอนุญาตเลขที่	1009654004117
ชื่อภาษาไทย	นาย เชื้อน เพี้ยก	ชื่อภาษาอังกฤษ	MR. CHHOEURN PHEAK
วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด		อายุ	
สัญชาติ		สถานภาพ	ผู้ติดตาม
ชื่อ-สกุล บิดา	-	ชื่อ-สกุล มารดา	-
ที่อยู่อาศัย			

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และ ข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง		ประเภทหนังสือเดินทาง	Passport
สถานที่ออกหนังสือ	BANGKOK	ประเทศที่ออก	ไทย
วันที่ออกหนังสือเดินทาง	19 มกราคม. 2558	วันหมดอายุ	19 มกราคม. 2568
เลขที่ตรวจลงตรา	A431/65		
ออกให้วันที่	18 มกราคม. 2565	ใช้ได้ถึงวันที่	13 กุมภาพันธ์. 2566

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง	0105528010381
ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ	บริษัท วิศวกรรม จำกัด
ประเภทกิจการ	BT04 - กิจการก่อสร้าง
ที่ตั้งสำนักงาน	9 หมู่ 0 ซอย 24 ถนน สุขุมวิท 5 แขวง ท่าแร้ง เขต บางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง	กรรมกร	ลักษณะงาน	ยก แบก หาม
สถานที่ทำงาน	9 หมู่ 0 ถนน สุขุมวิท 5 ซอย 24 แขวง ท่าแร้ง เขต บางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220		
อนุญาตให้ทำงานตั้งแต่วันที่	14 กุมภาพันธ์. 2566	ถึงวันที่	13 กุมภาพันธ์. 2568

ข้อมูลสิทธิการรักษา

โรงพยาบาลที่ตรวจสุขภาพ	-	โรงพยาบาล	-
ประเภทสิทธิการรักษา	ประกันสังคม	วันที่หมดอายุ	-
ระยะเวลาประกันสุขภาพ	-		


นายทะเบียนได้รับการแจ้งคนต่างด้าวของนายจ้าง และได้รับแจ้งการทำงานของคนต่างด้าว ตามมาตรา 13 และมาตรา 64/2 แห่งพระราชกำหนดการบริหารจัดการ
การทำงานของคนต่างด้าว พ.ศ. 2560 และที่แก้ไขเพิ่มเติม จากนายจ้างและคนต่างด้าวตามชื่อที่ปรากฏในใบรับคำขออนุญาตนี้เรียบร้อยแล้ว

ผู้บันทึก/แก้ไขข้อมูล ระพีพรรณ สร้อยสุวรรณ วันที่บันทึก/แก้ไขข้อมูล 18 เมษายน. 2566



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565

สำเนารายละเอียดการอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : WP-RN-65-1515416 วันที่ (Date) : 12 พฤษภาคม. 2566
ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MISS. OEUN KUN
นายทะเบียน (Register) : 
(ไพโรจน์ โชติกเสถียร)

ลงทะเบียนและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานใบอนุญาต	รพมพใบอนุญาตทำงาน	ออกให้ ณ จังหวัด	สำนักงานจัดหางาน กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 9
รหัสคนต่างด้าว	0010101347537	ใบอนุญาตเลขที่	
ชื่อภาษาไทย	นางสาว เอื้อน คุณ	ชื่อภาษาอังกฤษ	MISS. OEUN KUN
วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด		อายุ	
สัญชาติ		สถานภาพ	ผู้ติดตาม
ชื่อ-สกุล บิดา	-	ชื่อ-สกุล มารดา	-
ที่อยู่อาศัย			

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และ ข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง		ประเภทหนังสือเดินทาง	Passport
สถานที่ออกหนังสือ	BANGKOK	ประเทศที่ออก	ไทย
วันที่ออกหนังสือเดินทาง	13 มกราคม. 2558	วันหมดอายุ	13 มกราคม. 2568
เลขที่ตรวจลงตรา	A399/65		
ออกให้วันที่	18 มกราคม. 2565	ใช้ได้ถึงวันที่	13 กุมภาพันธ์. 2566

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง	0105528010381
ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ	บริษัท วิศวกรรม จำกัด
ประเภทกิจการ	BT04 - กิจการก่อสร้าง
ที่ตั้งสำนักงาน	9 หมู่ 0 ซอย 24 ถนน สุขุมวิท 5 แขวง ท่าแร้ง เขต บางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง	กรรมกร	ลักษณะงาน	ยก แบก หาม
สถานที่ทำงาน	9 หมู่ 0 ถนน สุขุมวิท 5 ซอย 24 แขวง ท่าแร้ง เขต บางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220		
อนุญาตให้ทำงานตั้งแต่วันที่	14 กุมภาพันธ์. 2566	ถึงวันที่	13 กุมภาพันธ์. 2568

ข้อมูลสิทธิการรักษา

โรงพยาบาลที่ตรวจสุขภาพ	ประกันสุขภาพเอกชนฯ		
ประเภทสิทธิการรักษา	ประกันสุขภาพเอกชนฯ	โรงพยาบาล	ประกันสุขภาพเอกชนฯ
ระยะเวลาประกันสุขภาพ	6 เดือน	วันที่หมดอายุ	12 สิงหาคม. 2566

นายทะเบียนได้รับการแจ้งคนต่างด้าวของนายจ้าง และได้รับแจ้งการทำงานของคนต่างด้าว ตามมาตรา 13 และมาตรา 64/2 แห่งพระราชกำหนดการบริหารจัดการ
การทำงานของคนต่างด้าว พ.ศ. 2560 และที่แก้ไขเพิ่มเติม จากนายจ้างและคนต่างด้าวตามชื่อที่ปรากฏในใบรับคำขออนุญาตนี้เรียบร้อยแล้ว

ผู้บันทึก/แก้ไขข้อมูล ระพีพรรณ สร้อยสุวรรณ วันที่บันทึก/แก้ไขข้อมูล 12 พฤษภาคม. 2566



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565

เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : ET-67-300234

วันที่อนุญาต (Date) : 25/01/2024

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MR. PHOUN SAN

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นายอริยญา รักขานต์

นายทะเบียน

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดหางาน

(Registrar)

กรุงเทพมหานครพื้นที่ 9

นายสมชาย มรกตศิริวรรณ

อธิบดีกรมการจัดหางาน

นายทะเบียน

ลงทะเบียนและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานะใบอนุญาต	: อนุมัติ (รอพิมพ์บัตร)	ออกให้ ณ จังหวัด	: สำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 9
เลขประจำตัวคนต่างด้าว	: 1009652002031	ใบอนุญาตทำงานเลขที่	: 1009652002031
ชื่อภาษาไทย	: นาย เพ็ญ สาน	ชื่อภาษาอังกฤษ	: MR. PHOUN SAN
วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด	: [REDACTED]	อายุ (ปี)	: [REDACTED]
สัญชาติ	: [REDACTED]	สถานภาพ	: -
ชื่อ-สกุล บิดา	: -	ชื่อ-สกุล มารดา	: -
ที่อยู่อาศัย	: [REDACTED]		

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง	: [REDACTED]	ประเภทหนังสือเดินทาง	: Passport
สถานที่ออกหนังสือเดินทาง	: REC (BANGKOK)	ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง	: กัมพูชา
วันที่ออกหนังสือเดินทาง	: 19/01/2015	วันหมดอายุ	: 19/01/2025
เลขที่ตรวจลงตรา	: 137735/66		
ออกให้วันที่	: 20/12/2023	ใช้ได้ถึงวันที่	: 19/01/2025

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง	: 0105528010381	ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ	: บริษัท วิศวกรรม จำกัด
ประเภทกิจการ	: BT04 - กิจการก่อสร้าง		
ที่ตั้งสำนักงาน	: 9 ซอย 24 ถนนสุขุมวิท 5 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220		

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง	: กรรมกร	ลักษณะงาน	: กรรมกร (กิจการก่อสร้าง)
สถานที่ทำงาน	: 9 ถนนสุขุมวิท 5 ซอย 24 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220		
อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่	: 13/02/2025		

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

ประกันสังคม

หมายเหตุ

ให้คนต่างด้าวใช้ใบทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าว ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565 เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า ได้รับการผ่อนผันให้ทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน

เงื่อนไข

คนต่างด้าวที่ทำงานในกิจการที่ต้องขึ้นทะเบียนประกันสังคม จะต้องทำประกันสุขภาพ ตลอดระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน หากปรากฏว่าระยะเวลาประกันสุขภาพสิ้นสุดลง ก่อนระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน นายทะเบียนจะพิจารณาไม่อนุญาตให้ทำงาน ซึ่งจะส่งผลให้การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรสิ้นสุดลง

คำเตือน

1. การดำเนินการหลังจากยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงาน

1.1 ขอรับการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป ก่อนที่การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวสิ้นสุด (ดำเนินการต่ออายุวีซ่าภายในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567 เพื่อให้ได้รับวีซ่าถึงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568)

1.2 หลังจากการดำเนินการตามข้อ 1.1 ให้คนต่างด้าว/นายจ้างยื่นสำเนาหลักฐานการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป (ได้รับวีซ่าไม่เกินวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568) และสำเนาหลักฐานขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกันตน หรือการทำประกันสุขภาพ ตามแต่ละกรณี ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

2. เมื่อยื่นเอกสารหลักฐานครบถ้วน คนต่างด้าวจะได้รับทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ไว้ใช้เป็นหลักฐานแทนใบอนุญาตทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน โดยสามารถพิมพ์ทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ได้จากระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

3. ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการ มีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่หนึ่งพันบาทถึงหนึ่งหมื่นบาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจากระบบการบริหารจัดการ การทำงานของคนต่างด้าว โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565

เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : ET-67-300234

วันที่ยื่น (Date) : 25/01/2024

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MR. PHOUN SAN

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นายอริยญา รักขานต์

นายทะเบียน

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดหางาน

(Registrar)

กรุงเทพมหานครพื้นที่ 9

นายสมชาย มรกตศิริวรรณ

อธิบดีกรมการจัดหางาน

นายทะเบียน

ลงทะเบียนและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานะใบอนุญาต	: อนุมัติ (รอพิมพ์บัตร)	ออกให้ ณ จังหวัด	: สำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 9
เลขประจำตัวคนต่างด้าว	: 1009652002031	ใบอนุญาตทำงานเลขที่	: 1009652002031
ชื่อภาษาไทย	: นาย เพ็ญ สาน	ชื่อภาษาอังกฤษ	: MR. PHOUN SAN
วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด	: <input type="text"/>	อายุ (ปี)	: <input type="text"/>
สัญชาติ	: <input type="text"/>	สถานภาพ	: -
ชื่อ-สกุล บิดา	: -	ชื่อ-สกุล มารดา	: -
ที่อยู่อาศัย			

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง	: <input type="text"/>	ประเภทหนังสือเดินทาง	: Passport
สถานที่ออกหนังสือเดินทาง	: REC (BANGKOK)	ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง	: กัมพูชา
วันที่ออกหนังสือเดินทาง	: 19/01/2015	วันหมดอายุ	: 19/01/2025
เลขที่ตรวจลงตรา	: 137735/66		
ออกให้วันที่	: 20/12/2023	ใช้ได้ถึงวันที่	: 19/01/2025

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง	: 0105528010381	ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ	: บริษัท วิศวกรรม จำกัด
ประเภทกิจการ	: BT04 - กิจการก่อสร้าง		
ที่ตั้งสำนักงาน			

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง	: กรรมกร	ลักษณะงาน	: กรรมกร (กิจการก่อสร้าง)
สถานที่ทำงาน			
อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่			

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

ประกันสังคม

หมายเหตุ

ให้คนต่างด้าวใช้ใบทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าว ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565 เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า ได้รับการผ่อนผันให้ทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน

เงื่อนไข

คนต่างด้าวที่ทำงานในกิจการที่ต้องขึ้นทะเบียนประกันสังคม จะต้องทำประกันสุขภาพ ตลอดระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน หากปรากฏว่าระยะเวลาประกันสุขภาพสิ้นสุดลง ก่อนระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน นายทะเบียนจะพิจารณาไม่อนุญาตให้ทำงาน ซึ่งจะส่งผลให้การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรสิ้นสุดลง

คำเตือน

1. การดำเนินการหลังจากยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงาน

1.1 ขอรับการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป ก่อนที่การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวสิ้นสุด (ดำเนินการต่ออายุวีซ่าภายในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567 เพื่อให้ได้รับวีซ่าถึงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568)

1.2 หลังจากการดำเนินการตามข้อ 1.1 ให้คนต่างด้าว/นายจ้างยื่นสำเนาหลักฐานการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป (ได้รับวีซ่าไม่เกินวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568) และสำเนาหลักฐานขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกันตน หรือการทำประกันสุขภาพ ตามแต่ละกรณี ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

2. เมื่อยื่นเอกสารหลักฐานครบถ้วน คนต่างด้าวจะได้รับทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ไว้ใช้เป็นหลักฐานแทนใบอนุญาตทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน โดยสามารถพิมพ์ทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ได้จากระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

3. ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการ มีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่หนึ่งพันบาทถึงหนึ่งหมื่นบาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจากระบบการบริหารจัดการ การทำงานของคนต่างด้าว โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565

เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : ET-67-300187

วันที่อนุญาต (Date) : 30/01/2024

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MISS YANY YES

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นายอรรถพร รักษายนต์

นายทะเบียน

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดหางาน
กรุงเทพมหานครพื้นที่ 9

(Registrar)

นายสมชาย มรกตศรีวรรณ
อธิบดีกรมการจัดหางาน
นายทะเบียน

เลขรับและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานที่ใบอนุญาต	: อนุมัติ (รพ.พ.บ.)	ออกให้ ณ จังหวัด	: สำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 9
เลขประจำตัวคนต่างด้าว	: 1009652002032	ใบอนุญาตทำงานเลขที่	: 1009652002032
ชื่อภาษาไทย	: นางสาว ยานี เยส	ชื่อภาษาอังกฤษ	: MISS YANY YES
วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด	:	อายุ (ปี)	:
สัญชาติ	:	สถานภาพ	: - ผู้ติดตาม : ไม่มี
ชื่อ-สกุล บิดา	: -	ชื่อ-สกุล มารดา	: -
ที่อยู่อาศัย	:		

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง	:	ประเภทหนังสือเดินทาง	: Passport
สถานที่ออกหนังสือเดินทาง	: REC (BANGKOK)	ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง	: กัมพูชา
วันที่ออกหนังสือเดินทาง	: 13/01/2015	วันหมดอายุ	: 13/01/2025
เลขที่ตรวจลงตรา	: 137710/66		
ออกให้วันที่	: 20/12/2023	ใช้ได้ถึงวันที่	: 13/01/2025

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง	: 0105528010381	ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ	: บริษัท วิศวกรรม จำกัด
ประเภทกิจการ	: BT04 - กิจการก่อสร้าง		
ที่ตั้งสำนักงาน	: 9 ซอย 24 ถนนสุขุมวิท 5 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220		

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง	: กรรมกร	ลักษณะงาน	: กรรมกร (กิจการก่อสร้าง)
สถานที่ทำงาน	: 9 ถนนสุขุมวิท 5 ซอย 24 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพมหานคร 10220		
อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่	: 13/02/2025		

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

ประกันสังคม

หมายเหตุ

ให้คนต่างด้าวใช้ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าว ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565 เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า ได้รับการผ่อนผันให้ทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน

เงื่อนไข

คนต่างด้าวที่ทำงานในกิจการที่ต้องขึ้นทะเบียนประกันสังคม จะต้องทำประกันสุขภาพ ตลอดระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน หากปรากฏว่าระยะเวลาประกันสุขภาพสิ้นสุดลง ก่อนระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน นายทะเบียนจะพิจารณาไม่อนุญาตให้ทำงาน ซึ่งจะส่งผลให้การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรสิ้นสุดลง

คำเตือน

1. การดำเนินการหลังจากยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงาน

1.1 ขอรับการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป ก่อนที่การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวสิ้นสุด (ดำเนินการต่ออายุวีซ่าภายในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567 เพื่อให้อำนาจหน้าที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568)

1.2 หลังจากการดำเนินการตามข้อ 1.1 ให้คนต่างด้าว/นายจ้างยื่นสำเนาหลักฐานการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป (ได้รับวีซ่าไม่เกินวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568) และสำเนาหลักฐานขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกันตน หรือการทำประกันสุขภาพ ตามแต่ละกรณี ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

2. เมื่อยื่นเอกสารหลักฐานครบถ้วน คนต่างด้าวจะได้รับทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ไว้ใช้เป็นหลักฐานแทนใบอนุญาตทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน โดยสามารถพิมพ์ทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ได้จากระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

3. ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการ มีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่หนึ่งพันบาทถึงหนึ่งหมื่นบาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจากระบบการบริหารจัดการ การทำงานของคนต่างด้าว โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565

เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : ET-67-300133

วันที่อนุญาต (Date) : 26/01/2024

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MR. NATHORNG HAV

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นายอริยญา รักษาพันธ์

นายทะเบียน

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดหางาน

(Registrar)

กรุงเทพมหานครพื้นที่ 9

นายสมชาย มรกตศรีวรรณ

อธิบดีกรมการจัดหางาน

นายทะเบียน

ลงเลขรับและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานะใบอนุญาต	: อนุมัติ (รอพิมพ์บัตร)	ออกให้ ณ จังหวัด	: สำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 9
เลขประจำตัวคนต่างด้าว	: 6651060708792	ใบอนุญาตทำงานเลขที่	: 1009656429571
ชื่อภาษาไทย	: นาย นาทอง ฮาว	ชื่อภาษาอังกฤษ	: MR. NATHORNG HAV
วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด	: <input type="text"/>	อายุ (ปี)	: <input type="text"/>
สัญชาติ	: <input type="text"/>	สถานภาพ	: - ผู้ติดตาม : ไม่มี
ชื่อ-สกุล บิดา	: -	ชื่อ-สกุล มารดา	: -
ที่อยู่อาศัย			

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง	: <input type="text"/>	ประเภทหนังสือเดินทาง	: Passport
สถานที่ออกหนังสือเดินทาง	: MIN PHNOM PENH	ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง	: กัมพูชา
วันที่ออกหนังสือเดินทาง	: 13/05/2023	วันหมดอายุ	: 13/05/2028
เลขที่ตรวจลงตรา	: 137702/66		
ออกให้วันที่	: 20/12/2023	ใช้ได้ถึงวันที่	: 13/02/2025

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง	: 0105528010381	ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ	: บริษัท วิศวกรรม จำกัด
ประเภทกิจการ	: BT04 - กิจการก่อสร้าง		
ที่ตั้งสำนักงาน			

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง	: กรรมกร	ลักษณะงาน	: กรรมกร (กิจการก่อสร้าง)
สถานที่ทำงาน			
อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่			

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

ประกันสังคม

หมายเหตุ

ให้คนต่างด้าวใช้ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าว ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565 เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า ได้รับการผ่อนผันให้ทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน

เงื่อนไข

คนต่างด้าวที่ทำงานในกิจการที่ไม่ต้องขึ้นทะเบียนประกันสังคม จะต้องทำประกันสุขภาพ ตลอดระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน หากปรากฏว่าระยะเวลาประกันสุขภาพสิ้นสุดลง ก่อนระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน นายทะเบียนจะพิจารณาไม่อนุญาตให้ทำงาน ซึ่งจะส่งผลให้การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรสิ้นสุดลง

คำเตือน

1. การดำเนินการหลังจากยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงาน

1.1 ขอรับการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป ก่อนที่การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวสิ้นสุด (ดำเนินการต่ออายุวีซ่าภายในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567 เพื่อให้ได้รับวีซ่าถึงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568)

1.2 หลังจากการดำเนินการตามข้อ 1.1 ให้คนต่างด้าว/นายจ้างยื่นสำเนาหลักฐานการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป (ได้รับวีซ่าไม่เกินวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568) และสำเนาหลักฐานขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกันตน หรือการทำประกันสุขภาพ ตามแต่ละกรณี ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

2. เมื่อยื่นเอกสารหลักฐานครบถ้วน คนต่างด้าวจะได้รับทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ไว้เป็นหลักฐานแทนใบอนุญาตทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน โดยสามารถพิมพ์ทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ได้จากระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

3. ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการ มีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่หนึ่งพันบาทถึงหนึ่งหมื่นบาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจากระบบการบริหารจัดการ การทำงานของคนต่างด้าว โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน



ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าวตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565

เอกสารฉบับนี้ใช้แทนใบอนุญาตทำงาน

เลขรับที่ (No.) : ET-67-227137

วันที่อนุญาต (Date) : 29/01/2024

ชื่อคนต่างด้าว (Name of Applicant) : MRS. KIMSUOR SOEURT

เจ้าหน้าที่ (Name of Officer) : นายอริยญา รักษาพันธ์

นายทะเบียน

ผู้อำนวยการสำนักงานจัดหางาน
กรุงเทพมหานครพื้นที่ 9

(Registrar)

นายสมชาย มรกตศรีวรรณ
อธิบดีกรมการจัดหางาน
นายทะเบียน

ลงทะเบียนและชำระค่ายื่นแบบคำขอ (REGISTERING APPLICATION FORM AND PAYING APPLICATION FEE)

ข้อมูลคนต่างด้าว

สถานที่ใบอนุญาต	: อนุมัติ (รอพิมพ์บัตร)	ออกให้ ณ จังหวัด	: สำนักงานจัดหางานกรุงเทพมหานครพื้นที่ 9
เลขประจำตัวคนต่างด้าว	: 6651060605651	ใบอนุญาตทำงานเลขที่	: 1009656626537
ชื่อภาษาไทย	: นาง กิมซัว เซียด	ชื่อภาษาอังกฤษ	: MRS. KIMSUOR SOEURT
วัน/เดือน/ปี (พ.ศ.) เกิด	: <input type="text"/>	อายุ (ปี)	: <input type="text"/>
สัญชาติ	: <input type="text"/>	สถานภาพ	: -
ชื่อ-สกุล บิดา	: -	ชื่อ-สกุล มารดา	: -
ที่อยู่อาศัย			

ผู้ติดตาม : ไม่มี

ข้อมูลหนังสือเดินทาง และข้อมูลการตรวจลงตรา

เลขที่หนังสือเดินทาง	: <input type="text"/>	ประเภทหนังสือเดินทาง	: Passport
สถานที่ออกหนังสือเดินทาง	: MIN PHNOM PENH	ประเทศที่ออกหนังสือเดินทาง	: กัมพูชา
วันที่ออกหนังสือเดินทาง	: 13/05/2023	วันหมดอายุ	: 13/05/2028
เลขที่ตรวจลงตรา	: 137706/66		
ออกให้วันที่	: 20/12/2023	ใช้ได้ถึงวันที่	: 13/02/2025

ข้อมูลนายจ้าง/สถานประกอบการ

เลขประจำตัวนายจ้าง	: 0105528010381	ชื่อนายจ้าง/สถานประกอบการ	: บริษัท วิศวกรรม จำกัด
ประเภทกิจการ	: BT04 - กิจการก่อสร้าง		
ที่ตั้งสำนักงาน			

ข้อมูลการทำงาน

ทำงานในตำแหน่ง	: กรรมกร	ลักษณะงาน	: กรรมกร (กิจการก่อสร้าง)
สถานที่ทำงาน			
อนุญาตให้ทำงานถึงวันที่			

ข้อมูลสิทธิการรักษาพยาบาล

ประกันสังคม

หมายเหตุ

ให้คนต่างด้าวใช้ทะเบียนใบอนุญาตทำงานของคนต่างด้าว ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 5 กรกฎาคม 2565 เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่า ได้รับการผ่อนผันให้ทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน

เงื่อนไข

คนต่างด้าวที่ทำงานในกิจการที่ไม่ต้องขึ้นทะเบียนประกันสังคม จะต้องทำประกันสุขภาพ ตลอดระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน หากปรากฏว่าระยะเวลาประกันสุขภาพสิ้นสุดลง ก่อนระยะเวลาการอนุญาตให้ทำงาน นายทะเบียนจะพิจารณาไม่อนุญาตให้ทำงาน ซึ่งจะส่งผลให้การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรสิ้นสุดลง

คำเตือน

1. การดำเนินการหลังจากยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาตทำงาน

1.1 ขอรับการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป ก่อนที่การอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวสิ้นสุด (ดำเนินการต่ออายุไว้ภายในวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567 เพื่อให้ได้รับวีซ่าถึงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568)

1.2 หลังจากการดำเนินการตามข้อ 1.1 ให้คนต่างด้าว/นายจ้างยื่นสำเนาหลักฐานการตรวจอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวต่อไป (ได้รับวีซ่าไม่เกินวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2568) และสำเนาหลักฐานขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกันตน หรือการทำประกันสุขภาพ ตามแต่ละกรณี ผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

2. เมื่อยื่นเอกสารหลักฐานครบถ้วน คนต่างด้าวจะได้รับทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ไว้ใช้เป็นหลักฐานแทนใบอนุญาตทำงาน จนกว่าจะได้รับใบอนุญาตทำงาน โดยสามารถพิมพ์ทะเบียนใบอนุญาตทำงาน ได้จากระบบอิเล็กทรอนิกส์ (<https://e-workpermit.doe.go.th/>)

3. ผู้ใดปลอมแปลงเอกสารราชการ มีความผิดตามประมวลกฎหมายอาญา มาตรา 265 ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่หนึ่งพันบาทถึงหนึ่งหมื่นบาท

เอกสารฉบับนี้ถูกสร้างจากระบบการบริหารจัดการ การทำงานของคนต่างด้าว โดยกรมการจัดหางาน กระทรวงแรงงาน

211620238

